

النشرة الخاصة بالضرائب غير المباشرة ٥ مايو ٢٠٢١

آخر المستجدات في سلطنة عُمان

جهاز الضرائب ينشر توضيحات وإرشادات جديدة

نشر جهاز الضرائب في سلطنة عُمان عدة توضيحات جديدة بشأن ضريبة القيمة المضافة، والتي نوجزها على النحو التالي:

- المناطق الاقتصادية الخاصة المؤهلة كمناطق خاصة لأغراض ضريبة القيمة المضافة؛
- قائمة (باللغة العربية) المعدات الطبيّة والأدوية الخاضعة لضريبة القيمة المضافة بنسبة الصفر؛ و
- توضيح بشأن متطلبات تطبيق نسبة الصفر على توريدات النفط والغاز.

ومما لا شكّ فيه أنّ نشر هذه التوضيحات يشكّل عاملاً هاماً بالنسبة للأعمال، لا سيّما وأنّ ذلك سيساعدها على فهم قواعد ضريبة القيمة المضافة وأثارها على عملياتها التجارية بشكل أفضل في ضوء تطبيق ضريبة القيمة المضافة في عُمان في 16 أبريل 2021.

وانطلاقاً من خبرتنا في دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى التي طبّقت ضريبة القيمة المضافة سابقاً، فمن المتوقع أن يقوم جهاز الضرائب بنشر إرشادات وتوضيحات حول مجموعة واسعة من القطاعات والمعاملات، والتي ستكون مهمّة للأعمال من أجل معرفة كيفية تطبيق تشريعات ضريبة القيمة المضافة على جوانب معقّدة أو خاصة بقطاع معيّن من عملياتها.

آخر المستجدات في الإمارات العربية المتحدة

الاتحادية للضرائب تنشر نسخة محدّثة من دليل ردّ ضريبة القيمة المضافة للزوّار لغرض الأعمال

نشرت الهيئة الاتحادية للضرائب ("الهيئة") في الإمارات العربية المتحدة ("الدولة") نسخة محدّثة من [دليل](#) ردّ ضريبة القيمة المضافة للزوّار لغرض الأعمال.

ويوضح الدليل أنه في حال كانت البلدان مؤهلة بموجب نظام الاسترداد، فيجوز طلب استرداد الضريبة من قبل مقدّمي الطلبات فقط فيما يتعلّق بالنفقات المتكبّدة في التاريخ الفعلي للاتفاق المُبرم بين بلدهم والدولة أو بعده.

إضافة إلى ذلك، تمّ تحديث المستندات المطلوب إرفاقها مع الطلب على النحو التالي:

• نسخة مطبوعة من شهادة الامتثال الضريبي الأصلية باللغتين العربية أو الإنجليزية، بما في ذلك رقم التسجيل الضريبي لمقدم الطلب في بلد التسجيل، مصدقة من سفارة الإمارات العربية المتحدة في بلد التسجيل الضريبي (تحتل بذلك محل شهادة التأسيس التي كانت من ضمن المتطلبات السابقة)؛

• يجب أن تتضمن الفواتير الضريبية المرفقة مع الطلب رقم التسجيل الضريبي لمقدم الطلب؛

• إذا كان مقدم الطلب يزاول أنشطة مُعفاة من الضريبة/ أنشطة في غير سياق الأعمال في بلد التأسيس، وكبديل عن شرط تقديم خطاب من هيئة الضرائب في بلد تسجيل مقدم الطلب، يشير إلى نسبة ضريبة المدخلات القابلة للاسترداد من قبله، فإنه يجوز لمقدم الطلب تقديم إقرار ذاتي باللغة العربية أو الإنجليزية؛ و

• يشير الدليل إلى أنه سيتم قبول الفواتير الصادرة عن النظام والممسوحة ضوئياً على أنها فواتير أصلية، كما يجب أن يكون هناك ختم على كافة الفواتير لإثبات عملية الدفع، أو إيصال دفع يُرفق بالفاتورة، مع ضرورة أن يتضمن الختم تفاصيل المورد.

إضافة إلى ما تقدم، تم نشر قائمة الدول المؤهلة (دون تعديل) في مستند منفصل، والتي يمكنكم الاطلاع عليها [هنا](#).

والجدير بالذكر أن الموعد النهائي لتقديم طلبات استرداد النفقات المتكبدة في 2020 هو 31 أغسطس 2021. وعليه، يجب على الأعمال المؤهلة لأغراض تقديم طلب الاسترداد مراجعة الدليل المحدث من أجل تقديم المستندات الصحيحة إلى الهيئة قبل الموعد النهائي.

وعلى وجه التحديد، يجب على الأعمال النظر في المتطلبات المتعلقة بالتصديق وتقديم نسخ مطبوعة وإثباتات الدفع، بالإضافة إلى تخصيص الوقت الكافي لإعداد كافة المستندات المطلوبة وتقديمها إلى الهيئة قبل الموعد النهائي.

الاتحادية للضرائب تنشر نسخة محدثة من دليل القطاع العقاري

نشرت الهيئة الاتحادية للضرائب ("الهيئة") في الإمارات العربية المتحدة ("الدولة") نسخة محدثة من [دليل](#) ضريبة القيمة المضافة للقطاع العقاري.

وفي هذا الشأن، فقد تم تحديث البند (13.2) من الدليل بما يتماشى مع [التعديلات](#) الأخيرة التي تم إجراؤها على [تشريعات ضريبة القيمة المضافة في الدولة](#). وبموجب التعديل الجديد، فإنه يجب تقديم طلب الاسترداد، فيما يتعلق ببناء مسكن جديد من قبل مواطني الدولة، خلال (12) شهراً من تاريخ اكتمال بناء المسكن الجديد، مع العلم بأنه كان يتوجب سابقاً تقديم طلب الاسترداد خلال (6) أشهر من تاريخ اكتمال بناء المسكن الجديد.

آخر المستجدات في المملكة العربية السعودية

توقعات بانخفاض نسبة ضريبة القيمة المضافة في غضون خمس سنوات

أفادت [تقارير إعلامية](#) أنّ ولي عهد المملكة العربية السعودية ("المملكة") الأمير محمد بن سلمان، أشار في مقابلة أجريت معه مؤخراً، إلى أنّ زيادة ضريبة القيمة المضافة في المملكة، والتي بلغت نسبتها 15٪، ما هي إلا إجراء مؤقت، ومن المتوقع أن يُعمل به لمدة تتراوح بين سنة واحدة كحدّ أدنى وخمس سنوات كحدّ أقصى.

والجدير بالذكر أنّ تعديل نسبة ضريبة القيمة المضافة في المملكة تمّ في 1 يوليو 2020، حيث ارتفعت نسبة الضريبة من 5٪ إلى 15٪، وذلك في إطار المبادرات الاقتصادية التي قامت حكومة المملكة بتنفيذها السنة الماضية استجابة للتأثير الاقتصادي لجائحة كوفيد-19.

وإذ يشير ذلك إلى أنّ حكومة المملكة تخطط لإعادة موازنة نظام ضريبة القيمة المضافة لديها مع ذلك المُعتمد في دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى التي لا زالت تطبّق ضريبة القيمة المضافة بالنسبة الأساسية 5٪. وعليه، يجب أن تتوقع الأعمال حصول تغييرات مُحتملة في السياسة الضريبية في الأشهر والسنوات المقبلة مع انحسار التأثير الاقتصادي للجائحة.

هذا الملخص مخصص لأغراض إعلامية فقط ولا ينبغي أخذ المشورة به. ولا يغطي بالضرورة كافة الجوانب الخاصة بالمواضيع التي ناقشناها. لذا، نرجو عدم التصرف بناءً على محتوياته دون تلقي مشورة رسمية.