

نشرة إخبارية

جهة الاتصال:
ياسمين كالي
قائدة الملاحة التجارية والتسويق والتميز المؤسسي
ديلويت الشرق الأوسط
البريد الإلكتروني: ykayali@deloitte.com

ديلويت تقود مستقبل الابتكار العقاري خلال منتدى مستقبل العقار 2026 بالرياض

الرياض، المملكة العربية السعودية، 27 يناير 2026: تُشارك ديلويت في منتدى مستقبل العقار 2026 بصفتها شريكاً متميّزاً (Premier Partner)، حيث ستقدم مؤشرات مهمة حول التكنولوجيا التي قد تُساعد المستثمرين والحكومات للتكيّف مع التغييرات الهيكلية التي تشهدها الأسواق في مختلف أنحاء المنطقة.

وخلال المنتدى، تشارك مجموعة من كبار القادة والخبراء المتخصصين في ديلويت في أكثر من ثمانى جلسات حوارية ضمن اختصاصهم وغيرها من اللقاءات المفتوحة، تتناول أبرز التوجهات على صعيد القطاع العقاري، واستراتيجيات الاستثمار، واعتماد التكنولوجيا، وتطور الأطر التنظيمية. ومن أبرز الجلسات، نذكر:

- "التكيّف مع التغيير: الإزدهار في سوق عقاري ديناميكي" بمشاركة أوليفر مورجان، الشريك والقائد لقسم العقارات في ديلويت الشرق الأوسط.
 - "مؤشرات عالمية: توجّهات الأسواق العقارية والشراكات الدولية" بمشاركة إيميليانو روسو، القائد العالمي لقسم العقارات في ديلويت ليغال.
 - "مستقبل العقارات المرتبطة بقطاع الضيافة: اتجاهات وابتكارات" بمشاركة دنيا جولاني، الشريكة في قسم البنية التحتية والعقارات في ديلويت الشرق الأوسط.
 - "قانون تمّلك غير السعوديين وأثره الاقتصادي محلياً وعالمياً" بمشاركة مايكل فلين، القائد العالمي لقسم البنية التحتية والنقل والحكومات الإقليمية في ديلويت.
 - "وجهة الوجهات: بناء مدينة عالمية للطموح والفرص" بمشاركة دوريان ريس، الشريك في قسم البنية التحتية والعقارات في ديلويت الشرق الأوسط.
- كما تخلّل مشاركة ديلويت في المنتدى جناحاً تفاعلياً يستعرض أحد التقنّيات لإبراز دور التكنولوجيا والمؤشرات التي تتمحور حول البعد الإنساني. وتشمل هذه التجارب:
- مبادرة HarmoniCity العالمية: عرض تفاعلي يوضح كيف تُسهم عناصر البنية التحتية المتراكبة في رسم معالم المدن الحديثة.

Intelligence Vision (iVision) •
 تتبع حركة الجسم، تُسلط الضوء على الدور الذي قد تلعبه التقنيات الرقمية في تعزيز الفهم الإنساني في سياقات القطاع العقاري.

Dana AI •
 أدوات ذكاء متقدمة تدعم عملية اتخاذ قرارات قائمة على البيانات في مجال العقارات والتطوير الحضري.

وبهذه المناسبة، صرّح أوليفر مورجان، الشريك والقائد لقسم العقارات في ديلويت الشرق الأوسط، قائلاً: "يشكل منتدى مستقبل العقار 2026 محطة فارقة في منظومة القطاع العقاري في المملكة العربية السعودية. ومن خلال الجلسات التي تُشارك فيها والعروض التفاعلية التي نقدمها، نُركّز في ديلويت على تمكين المعنتين من توظيف التكنولوجيا والبيانات والمؤشرات التي يطرحها خبراؤنا المتخصصون بما يُساهِم في اتخاذ قرارات ذكي، وتعزيز النمو القادر على الصمود بوجه التغيرات والتحديات، ورسم معالم مستقبل عقاري أكثر حيوية واستقطاباً للمستثمرين".

وتأتي مشاركة ديلويت في هذا المنتدى لتأكيد التزامها بدعم مسيرة تحول القطاع العقاري في المنطقة من خلال قدراتها التي تجمع بين الخبرات العالمية والإلمام بالسوق المحلي.

-انتهى-

© ٢٠٢٦ ديلويت آند توش (الشرق الأوسط). جميع الحقوق محفوظة.

في هذا البيان الصحفي، أي إشارة إلى "ديلويت" تقتضي حكماً الإشارة إلى ديلويت توش توهماتسو المحدودة، وهي شركة بريطانية خاصة محدودة بضمان، وإلى واحدة أو أكثر من الشركات الأعضاء في شبكتها العالمية. وتتمتع كل واحدة منها بشخصية قانونية مستقلة خاصة. يُرجى زيارة موقعنا deloitte.com/about لمعرفة مفصل للهيكل القانوني لـ ديلويت توش توهماتسو المحدودة والشركات الأعضاء فيها. إن المعلومات الواردة في هذا البيان الصحفي صحيحة حتى وقت إرساله إلى الصحافة/النشر.

لمحة عامة عن ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) شراكة ذات مسؤولية محدودة:

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) هي شراكة تابعة إلى ومرخصة من الباطن من قبل ديلويت شمال وجنوب أوروبا دون أن تكون مملوكة قانونياً لـ ديلويت توش توهماتسو المحدودة. إن ديلويت شمال وجنوب أوروبا شراكة ذات مسؤولية محدودة، وهي شركة عضو مرخص لها في شبكة ديلويت توش توهماتسو المحدودة.

إن ديلويت الشرق الأوسط هي شركة رائدة في تقديم الخدمات المهنية الاستشارية، وقد تأسست في منطقة الشرق الأوسط في عام ١٩٦٧ ولا تزال تعمل في هذه المنطقة دون انقطاع منذ ذلك التاريخ. وقد كرست ديلويت الشرق الأوسط حضورها في منطقة الشرق الأوسط من خلال الشركات التابعة إليها والتي يتمتع كل منها بشخصية قانونية مستقلة مرخصة لتقديم خدماتها وفقاً للقوانين والمارسات المرعية في البلد الذي تعمل فيه. لا تستطيع الشركات والكيانات المرخصة من قبل ديلويت الشرق الأوسط إلزام بعضها البعض وأفراد شركة ديلويت الشرق الأوسط تجاه أي طرف ثالث، وعند تقديم الخدمات، تتعاقد كل واحدة من هذه الشركات والكيانات بشكل مباشر ومستقل مع العملاء الخاضعين بها، وتكون مسؤولة فقط عن أعمالها أو تصديرها وليس عن أعمال وتصدير الكيانات الأخرى.

تقديم ديلويت الشرق الأوسط خدماتها عبر 26 مكتبًا منتشرًا في 14 دولة، ويعمل فيها أكثر من 7,000 شريك ومدير ومهني.

لمحة عامة عن ديلويت :

يشير اسم "ديلويت" إلى واحدة أو أكثر من الشركات الأعضاء المرخص لها من قبل "ديلويت توش توهماتسو المحدودة"، والشركات الأعضاء في شبكتها العالمية، والكيانات المرتبطة بها (وُشار إليها مجتمعة باسم "كيانات ديلويت"). تتمتع ديلويت توش توهماتسو المحدودة (وُشار إليها أيضًا باسم "ديلويت غلوبال")، وكل واحدة من الشركات الأعضاء في شبكتها العالمية، والكيانات المرتبطة بها بشخصية قانونية مستقلة خاصة بها، ولا تستطيع إلزام بعضها البعض تجاه أي طرف ثالث. تتحمل ديلويت توش توهماتسو وكل واحدة من الشركات الأعضاء في شبكتها العالمية والكيانات المرتبطة بها المسؤولية فقط عن أعمالها أو تصديرها وحدها، وليس عن أعمال وتصدير الكيانات الأخرى. لا تقدم ديلويت توش توهماتسو المحدودة، أو ديلويت شمال جنوب أوروبا، أو ديلويت الشرق الأوسط أي خدمات للعملاء. لمزيد من المعلومات، يُرجى زيارة موقعنا الإلكتروني على العنوان التالي: www.deloitte.com/about.

تقديم ديلويت مجموعة من الخدمات الرائدة في مجال تخصصها، وهي خدمات التدقيق والمراجعة، وخدمات الضرائب والشؤون القانونية، والاستشارات العامة والخدمات المتعلقة بها، إلى حوالي ٩٠٪ من أفضل الشركات العالمية المدرجة في مجلة فورتشن غلوبال ٥٠٠،

بالإضافة إلى آلاف الشركات الخاصة في العالم، يقدم المهنيون العاملون لدينا خدماتهم التي تحقق نتائج قابلة للقياس، ومستدامة، وتساعد على تعزيز الثقة العامة بأسواق المال، وتمكن عملاءنا من التطور والازدهار، وتمهد الطريق نحو بناء اقتصاد أكثر صلابة، ومجتمع أكثر مساواة وعالم أكثر استدامة. تفخر ديلويت بإرثها العربي الممتد لأكثر من ١٧٥ سنة، ومكاتبها المنتشرة في أكثر من ١٥٠ دولة ومنطقة جغرافية والتي يعمل فيها حوالي ٤٥٧٠٠٠ مهني واستشاري.. لمعرفة المزيد حول كيف يستطيع العاملون في ديلويت إحداث الأثر المنشود الذي يحقق القيمة المستدامة، يُرجى زيارة موقعنا الإلكتروني على العنوان التالي: www.deloitte.com

إن المعلومات التي يحتويها هذا البيان الصحفي صحيحة حتى وقت إرساله إلى الصحافة/النشر.

للتوقف عن استلام رسائلنا الإلكترونية، يُرجى إرسال رسالة رد إلى المرسل تحمل عبارة "[Unsubscribe](#)" في خانة الموضوع.