



חוזר תמריצים 5.2026

הקצאת קרקע בפטור ממכרז באזור
התעשייה מישור אדומים למפעל שתחום
עיסוקו תעשייה ומלאכה
הגשת בקשות עד 1 באפריל 2026

שלום לכולם,

מינהל אזורי תעשייה הודיע על אפשרות לקבלת הקצאת קרקע בפטור ממכרז,
באזור התעשייה מישור אדומים.

מטרת ההקצאה היא הקמת או הרחבת "מפעל שתחום עיסוקו תעשייה ומלאכה"
כהגדרתו בהוראה, או בניית מבנה להשכרה ל"צד קשור" למפעל כאמור.

במקצה ישווקו בסה"כ 34 מגרשים, בשטחים מגוונים בין 2-6 דונם למגרש, בשיטות שיווק שונות, באופן הבא:

כמות מגרשים	שיטת שיווק
8	מגרשים במקצה תחרותי
10	מגרשים להרחבת מפעל קיים
16	מגרשים לתעשייה מתקדמת (קלאסטרים): דזרטק, בטחוני

את הבקשות יש להגיש עד לא יאחר מיום 01/04/2026.

תנאי הסף העיקריים ואמות המידה לבחינת הבקשות **מפורטים בחוזר תמריצים 2.2025 המלא החל מסעיף 7 לחוזר**.

נציין כי קיימת חשיבות גבוהה לצורת ואופן ההגשה, במטרה למקסם את ניקוד הבקשה ואת סיכויי הזכייה.

אנו מזמינים חברות בתחום אשר להן תכניות להקמת מיזמים חדשים או להרחבת הפעילות ומעוניינות בהקצאת קרקע, להיוועץ עמנו, בכדי שנוכל לסייע בהיערכות ובהגשת בקשה.

[לצפייה בהודעה על פרסום המקצה – לחצו כאן](#)

[מפת איזור פיתוח א' - מזמינים לעיין במפת איזור פיתוח א' שיצרנו](#), בכדי להבין פוטנציאל לתמריצים ומענקים לפי אזורים ברחבי הארץ.

פנו אלינו לפרטים נוספים

למידע ופרטים נוספים:

רו"ח **נדב גיל**, שותף, מנהל קבוצת התמריצים, חטיבת המס, Deloitte, טל': 03-6085378, דוא"ל: ngil@deloitte.co.il

כלכלן נתן דרוקר, מנהל התחום, מחלקת תמריצים, חטיבת המס, Deloitte, טל': 054-5226705, דוא"ל: ndrucker@deloitte.co.il

אין להסתמך על תוכן חוזר זה ו/או לעשות בו שימוש כלשהו מבלי לקבל עצה מקצועית מתאימה, שכן אין מטרת החוזר אלא להסב את תשומת לבך לאמור בו.

© כל הזכויות שמורות.



www.deloitte.co.il

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Deloitte Israel & Co. is a firm in Deloitte Global Network. Deloitte Israel Group a leading professional services firms, providing a wide range of world-class audit, tax, consulting, financial advisory and trust services. The firm serves domestic and international clients, public institutions and promising fast-growth companies whose shares are traded on the Israeli, US, European and foreign capital markets.

© 2026 Deloitte Israel & Co.