



דוחות כספיים תמציתיים לדוגמה ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

ערוכים בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34 ובהתאם לפרק ד'
לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970

אפריל 2026

חברה לדוגמה IFRS בע"מ

דוחות כספיים תמציתיים לדוגמה
ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 הכוללים:

[דוחות כספיים תמציתיים מאוחדים](#)

[דוחות כספיים תמציתיים מאוחדים פרופורמה](#)

[מידע כפי ביניים נפרד](#)

דוחות כספיים לדוגמה אלה כוללים מידע כללי ומיועדים לצורכי הדגמה בלבד. לפיכך, דוחות כספיים לדוגמה אלה אינם מיועדים לספק הנחיות או ייעוץ ספציפי בנושאי חשבונאות ואין לראות בהם משום תחליף לקבלת ייעוץ מקצועי!

3	דוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
4	דוחות תמציתיים מאוחדים על המצב הכספי
6	דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר (חלופה א' שיטה 1- לפי מהות ההוצאה)
9	דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר (חלופה א' שיטה 2- לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות)
12	דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד (חלופה ב' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה)
14	דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד (חלופה ב' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות)
16	דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח הכולל
17	דוחות תמציתיים מאוחדים על השינויים בהון (חלופה א')
22	דוחות תמציתיים מאוחדים על השינויים בהון (חלופה ב')
27	דוחות תמציתיים מאוחדים על תזרימי המזומנים (חלופה 1 - גישה ישירה)
30	דוחות תמציתיים מאוחדים על תזרימי המזומנים (חלופה 2 - גישה עקיפה)
34	ביאור 1 - כללי
36	ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית
37	ביאור 3 - תיקונים לתקני חשבונאות ודיווח כספי
39	ביאור 4 - עסקאות ואירועים מהותיים בתקופת הדיווח
39	ביאור 5 - שינויים במלאי/ עלות המכירות, העבודות והשירותים
39	ביאור 6 – ירידת ערך נכסים הנובעים מחוזים עם לקוחות
39	ביאור 7 - רכוש קבוע
41	ביאור 8 - מוניטין
45	ביאור 9 - מכשירים פיננסיים
56	ביאור 10 - תשלום מבוסס מניות
58	ביאור 11 - אגרות חוב
58	ביאור 12 - כשלים והפרות תנאים של מכשירי חוב
59	ביאור 13 - תביעות משפטיות
59	ביאור 14 - הון מניות
59	ביאור 15 - דיבידנדים
59	ביאור 16 - שינויים באומדנים שדווחו בתקופות דיווח קודמות
59	ביאור 17 - הפרשות והתחייבויות תלויות
59	ביאור 18 - אירועים לאחר תום תקופת הדיווח
59	ביאור 19 - עסקאות עם צדדים קשורים
60	ביאור 20 - הכנסות
61	ביאור 21 - מסים על הכנסה
61	ביאור 22 - דיווח מגזרי
64	ביאור 23 - מכירת חברות מאוחדות
68	ביאור 24 - צירופי עסקים
73	ביאור 25 - השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני
76	ביאור 26 - התאמה בגין דוחות חברה נערכת שאינם ערוכים בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS) אשר צורפו לדוחות החברה
82	ביאור 27 - הצגה מחדש של דוחות כספיים לתקופות דיווח קודמות
90	ביאור 28 - סיווג מחדש
90	ביאור 29 – הצגה מחדש בגין התאמה לא מהותית של מספרי ההשוואה
90	ביאור 30 - אישור הדוחות הכספיים לפרסום
91	דוחות כספיים תמציתיים מאוחדים פרופורמה לדוגמה
128	מידע כספי ביניים נפרד לדוגמה

חברה לדוגמה IFRS בע"מ

דוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

(בלתי מבוקרים)

תוכן עניינים

עמוד

דוח סקירה של רואי החשבון המבקרים

דוחות תמציתיים מאוחדים על המצב הכספי

דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד / רווח או הפסד ורווח כולל אחר¹

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח הכולל²

דוחות תמציתיים מאוחדים על השינויים בהון

דוחות תמציתיים מאוחדים על תזרימי המזומנים

ביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים

¹ יש להתאים את שמות הדוחות בהתאם למדיניות החברה להצגת נתוני הרווח הכולל.
² יתווסף כאשר החברה בחרה להציג דוח על הרווח הכולל בנפרד מהרכיבים המוצגים בדוח רווח או הפסד.

דוחות תמציתיים מאוחדים על המצב הכספי (המשך) ¹

לימים 31 בדצמבר	לימים 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר		ביאור	תקנה 40 (א) תקנה 41 (א) IAS 34.8(a) IAS 34.20(a)
	2025	2026		
אלפי ש"ח ²	אלפי ש"ח ²	אלפי ש"ח ²		
(מבוקר)	(בלתי מבוקר)			
XXX	XXX	XXX	התחייבויות והון	
XXX	XXX	XXX	התחייבויות שוטפות	
XXX	XXX	XXX	אשראי מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים	
XXX	XXX	XXX	חלויות שוטפות של אגרות חוב	
XXX	XXX	XXX	חלויות שוטפות של התחייבויות חכירה	
XXX	XXX	XXX	התחייבויות פיננסיות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד ספקים	
XXX	XXX	XXX	זכאים ויתרות זכות	
XXX	XXX	XXX	התחייבויות בגין חוזים עם לקוחות הפרשות	
XXX	XXX	XXX	התחייבות בגין מסים שוטפים	
XXX	XXX	XXX	התחייבויות בגין הטבות עובדים	
XXX	XXX	XXX	התחייבויות שוטפות אחרות	
XXX	XXX	XXX	התחייבויות של קבוצת מימוש המוחזקת למכירה	
XXX	XXX	XXX	סה"כ התחייבויות שוטפות	
XXX	XXX	XXX	התחייבויות לא שוטפות	
XXX	XXX	XXX	הלוואות מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים	
XXX	XXX	XXX	אגרות חוב	
XXX	XXX	XXX	אגרות חוב הניתנות להמרה למניות החברה/חברה מאוחדת	
XXX	XXX	XXX	התחייבויות חכירה	
XXX	XXX	XXX	התחייבויות פיננסיות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד	
XXX	XXX	XXX	התחייבויות בגין חוזים עם לקוחות	
XXX	XXX	XXX	התחייבויות מסים נדחים	
XXX	XXX	XXX	התחייבויות בגין הטבות לעובדים	
XXX	XXX	XXX	הפרשות	
XXX	XXX	XXX	התחייבויות אחרות	
XXX	XXX	XXX	סה"כ התחייבויות לא שוטפות	
XXX	XXX	XXX	הון	
XXX	XXX	XXX	הון מניות רגילות X ש"ח ע.ג.	
XXX	XXX	XXX	פרמיה על מניות	
XXX	XXX	XXX	קרנות הון	
XXX	XXX	XXX	עודפים (יתרת הפסד)	
XXX	XXX	XXX	סכומים שהוכרו ברווח כולל אחר ונצברו בהון המיוחסים לקבוצת מימוש המוחזקת למכירה	
XXX	XXX	XXX	הון המיוחס לבעלים של החברה האם	
XXX	XXX	XXX	זכויות שאינן מקנות שליטה	
XXX	XXX	XXX	סה"כ הון	
XXX	XXX	XXX	סה"כ התחייבויות והון	
שם	שם	שם	שם	תאריך אישור הדוחות הכספיים
סמנכ"ל כספים ^(*)	מנהל כללי ^{(*) 3}	יו"ר הדירקטוריון ^(*)		^(*) ראה ביאור ⁴

¹ אם חברה מפרסמת מערכת של דוחות כספיים תמציתיים בדיווח הכספי ביניים שלה, דוחות כספיים תמציתיים אלה יכללו לפחות את כל אחד מהכותרות ומסומנו הביניים אשר נכללו בדוחות הכספיים השנתיים העדכניים ביותר ואת ביאור ההסבר כנדרש לפי IAS 34. סעיפים נפרדים נוספים או ביאורים נוספים יכללו אם השמטתם תגרום לדוחות הכספיים התמציתיים לתקופות ביניים להיות מטעים. [IAS 34.10]

² בחברות אשר מציגות את דוחותיהן במטבע השונה משקל חדש/דולר ארה"ב/אירו, יתווסף נספח תרגום לשקלים חדשים של הדוחות. התרגום יבוצע לפי הוראות IAS 21. [תקנה 40 (א)]

³ או מי שממלא תפקיד כאמור אף אם תוארו שונה, לרבות ממלא מקומו של המנהל הכללי בהיעדרו. [תקנה 46]

⁴ הסמיך הדירקטוריון דירקטור לחתום בשם יושב ראש הדירקטוריון, המנהל הכללי או נושא המשרה הבכיר ביותר בתחום הכספים, יצוין בביאורים דבר ההסמכה והסיבות לה. [תקנה 46]

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה א' - הצגת כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר (חלופה א' שיטה 1- לפי מהות ההוצאה) ^{3 2 1}

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/יוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מהשקעות רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימושו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ הכנסות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות שינויים במלאי תוצרת גמורה ומלאי בתהליך
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	חומרי גלם וחומרים מתכלים שנצרכו
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות פחת והפחתות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות בגין הטבות עובדים
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות יעוץ
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ הוצאות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממש
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

תקנה 40 (ד)
תקנה 41 (ב)
IAS 34.8(b)(i)
IAS 34.20(b)

¹ אם חברה מפרסמת מערכת של דוחות כספיים תמציתיים בדיווח הכספי ביניים שלה, דוחות כספיים תמציתיים אלה יכללו לפחות את כל אחד מהכתורות ומסיכומי הביניים אשר נכללו בדוחות הכספיים השנתיים העדכניים ביותר ואת ביאור ההסבר נדרש לפי IAS 34. סעיפים נפרדים נוספים או ביאורים נוספים יכללו אם השמטתם תגרום לדוחות הכספיים התמציתיים לתקופות ביניים להיות מטעים. [IAS 34.10]

² ניתן להציג את פריטי ההכנסה וההוצאה שהוזכרו בדוח על הרווח הכולל בשתי חלופות - דוח יחיד על הרווח הכולל (חלופה א') או בשני דוחות: דוח רווח או הפסד נפרד ודוח שני שמתחיל ברווח (הפסד) לתקופה ומציג רכיבים של רווח כולל אחר (חלופה ב').

³ ניתן להשתמש באחת מהשיטות הבאות להצגת הוצאות בדוח רווח או הפסד - סיווג שמבוסס על מהות ההוצאות (שיטה 1), וסיווג המבוסס על מאפיין הפעילות של הוצאות בישות (שיטה 2).

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה א' - הצגת כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד
 דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר (חלופה א' שיטה 1- לפי מהות ההוצאה) (המשך)¹

תקנה 40 (ד)
 תקנה 41 (ב)
 IAS 34.8(b)(i)
 IAS 34.20(b)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/יוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח כולל אחר סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: ² רווח (הפסד) מהערכה מחדש של רכוש קבוע/ נכסים בלתי מוחשיים, נטו ממס רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירים הוניים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס מדידות מחדש של ההתחייבות (הנכס) נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סכומים אשר יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: ³ רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירי חוב הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו ממס הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל אחר לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה

¹ אם חברה מפרסמת מערכת של דוחות כספיים תמציתיים בדיווח הכספי ביניים שלה, דוחות כספיים תמציתיים אלה יכללו לפחות את כל אחד מהכותרות ומסיוכומי הביניים אשר נכללו בדוחות הכספיים השנתיים העדכניים ביותר ואת ביאור ההסבר כנדרש לפי IAS 34. סעיפים נפרדים נוספים או ביאורים נוספים יכללו אם השמטתם תגרום לדוחות הכספיים התמציתיים לתקופות ביניים להיות מטעים. [IAS 34.10]

² ניתן להציג כל רכיב של רווח כולל אחר לפני השפעת המס, תוך הצגה בסכום מצרפי אחד את המסים על הכנסה מכל מרכיבי הרווח הכולל האחר שמאותו סוג (בהתאם לסיווג/לאי הסיווג העתידי של הסכומים לרווח או הפסד).

³ ניתן להציג תיאומים בגין סיווג מחדש לרווח או הפסד של סכומי רווח כולל אחר בגוף הדוח או בניכוי מהרווח הכולל, המוכר לתקופה בגין הפריט הרלוונטי. הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה א' - הצגת כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר (חלופה א' שיטה 1- לפי מהות ההוצאה) (המשך) ¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2025		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר 2025		ביאור	תקנה 40 (ד) תקנה 41 (ב) IAS 34.8(b)(i) IAS 34.20(b)
	2026		2026			
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)		
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX		
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX		
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX		
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX		
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.נ. המיוחס לבעלים של החברה האם ⁴ רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה	IAS 34.11
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX		
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX		
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה בסיסי רווח (הפסד) למניה מדולל - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX		
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX		
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה מדולל	

¹ אם חברה מפרסמת מערכת של דוחות כספיים תמציתיים בדיווח הכספי ביניים שלה, דוחות כספיים תמציתיים אלה יכללו לפחות את כל אחד מהכותרות ומסיוכומי הביניים אשר נכללו בדוחות הכספיים השנתיים העדכניים ביותר ואת ביאור ההסבר כנדרש לפי IAS 34. סעיפים נפרדים נוספים או ביאורים נוספים יכללו אם השמטתם תגרום לדוחות הכספיים התמציתיים לתקופות ביניים להיות מטעים. [IAS 34.10]

² במסגרת זו ייוחס הרווח שמקורו במרכיבי רווח או הפסד.

³ במסגרת זו ייוחס הסכום המצרפי של הרווח הכולל שמקורו במרכיבי רווח או הפסד, ושל הרווח הכולל האחר.

⁴ הגילוי לגבי רווח למניה ינתן בהתייחס לרווח (הפסד) לתקופה. חובת גילוי אודות רווח למניה חלה אך ורק על חברות שמנייתיהן הרגילות, או מנייתיהן הרגילות הפוטנציאליות רשומות, או מצויות בהליך רישום למסחר בשווקים ציבוריים. חברות אשר הנפיקו בבורסה לני"ע אג"ח ללא אופציית המרה (אג"ח סטרייט) בלבד אינן מחויבות לתת גילוי אודות נתוני הרווח למניה. [IAS 33.2]

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר (חלופה א' שיטה 2- לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) ^{3 2 1}

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/יוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים עלות המכירות, העבודות והשירותים
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
					רווח (הפסד) גולמי
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות מחקר ופיתוח הוצאות מכירה ושיווק הוצאות הנהלה וכלליות הכנסות (הוצאות) אחרות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימוש
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות מימון
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו מס
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

תקנה 40 (ד)
תקנה 41 (ב)
IAS 34.8(b)(i)
IAS 34.20(b)

¹ אם חברה מפרסמת מערכת של דוחות כספיים תמציתיים בדיווח הכספי ביניים שלה, דוחות כספיים תמציתיים אלה יכללו לפחות את כל אחד מהכותרות ומסיווגי הביניים אשר נכללו בדוחות הכספיים השנתיים העדכניים ביותר ואת ביאור ההסבר כנדרש לפי IAS 34. סעיפים נפרדים נוספים או ביאורים נוספים יכללו אם השמטתם תגרום לדוחות הכספיים התמציתיים לתקופות ביניים להיות מטעים. [IAS 34.10]

² ניתן להציג את פריטי ההכנסה וההוצאה שהוכרו בדוח על הרווח הכולל בשתי חלופות - דוח יחיד על הרווח הכולל (חלופה א') או בשני דוחות: דוח רווח או הפסד נפרד ודוח שני שמתחיל ברווח (הפסד) לתקופה ומציג רכיבים של רווח כולל אחר (חלופה ב').

³ ניתן להשתמש באחת מהשיטות הבאות להצגת הוצאות בדוח רווח או הפסד - סיווג שמבוסס על מהות ההוצאות (שיטה 1), וסיווג המבוסס על מאפיין הפעילות של ההוצאות בישות (שיטה 2).

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד
 דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר (חלופה א' שיטה 2- לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) (המשך)¹

תקנה 40 (ד)
 תקנה 41 (ב)
 IAS 34.8(b)(i)
 IAS 34.20(b)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/יוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח כולל אחר סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס ² רווח (הפסד) מהערכה מחדש של רכוש קבוע/ נכסים בלתי מוחשיים, נטו ממס רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירים הוניים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס מדידות מחדש של ההתחייבות (הנכס) נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סכומים אשר יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס ^{3 1} רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירי חוב הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו ממס הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ סה"כ רווח כולל אחר לתקופה סה"כ רווח כולל לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

¹ אם חברה מפרסמת מערכת של דוחות כספיים תמציתיים בדיווח הכספי ביניים שלה, דוחות כספיים תמציתיים אלה יכללו לפחות את כל אחד מהכותרות ומסיומי הביניים אשר נכללו בדוחות הכספיים השנתיים העדכניים ביותר ואת ביאור ההסבר כנדרש לפי IAS 34. סעיפים נפרדים נוספים או ביאורים נוספים יכללו אם השמטתם תגרום לדוחות הכספיים התמציתיים לתקופות ביניים להיות מטעים. [IAS 34.10]

² ניתן להציג כל רכיב של רווח כולל אחר לפני השפעת המס, תוך הצגה בסכום מצרפי אחד את המסים על הכנסה מכל מרכיבי הרווח הכולל האחר שמאותו סוג (בהתאם לסיווג/לאי הסיווג העתידי של הסכומים לרווח או הפסד).

³ ניתן להציג תיאומים בגין סיווג מחדש לרווח או הפסד של סכומי רווח כולל אחר בגוף הדוח או בניכוי מהרווח הכולל, המוכר לתקופה בגין הפריט הרלוונטי.

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר (חלופה א' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) (המשך)¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/יוני/ספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/ספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל: ³ בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.ג. המיוחס לבעלים של החברה האם ⁴
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה מדולל - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

תקנה 40 (ד)
תקנה 41 (ב)
IAS 34.8(b)(i)
IAS 34.20(b)

IAS 34.11

¹ אם חברה מפרסמת מערכת של דוחות כספיים תמציתיים בדיווח הכספי ביניים שלה, דוחות כספיים תמציתיים אלה יכללו לפחות את כל אחד מהכותרות ומסיוכומי הביניים אשר נכללו בדוחות הכספיים השנתיים העדכניים ביותר ואת ביאור ההסבר כנדרש לפי IAS 34. סעיפים נפרדים נוספים או ביאורים נוספים יכללו אם השמטתם תגרום לדוחות הכספיים התמציתיים לתקופות ביניים להיות מטעים. [IAS 34.10]

² במסגרת זו יוקצה הרווח שמקורו במרכיבי רווח או הפסד.

³ במסגרת זו יוקצה הסכום המצרפי של הרווח הכולל שמקורו במרכיבי רווח או הפסד, והרווח הכולל אחר.

⁴ הגילוי לגבי רווח למניה יינתן בהתייחס לרווח (הפסד) לתקופה. חובת גילוי אודות רווח למניה חלה אך ורק על חברות שמניותיהן הרגילות, או מניותיהן הרגילות הפוטנציאליות רשומות, או מצויות בהליך רישום, למסחר בשווקים ציבוריים. חברות אשר הנפיקו בבורסה לני"ע אג"ח ללא אופציית המרה (אג"ח סטרייט) בלבד אינן מחויבות לתת גילוי אודות נתוני הרווח למניה. [IAS 33.2]

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות

דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד (חלופה ב' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) ^{3 2 1}

תקנה 40 (ד)
תקנה 41 (ב)
IAS 34.8(b)(ii)
IAS 34.20(b)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מהשקעות רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימוש
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ הכנסות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	שינויים במלאי תוצרת גמורה ומלאי בתהליך
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	חומרי גלם וחומרים מתכלים שנצרכו
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות פחת והפחתות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות בגין הטבות עובדים
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות יעוץ
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	סה"כ הוצאות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

¹ אם חברה מפרסמת מערכת של דוחות כספיים תמציתיים בדיווח הכספי ביניים שלה, דוחות כספיים תמציתיים אלה יכללו לפחות את כל אחד מהכותרות ומס'כומי הביניים אשר נכללו בדוחות הכספיים השנתיים העדכניים ביותר ואת ביאור ההסבר נדרש לפי IAS 34.10. סעיפים נפרדים נוספים או ביאורים נוספים יכללו אם השמטתם תגרום לדוחות הכספיים התמציתיים לתקופות ביניים להיות מטעים. [IAS 34.10]

² ניתן להציג את פריטי ההכנסה וההוצאה שהוכרו בדוח על הרווח הכולל בשתי חלופות - דוח יחיד על הרווח הכולל (חלופה א') או בשני דוחות: דוח רווח או הפסד נפרד ודוח שני שמתחיל ברווח (הפסד) לתקופה ומציג רכיבים של רווח כולל אחר (חלופה ב').

³ ניתן להשתמש באחת מהשיטות הבאות להצגת הוצאות בדוח רווח או הפסד - סיווג שמבוסס על מהות ההוצאות (שיטה 1), וסיווג המבוסס על מאפיין הפעילות של ההוצאות בישות (שיטה 2).

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות

דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד (חלופה ב' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) (המשך) ¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/יוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		ביאור	תקנה 40 (ד) תקנה 41 (ב) IAS 34.8(b)(ii) IAS 34.20(b)
	2025	2026	2025	2026		
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)		
XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	סה"כ רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX		
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX		
XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.ב. המיוחס לבעלים של החברה האם רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה	IAS 34.11A
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX		
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX		
XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	רווח (הפסד) למניה בסיסי רווח (הפסד) למניה מדולל - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX		
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX		
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה מדולל	

¹ אם חברה מפרסמת מערכת של דוחות כספיים תמציתיים בדיווח הכספי ביניים שלה, דוחות כספיים תמציתיים אלה יכללו לפחות את כל אחד מהכותרות ומסיומיהם הביניים אשר נכללו בדוחות הכספיים השנתיים העדכניים ביותר ואת ביאור ההסבר כנדרש לפי IAS 34. סעיפים נפרדים נוספים או ביאורים נוספים יכללו אם השמטתם תגרום לדוחות הכספיים התמציתיים לתקופות ביניים להיות מטעים. [IAS 34.10]

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות

דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד (חלופה ב' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) ³²¹

תקנה 40 (ד)
תקנה 41 (ב)
IAS 34.8(b)(ii)
IAS 34.20(b)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	עלות המכירות, העבודות והשירותים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) גולמי
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מהשקעות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות מחקר ופיתוח
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות מכירה ושיווק
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות הנהלה וכלליות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות (הוצאות) אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימוש
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות מימון
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאדני, נטו ממש
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

¹ אם חברה מפרסמת מערכת של דוחות כספיים תמציתיים בדיווח הכספי ביניים שלה, דוחות כספיים תמציתיים אלה יכללו לפחות את כל אחד מהכותרות ומסיווגי הביניים אשר נכללו בדוחות הכספיים השנתיים העדכניים ביותר ואת ביאור ההסבר כנדרש לפי IAS 34.10. טעיפים נפרדים נוספים או ביאורים נוספים יכללו אם השמטתם תגרום לדוחות הכספיים התמציתיים לתקופות ביניים להיות מטעים. [IAS 34.10]

² ניתן להציג את פריטי ההכנסה וההוצאה שהוכרו בדוח על הרווח הכולל בשתי חלופות - דוח יחיד על הרווח הכולל (חלופה א') או בשני דוחות: דוח רווח או הפסד נפרד ודוח שני שמתחיל ברווח (הפסד) לתקופה ומציג רכיבים של רווח כולל אחר (חלופה ב').

³ ניתן להשתמש באחת מהשיטות הבאות להצגת הוצאות בדוח רווח או הפסד - סיווג שמבוסס על מהות ההוצאות (שיטה 1), וסיווג המבוסס על מאפיין הפעילות של ההוצאות בישות (שיטה 2).

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות

דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד (חלופה ב' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) (המשך) ¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/יוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.ג. המיוחס לבעלים של החברה האם רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה בסיסי רווח (הפסד) למניה מדולל - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה מדולל

IAS 34.11A

¹ אם חברה מפרסמת מערכת של דוחות כספיים תמציתיים בדיווח הכספי ביניים שלה, דוחות כספיים תמציתיים אלה יכללו לפחות את כל אחד מהכותרות ומסיוכומי הביניים אשר נכללו בדוחות הכספיים השנתיים העדכניים ביותר ואת ביאור ההסבר כנדרש לפי IAS 34. סעיפים נפרדים נוספים או ביאורים נוספים יכללו אם השמטתם תגרום לדוחות הכספיים התמציתיים לתקופות ביניים להיות מטעים. [IAS 34.10]
הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות
 דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח הכולל^{2 1}

תקנה 40 (ד)
 תקנה 41 (ב)
 IAS 34.8(b)(ii)
 IAS 34.20(b)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/יוני/ספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/ספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה³
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח כולל אחר סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס:⁴ רווח (הפסד) מהערכה מחדש של רכוש קבוע/ נכסים בלתי מוחשיים, נטו ממס רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירים הוניים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס מדידות מחדש של ההתחייבות (הנכס) נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סכומים אשר יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס:^{5 4} רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירי חוב הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו ממס הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל אחר לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה

¹ אם חברה מפרסמת מערכת של דוחות כספיים תמציתיים בדיווח הכספי ביניים שלה, דוחות כספיים תמציתיים אלה יכללו לפחות את כל אחד מהכותרות ומסיומו הביניים אשר נכללו בדוחות הכספיים השנתיים העדכניים ביותר ואת ביאור ההסבר כנדרש לפי IAS 34. סעיפים נפרדים נוספים או ביאורים נוספים יכללו אם השמטתם תגרום לדוחות הכספיים התמציתיים לתקופות ביניים להיות מטעים. [IAS 34.10]

² חברה שבחרה בחלופה זו תציג את הדוח על הרווח הכולל מיד לאחר דוח על רווח או הפסד.

³ סה"כ הרווח לתקופה, כפי שמופיע בדוח על רווח או הפסד.

⁴ ניתן להציג כל רכיב של רווח כולל אחר לפני השפעת המס, תוך הצגה בסכום מצרפי אחד את המסים על הכנסה מכל מרכיבי הרווח הכולל האחר שמאותו סוג (בהתאם לסייג/לאי הסייג העתידי של הסכומים לרווח או הפסד).

⁵ ניתן להציג תיאומים בגין סיווג מחדש לרווח או הפסד של סכומי רווח כולל אחר בגוף הדוח או בניכוי מהרווח הכולל, המוכר לתקופה בגין הפריט הרלוונטי.

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

חלופה א'- ללא הצגת פריטי הרווח הכולל האחר על פני הדוח¹
 דוחות תמציתיים מאוחדים על השינויים בהון (גרעון בהון)
 לתקופה של **שישה/תשעה** חודשים שהסתיימה ביום **30 ביוני/30 בספטמבר 2025** (בלתי מבוקר) (המשך)

ס"כ	זכויות שאינן שליטה	סך הכל לבעלים של החברה האם	תקבולים על חשבון מניות שטרם הוקצו	מניות החברה המוחזקות על ידי החברה / מאוחדת	עודפים (יתרת הפסד)	קרן הון עם זכויות שאינן מקנות שליטה	קרן הון הפרשי בגין תרגום של פעילויות חוץ	קרן הון בגין גידור מזומנים	קרן הון עסקאות בשלום מבוססות מניות	קרן הון בגין שיועז לשווי רווח כולל אחר	קרן הון בגין שינויים בשווי ההגון של השקעות במכשירים הונים שיועז לשווי רווח כולל אחר	קרן הון בגין שינויים בסיכון האשראי של התחייבויות פיננסיות שיועז לשווי רווח או הפסד	תקבולים על חשבון כתבי אופציה/רכיב הוני של מכשירים פיננסיים מורכבים	רווח כולל אחר המתייחס לקבוצת מימוש המוחזקת למכירה	פרמיה על מניות	הון מניות	ביאור
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	יתרה ליום 1 בינואר 2025
XXX	-	XXX	-	-	XXX	-	XXX	XXX	-	XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	השפעת שינויים במדיניות חשבונאית ²
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	שינויים בגין תיקוני טעויות
XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	יתרה ליום 1 בינואר 2025 לאחר תיאומים למפרע והצגות מחדש
XXX	XXX	XXX	-	-	XXX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	רווח (הפסד) לתקופה
XXX	XXX	XXX	-	-	XXX	-	XXX	XXX	-	XXX	XXX	XXX	-	XXX	-	-	רווח (הפסד) כולל אחר לתקופה
XXX	XXX	XXX	-	-	XXX	-	XXX	XXX	-	XXX	XXX	XXX	-	XXX	-	-	סה"כ רווח כולל לתקופה
XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	XXX	XXX	הנפקת מניות של החברה/חברה מאוחדת (בניכוי הוצאות הנפקה של X אלפי ש"ח)
(XXX)	(XXX)	(XXX)	-	-	(XXX)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	דיבידנד שהוכרז/ ששולם בידי החברה/ חברה מאוחדת
XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	-	-	(XXX)	-	-	-	XXX	-	-	-	הנפקת כתבי אופציה למניות מימוש כתבי אופציה למניות
XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(XXX)	-	XXX	XXX	המרת אגרות חוב להמרה למניות מכירת (רכישת) מניות באוצר
XXX	XXX	XXX	-	XXX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	XXX	-	תשלום מבוסס מניות העברה לעודפים
XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	-	-	XXX	-	(XXX)	(XXX)	-	-	-	-	רכישת/ מכירת מניות בחברה מאוחדת
(XXX)	(XXX)	XXX	-	-	-	XXX	XXX	XXX	-	XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	
XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	יתרה ליום 30 ביוני/בספטמבר 2025

תקנה 41(ב)
IAS 34.8(c)
IAS 34.20(c)

¹ ניתן להציג את פריטי הרווח הכולל האחר בשתי חלופות - הצגה במקובץ בשורה אחת (חלופה א') או הצגה מפורטת בדומה להצגה בדוח על הרווח הכולל (חלופה ב').
² נדרש להציג את השפעות השינויים במדיניות החשבונאית בגין כל תקן חדש/תיקון שנכנס לתוקף בנפרד.
הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

חלופה א'- ללא הצגת פריטי הרווח הכולל האחר על פני הדוח¹
 דוחות תמציתיים מאוחדים על השינויים בהון (גרעון בהון)
 לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 (בלתי מבוקר) (המשך)

ביאור	הון מניות	פרמיה על מניות	רווח כולל אחר המתייחס לקבוצת מימוש המוחזקת למכירה	תקבולים על חשבון כתבי אופציה/ רכיב הוני של מכשירים פיננסיים מורכבים	קרן הערכה מחדש של רכוש נכסים בלתי מוחשיים	קרן הון בגין שינויים בסיכון האשראי של החייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הוגן דרך רווח או הפסד	קרן הון בגין שינויים בשווי ההגון של השקעות הניים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר	קרן הון בגין עסקאות תשלום מזומנים	קרן הון בגין גידור תזרימי מזומנים	קרן הון עם זכויות שאינן מקנות שליטה	מניות החברה המוחזקות על ידי החברה / מאוחדת	תקבולים על חשבון מניות החברה האם	סך הכל מיוחס של החברה	זכויות שאינן מקנות שליטה	סה"כ
	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
יתרה ליום 1 בינואר/באפריל/ביוני 2026	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX	XXX
השפעת שינויים במדיניות חשבונאית ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
שינויים בגין תיקוני טעויות	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
יתרה ליום 1 בינואר/באפריל/ ביוני 2026 לאחר תיאומים למפרע והצגות מחדש	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX	XXX
רווח (הפסד) לתקופה	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
רווח (הפסד) כולל אחר לתקופה	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
סה"כ רווח כולל לתקופה	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
הנפקת מניות של החברה/חברה מאוחדת (בניכוי הוצאות הנפקה של X אלפי ש"ח)	XXX	XXX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
דיבידנד שהוכרז/ ששולם בידי החברה/ חברה מאוחדת	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
הנפקת כתבי אופציה למניות מימוש כתבי אופציה למניות המרת אגרות חוב להמרה למניות מכירת (רכישת) מניות באוצר תשלום מבוסס מניות	XXX	XXX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
העברה לעודפים	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
רכישת/ מכירת מניות בחברה מאוחדת	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
יתרה ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX	XXX

תקנה 40 (ד)
IAS 34.8(c)
IAS 34.20(c)

יתרה ליום 1 בינואר/באפריל/ביוני 2026
 השפעת שינויים במדיניות חשבונאית²
 שינויים בגין תיקוני טעויות
יתרה ליום 1 בינואר/באפריל/ ביוני 2026 לאחר תיאומים למפרע והצגות מחדש

רווח (הפסד) לתקופה
רווח (הפסד) כולל אחר לתקופה
סה"כ רווח כולל לתקופה

הנפקת מניות של החברה/חברה מאוחדת (בניכוי הוצאות הנפקה של X אלפי ש"ח)
 דיבידנד שהוכרז/ ששולם בידי החברה/ חברה מאוחדת
 הנפקת כתבי אופציה למניות מימוש כתבי אופציה למניות המרת אגרות חוב להמרה למניות מכירת (רכישת) מניות באוצר תשלום מבוסס מניות
 העברה לעודפים
 רכישת/ מכירת מניות בחברה מאוחדת

יתרה ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

¹ ניתן להציג את פריטי הרווח הכולל האחר בשתי חלופות - הצגה במקובץ בשורה אחת (חלופה א') או הצגה מפורטת בדומה להצגה בדוח על הרווח הכולל (חלופה ב').
² נדרש להציג את השפעות השינויים במדיניות החשבונאית בגין כל תקן חדש/תיקון שנכנס לתוקף בנפרד.
הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

חלופה א' - ללא הצגת פריטי הרווח הכולל האחר על פני הדוח
 דוחות תמציתיים מאוחדים על השינויים בהון (גרעון בהון)
 לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025 (מבוקר) (המשך)

ס"כ	זכויות שאינן שליטה	סך הכל מיוחס לבעלים של החברה האם	תקבולים על חשבון מניות שטרם הוקצו	מניות החברה המוחזקות על ידי החברה/מאחדת	עודפים (יתרת הפסד)	קרן הון מעסקאות עם זכויות שאינן מקנות שליטה	קרן הון בגין הפרשי תרגום של פעילות חוץ	קרן הון בגין גידור תזרימי מזומנים	קרן הון עסקאות בגין תשלום מבוסס מניות	קרן הון בגין שיווי ההון של השקעות במכשירים הונים שיועדו לשווי רווח כולל אחר	קרן הון בגין שינויים בסיכון האשראי של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי רווח או הפסד	קרן הערכה מחדש של נכסים בלתי מוחשיים	תקבולים על חשבון כתבי אופציה/רכיב הוני של ממשותפים פיננסיים מורכבים	רווח כולל אחר המתייחס לקבוצת ממשותפים המוחזקת למכירה	פרמיה על מניות	הון מניות	ביאור	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	יתרה ליום 1 בינואר 2025 השפעת שינויים במדיניות חשבונאית ² שינויים בגין תיקוני טעויות יתרה ליום 1 בינואר 2025 לאחר תיאומים למפרע והצגות מחדש
XXX	XXX	XXX	XXX	-	XXX	-	XXX	XXX	-	XXX	XXX	XXX	-	XXX	-	-	-	
XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	-	-	XXX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	רווח (הפסד) לשנה רווח (הפסד) כולל אחר לשנה סה"כ רווח כולל לשנה
XXX	XXX	XXX	-	-	XXX	-	XXX	XXX	-	XXX	XXX	XXX	-	XXX	-	-	-	
XXX	XXX	XXX	-	-	XXX	-	XXX	XXX	-	XXX	XXX	XXX	-	XXX	-	-	-	
XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	XXX	XXX	XXX	הנפקת מניות של החברה (בניכוי הוצאות הנפקה של X אלפי ש"ח) דיבידנד שהוכרז/שולם בידי החברה/חברה מאוחדת הנפקת כתבי אופציה למניות מיומש כתבי אופציה למניות המרת אגרות חוב להמרה למניות מכירת (רכישת) מניות באוצר תשלום מבוסס מניות העברה לעודפים רכישת/ מכירת מניות בחברה מאוחדת
(XXX)	(XXX)	(XXX)	-	-	(XXX)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	-	-	(XXX)	-	-	-	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(XXX)	(XXX)	-	-	-	יתרה ליום 31 בדצמבר 2025
XXX	XXX	XXX	-	-	-	XXX	XXX	XXX	-	XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	-	
XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

תקנה 41(ב)
IAS 34.8(c)
IAS 34.20(c)

¹ ניתן להציג את פריטי הרווח הכולל האחר בשתי חלופות - הצגה במקובץ בשורה אחת (חלופה א') או הצגה מפורטת בדומה להצגה בדוח על הרווח הכולל (חלופה ב').
² נדרש להציג את השפעות השינויים במדיניות החשבונאית בגין כל תקן חדש/תיקון שנכנס לתוקף בנפרד.
הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

חלופה ב' - הצגת פריטי הרווח הכולל האחר על פני הדוח¹
 דוחות תמציתיים מאוחדים על השינויים בהון (גרעון בהון)
 לתקופה של **שישה/תשעה** חודשים שהסתיימה ביום **30 ביוני/30 בספטמבר 2026** (בלתי מבוקר)

ס"כ	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
סה"כ	זכויות שאינן מקנות שליטה	סך הכל מיוחס לבעלים של החברה האם	תקבולים על חשבון מניות שטרם הוקצו	מניות החברה המוחזקות על ידי החברה / מאוחדות	עודפים (יתרת הפסד)	קצין הון עם זכויות שאינן מקנות שליטה	קצין הון הפרשי תרגום של פעילויות חוץ	קצין הון בגין גידור תזרימי מזומנים	קצין הון עסקאות בגין תשלום מבוסס מניות	קצין הון בשווי ההון של השקעות במכשירים הונים שיועדו לשווי רווח כולל אחר	קצין הון שינויים בסיכון האשראי של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי רווח או הפסד	קצין הון הערכה מחדש של נכסים בלתי מוחשיים	תקבולים על חשבון כתבי אופציה/ ארכיב הוני של מכשירים פיננסיים מורכבים	רווח כולל אחר המתייחס לקבוצת מימוש המוחזקת למכירה	פרמיה על מניות	הון מניות	ביאור	
XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	יתרה ליום 1 בינואר 2026 השפעת שינויים במדיניות חשבונאית ² שינויים בגין תיקוני טעויות יתרה ליום 1 בינואר 2026 לאחר תיאומים למפרע והצגות מחדש רווח לתקופה רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההון של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הון דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס סה"כ רווח כולל לתקופה הנפקת מניות של החברה/חברה מאוחדת (בניכוי הוצאות הנפקה של X אלפי ש"ח) דיבידנד שהוכרז/ ששולם בידי החברה/ חברה מאוחדת הנפקת כתבי אופציה למניות מימוש כתבי אופציה למניות המרת אגרות חוב להמרה למניות מכירת (רכישת) מניות באוצר תשלום מבוסס מניות העברה לעודפים רכישת/ מכירת מניות בחברה מאוחדת
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	יתרה ליום 30 ביוני/בספטמבר 2026

תקנה 40 (ד)
 IAS 34.8(c)
 IAS 34.20(c)

¹ ניתן להציג את פריטי הרווח הכולל האחר בשתי חלופות - הצגה במקובץ בשורה אחת (חלופה א') או הצגה מפורטת בדומה להצגה בדוח על הרווח הכולל (חלופה ב').
² נדרש להציג את השפעות השינויים במדיניות החשבונאית בגין כל תקן חדש/תיקון שנכנס לתוקף בנפרד.
הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

חלופה ב' - הצגת פריטי הרווח הכולל האחר על פני הדוח¹
 דוחות תמציתיים מאוחדים על השינויים בהון (גרעון בהון)

לתקופה של **שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/30 בספטמבר 2025** (בלתי מבוקר) (המשך)

ביאור	הון מניות	פרמיה על מניות	רווח כולל אחר המתייחס לקבוצת מימוש המוחזקת למכירה	תקבולים על חשבון כתבי אופציה/רכיב הוני של מכשירים פיננסיים מורכבים	קרן הערכה מחדש של רכוש קבוע/נכסים בלתי מוחשיים	קרן הון בגין שינויים בסיכון האשראי של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הוגן דרך רווח או אחר הפסד	קרן הון בגין שינויים בשווי ההוגן של השקעות במכשירים הוניים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר הפסד	קרן הון בגין עסקאות משלום מבוססות מניות	קרן הון בגין תרגום של פרשי חוץ פעיליות	קרן הון עם זכויות שאינן מקנות שליטה	קרן הון בגין הפרשי תרגום של פעיליות חוץ	זכויות שאינן מקנות שליטה	סך הכל מיוחס לבעלים של החברה האם	זכויות מקנות שליטה	סה"כ
	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
יתרה ליום 1 בינואר 2025	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
השפעת שינויים במדיניות חשבונאית ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
שינויים בגין תיקוני טעויות	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
יתרה ליום 1 בינואר 2025 לאחר תיאומים למפרע והצגות מחדש	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
רווח לתקופה	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו בשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
סה"כ רווח כולל לתקופה	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
הנפקת מניות של החברה/חברה מאוחדת (בניכוי הוצאות הנפקה של X אלפי ש"ח)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	XXX
דיבידנד שהוכרז/ ששולם בידי החברה/ חברה מאוחדת	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
הנפקת כתבי אופציה למניות מימוש כתבי אופציה למניות המרת אגרות חוב להמרה למניות מכירת (רכישת) מניות באוצר תשלום מבוסס מניות העברה לעודפים	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
רכישת/ מכירת מניות בחברה מאוחדת	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
יתרה ליום 30 ביוני/30 בספטמבר 2025	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

תקנה 41(ב) IAS 34.8(c) IAS 34.20(c)

יתרה ליום 1 בינואר 2025
 השפעת שינויים במדיניות חשבונאית²
 שינויים בגין תיקוני טעויות
יתרה ליום 1 בינואר 2025 לאחר תיאומים למפרע והצגות מחדש
 רווח לתקופה
 רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו בשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס
סה"כ רווח כולל לתקופה
 הנפקת מניות של החברה/חברה מאוחדת (בניכוי הוצאות הנפקה של X אלפי ש"ח)
 דיבידנד שהוכרז/ ששולם בידי החברה/ חברה מאוחדת
 הנפקת כתבי אופציה למניות מימוש כתבי אופציה למניות המרת אגרות חוב להמרה למניות מכירת (רכישת) מניות באוצר תשלום מבוסס מניות העברה לעודפים
 רכישת/ מכירת מניות בחברה מאוחדת
יתרה ליום 30 ביוני/30 בספטמבר 2025

¹ ניתן להציג את פריטי הרווח הכולל האחר בשתי חלופות - הצגה במקובץ בשורה אחת (חלופה א') או הצגה מפורטת בדומה להצגה בדוח על הרווח הכולל (חלופה ב').
² נדרש להציג את השפעות השינויים במדיניות החשבונאית בגין כל תקן חדש/תיקון שנכנס לתוקף בנפרד.
הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

חלופה ב' - הצגת פריטי הרווח הכולל האחר על פני הדוח¹
 דוחות תמציתיים מאוחדים על השינויים בהון (גרעון בהון)
 לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025 (מבוקר) (המשך)

סה"כ	זכויות שאינן מקנות שליטה	סך הכל מיוחס לבעלים של החברה האם	תקבולים על חשבון מניות שטרם הוקצו	מניות החברה המוחזקות על ידי החברה/חברת מאוחדת	עודפים (יתרת הפסד)	קרן הון מעסקאות עם זכויות שאינן מקנות שליטה	קרן הון מהפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ	קרן הון בגין גידור מזומנים	קרן הון עסקאות בשלום מבוססות מניות	קרן הון בגין שיעודו לשווי הרוח כולל אחר	קרן הון בגין שינויים בשווי ההון של השקעות במכשירים הניים שיעודו לשווי הרוח כולל אחר	קרן הון בגין שינויים בסיכון האשראי של התחייבויות פיננסיות	קרן הערכה מחדש של קבוע/נכסים בלתי מוחשיים	תקבולים על חשבון כתבי אופציה/רכיב הוני של מכשירים פיננסיים מורכבים	רווח כולל אחר המתייחס לקבוצת מימוש המוחזקת למכירה	פרמיה על מניות	הון מניות	ביאור
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	יתרת ליום 1 בינואר 2025
XXX	XXX	XXX	XXX	-	XXX	-	XXX	XXX	-	XXX	XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	השפעת שינויים במדיניות חשבונאית ²
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	יתרת ליום 1 בינואר 2025 לאחר תיאומים למפרע והצגות מחדש
XXX	XXX	XXX	-	-	XXX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	רווח (הפסד) לשנה
																		רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההון של התחייבויות פיננסיות שיעודו בשווי הון דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	XXX	-	-	-	-	XXX	-	-	-	-	-	סה"כ רווח כולל לשנה
XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	XXX	XXX	הנפקת מניות של החברה (בניכוי הוצאות הנפקה של X אלפי ש"ח) דיבידנד שהוכרז/ששולם בידי החברה/חברת מאוחדת
(XXX)	(XXX)	(XXX)	-	-	(XXX)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	הנפקת כתבי אופציה למניות
XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	-	-	(XXX)	-	-	-	-	XXX	-	XXX	XXX	מימוש כתבי אופציה למניות
XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(XXX)	-	XXX	XXX	המרת אגרות חוב להמרה למניות
XXX	XXX	XXX	-	XXX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	XXX	-	מכירת (רכישת) מניות באוצר
XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	-	-	XXX	-	-	-	-	-	-	-	-	תשלום מבוסס מניות
-	-	-	-	-	XXX	-	-	-	-	(XXX)	-	-	(XXX)	-	-	-	-	העברה לעודפים
(XXX)	(XXX)	XXX	-	-	-	XXX	XXX	XXX	-	XXX	XXX	XXX	XXX	-	-	-	-	רכישת/מכירת מניות בחברה מאוחדת
XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	יתרת ליום 31 בדצמבר 2025

תקנה 41(ב)
 IAS 34.8(c)
 IAS 34.20(c)

¹ ניתן להציג את פריטי הרווח הכולל האחר בשתי חלופות - הצגה במקובץ בשורה אחת (חלופה א') או הצגה מפורטת בדומה להצגה בדוח על הרווח הכולל (חלופה ב').
² נדרש להציג את השפעות השינויים במדיניות החשבונאית בגין כל תקן חדש/תיקון שנכנס לתוקף בנפרד.
הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

דוחות תמציתיים מאוחדים על תזרימי המזומנים (חלופה 1 - גישה ישירה) ¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	
XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX (XXX) (XXX)	XXX (XXX) (XXX)	XXX (XXX) (XXX)	XXX (XXX) (XXX)	XXX (XXX) (XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

תקנה 40 (ד)
תקנה 41 (ב)
IAS 34.8(d)
IAS 34.20(d)

תזרימי מזומנים מפעילויות

שוטפות

תקבולים מלקוחות
תשלומים לספקים ועובדים ²
דיבידנדים מהשקעות
המטופלות לפי שיטת השווי
המאזני ³
דיבידנדים אחרים שהתקבלו ²

תקבולי ריבית ²
תשלומי ריבית ²
תקבולי (תשלומי) מסים ⁴

**מזומנים נטו מפעילויות
(לפעילויות) שוטפות**

**מזומנים נטו מפעילויות
(לפעילויות) שוטפות שהופסקו** ⁵

¹ חברה רשאית להציג את הדוח על תזרימי המזומנים בגישה הישירה (חלופה 1) או בגישה העקיפה (חלופה 2).
² כולל תשלומי חכירה לטווח קצר, תשלומים עבור חכירות של נכסים בעלי ערך נמוך ותשלומי חכירה משתנים שלא נכללו במדידה של התחייבות החכירה. [IFRS 16.50(c)]
³ תקבולי/תשלומי ריבית ודיבידנדים יסווגו במסגרת פעילות השקעה/מימון בהתאמה או במסגרת פעילות שוטפת, בהתאם למדיניות החשבונאית של החברה. [IAS 7.31]
⁴ תשלומי מסים, הנובעים מפעילויות השקעה או מימון, וניתנים לזיהוי ספציפי, יוצגו במסגרת הפעילות הרלוונטית. יש לתת גילוי לסך תשלומי ותקבולי המסים במהלך התקופה. [IAS 7.35]
⁵ ניתן להציג מידע זה במסגרת הדוח על תזרימי המזומנים או בביאורים. [IFRS 5.33(c)]
הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

דוחות תמציתיים מאוחדים על תזרימי המזומנים (חלופה 1 - גישה ישירה) (המשך)¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/יוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 יוני/בספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	<p>תזרימי מזומנים מפעילויות השקעה</p> <p>רכישת נכסים פיננסיים תמורה ממימוש נכסים פיננסיים מתן הלוואות, פיקדונות ואשראי אחר לזמן ארוך גביית הלוואות, פיקדונות ואשראי לזמן ארוך רכישת רכוש קבוע תמורה ממימוש רכוש קבוע מענק השקעה שנתקבל רכישת נדל"ן להשקעה תמורה ממימוש נדל"ן להשקעה רכישת נכסים בלתי מוחשיים מוחשיים תשלומים בגין עלויות פיתוח אשר הונוו לנכס רכישת השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני רכישת חברות מאוחדות² תמורה ממכירת השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני תמורה ממימוש פעילות/ חברה מאוחדת²</p> <p>מזומנים נטו מפעילויות (לפעילויות) השקעה</p> <p>מזומנים נטו מפעילויות (לפעילויות) השקעה שהופסקו³</p>
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

¹ חברה רשאית להציג את הדוח על תזרימי המזומנים בגישה הישירה (חלופה 1) או בגישה העקיפה (חלופה 2).

² מידע אודות רכישת ומכירת פעילויות במהלך התקופה השוטפת יינתן במסגרת ביאור נפרד.

³ ניתן להציג מידע זה במסגרת הדוח על תזרימי המזומנים או בביאורים. [IFRS 5.33(c)]

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

דוחות תמציתיים מאוחדים על תזרימי המזומנים (חלופה 1 - גישה ישירה) (המשך)¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/יוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	תזרימי מזומנים מפעילויות מימון
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הנפקת מניות וכתבי אופציה (בניכוי הוצאות הנפקה) הנפקת אגרות חוב בידי החברה/חברה מאוחדת (בניכוי הוצאות הנפקה) הנפקת אגרות חוב הניתנות להמרה למניות החברה/חברה מאוחדת (בניכוי הוצאות הנפקה) פדיון אגרות חוב/אגרות חוב הניתנות להמרה רכישת אגרות חוב של החברה בידי החברה / חברה מאוחדת תשלומים בגין רכישת מניות באוצר:
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה מימוש כתבי אופציה למניות החברה / חברה מאוחדת הנפקת מכשירי חוב צמיתים קבלת הלוואות פירעון הלוואות פירעון התחייבויות חכירה ² רכישת מניות מבעלי הזכויות שאינן מקנות שליטה בחברה מאוחדת מכירת מניות לבעלי הזכויות שאינן מקנות שליטה בחברה מאוחדת תשלום דיבידנד ל: ³ בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מזומנים נטו מפעילויות (לפעילויות) מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מזומנים נטו מפעילויות (לפעילויות) מימון שהופסקו⁴
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	עליה (ירידה) נטו במזומנים ושווי מזומנים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מזומנים ושווי מזומנים לתחילת התקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	השפעת השינויים בשערי חליפין על יתרות מזומנים המוחזקות במטבע חוץ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה

תקנה 40 (ד)
תקנה 41 (ב)
IAS 34.8(d)
IAS 34.20(d)

¹ חברה רשאית להציג את הדוח על תזרימי המזומנים בגישה הישירה (חלופה 1) או בגישה העקיפה (חלופה 2).
² תשלומי מזומנים עבור החלק של הקרן של התחייבות החכירה יסווגו במסגרת פעילויות מימון. תשלומי מזומנים עבור החלק של הריבית בגין התחייבות החכירה יסווגו במסגרת פעילות מימון/פעילות שוטפת בהתאם למדיניות החשבונאית של החברה. [IFRS 16.50(a),(b)]
³ תקבול/תשלומי ריבית ודיבידנדים יסווגו במסגרת פעילות השקעה/מימון בהתאמה או במסגרת פעילות שוטפת, בהתאם למדיניות החשבונאית של החברה. [IAS 7.31]
⁴ ניתן להציג מידע זה במסגרת הדוח על תזרימי המזומנים או בביאורים. [IFRS 5.33(c)]
הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

דוחות תמציתיים מאוחדים על תזרימי המזומנים (חלופה 2 - גישה עקיפה) ¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/יוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	תזרימי מזומנים מפעילויות שוטפות ²
					רווח (הפסד) לתקופה מפעילויות נמשכות
					התאמות:
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הוצאות (הכנסות) מסיים שהוכרו ברווח (הפסד) לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הוצאות (הכנסות) מימון, נטו שהוכרו ברווח (הפסד) לתקופה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הכנסות מהשקעה שהוכרו ברווח (הפסד) לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הפסד (רווח) ממימוש רכוש קבוע ונכסים בלתי מוחשיים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הפסד (רווח) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הפסד (רווח) ממימוש פעילות / חברה מאוחדת
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הפסד (רווח) מהתאמת שווי הוגן של מכשירים פיננסיים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	בשווי הוגן דרך רווח או הפסד רווח (הפסד) מהעברה מרווח כולל אחר בגין השקעות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	במכשירי חוב הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	פחת והפחתות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הפסד (ביטול הפסד) מירידת ערך נכסים לא שוטפים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רכישת פריטי רכוש קבוע שמושכרים לאחרים וממומשים במהלך העסקים הרגיל ³
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	עלות מופחתת של פריטי רכוש קבוע שהושכרו לאחרים ואשר מומשו במהלך העסקים הרגיל ³
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הוצאות בגין תשלומים מבוססי מניות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

תקנה 40 (ד)
תקנה 41 (ב)
IAS 34.8(d)
IAS 34.20(d)

¹ חברה רשאית להציג את הדוח על תזרימי המזומנים בגישה הישירה (חלופה 1) או בגישה העקיפה (חלופה 2).

² ניתן להציג את הרכב ההתאמות לרווח במסגרת נספח או במסגרת ביאור לדוחות הכספיים.

³ רלוונטי לחברות אשר במהלך הפעילויות הרגילות מוכרת באופן שגרתי, פריטי רכוש קבוע שהן החזיקו בהם למטרות השכרה לאחרים כגון חברות ליסינג.

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

דוחות תמציתיים מאוחדים על תזרימי המזומנים (חלופה 2 - גישה עקיפה) (המשך) ¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/יוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	<p>תזרימי מזומנים מפעילויות שוטפות (המשך) שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות: (גידול) קיטון בלקוחות וחייבים אחרים ויתרות חובה (גידול) קיטון בנכסים בגין חוזים עם לקוחות (גידול) קיטון במלאי גידול (קיטון) בספקים, נותני שירותים וזכאים אחרים גידול (קיטון) בהתחייבויות בגין חוזים עם לקוחות גידול (קיטון) בהפרשות גידול (קיטון) בהטבות לעובדים גידול (קיטון) בהכנסות מראש</p>
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	תקבולי ריבית ²
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	תשלומי ריבית ²
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	תקבולי (תשלומי) מסים ³
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מזומנים נטו מפעילויות (לפעילויות) שוטפות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מזומנים נטו מפעילויות (לפעילויות) שוטפות שהופסקו ⁴

¹ חברה רשאית להציג את הדוח על תזרימי המזומנים בגישה הישירה (חלופה 1) או בגישה העקיפה (חלופה 2).
² תקבולי/תשלומי ריבית ודיבידנדים יסווגו במסגרת פעילות השקעה/מימון בהתאמה או במסגרת פעילות שוטפת, בהתאם למדיניות החשבונאית של החברה. [IAS 7.31]
³ תשלומי מסים, הנובעים מפעילויות השקעה או מימון, וניתנים לזיהוי ספציפי, יוצגו במסגרת הפעילות הרלוונטית.
⁴ ניתן להציג מידע זה במסגרת הדוח על תזרימי המזומנים או בביאורים. [IFRS 5.33(c)]
הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

דוחות תמציתיים מאוחדים על תזרימי המזומנים (חלופה 2 - גישה עקיפה) (המשך) ¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/יוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		ביאור
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	<p>תזרימי מזומנים מפעילויות</p> <p>השקעה</p> <p>רכישת נכסים פיננסיים תמורה ממימוש נכסים פיננסיים מתן הלוואות, פיקדונות ואשראי אחר לזמן ארוך גביית הלוואות, פיקדונות ואשראי לזמן ארוך רכישת רכוש קבוע תמורה ממימוש רכוש קבוע מענק השקעה שנתקבל רכישת נדל"ן להשקעה תמורה ממימוש נדל"ן להשקעה רכישת נכסים בלתי מוחשיים תמורה ממימוש נכסים בלתי מוחשיים תשלומים בגין עלויות פיתוח אשר הווננו לנכס רכישת השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני רכישת חברות מאוחדות² תמורה ממכירת השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני תמורה ממימוש פעילות / חברה מאוחדת</p> <p>מזומנים נטו מפעילויות (לפעילויות) השקעה</p> <p>מזומנים נטו מפעילויות (לפעילויות) השקעה שהופסקו³</p>
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

¹ חברה רשאית להציג את הדוח על תזרימי המזומנים בגישה הישירה (חלופה 1) או בגישה העקיפה (חלופה 2).

² מידע אודות רכישת ומכירת פעילויות במהלך התקופה השוטפת יינתן במסגרת ביאור נפרד.

³ ניתן להציג מידע זה במסגרת הדוח על תזרימי המזומנים או בביאורים. [IFRS 5.33(c)]

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

דוחות תמציתיים מאוחדים על תזרימי המזומנים (חלופה 2 - גישה עקיפה) (המשך) ¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/יוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		ביאור
	2025	2025	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	<p>תזרימי מזומנים מפעילויות מימון</p> <p>הנפקת מניות וכתבי אופציה (בניכוי הוצאות הנפקה) הנפקת אגרות חוב בידי החברה/חברה מאוחדת (בניכוי הוצאות הנפקה) הנפקת אגרות חוב הניתנות להמרה למניות החברה/חברה מאוחדת (בניכוי הוצאות הנפקה) פדיון אגרות חוב / אגרות חוב הניתנות להמרה רכישת אגרות חוב של החברה בידי החברה / חברה מאוחדת קבלת הלוואות פירעון הלוואות פירעון התחייבויות חכירה ² תשלומים בגין רכישת מניות באוצר:</p> <p>בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה מימוש כתבי אופציה למניות החברה/חברה מאוחדת הנפקת מכשירי חוב צמיתים רכישת מניות מבעלי הזכויות שאינן מקנות שליטה בחברה מאוחדת מכירת מניות לבעלי הזכויות שאינן מקנות שליטה בחברה מאוחדת תשלום דיבידנד ל: ³ בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה</p> <p>מזומנים נטו מפעילויות (לפעילויות) מימון</p> <p>מזומנים נטו מפעילות (לפעילויות) מימון שהופסקו⁴</p> <p>עליה (ירידה) נטו במזומנים ושווי מזומנים</p> <p>מזומנים ושווי מזומנים לתחילת התקופה</p> <p>השפעת השינויים בשערי חליפין על יתרות מזומנים המוחזקות במטבע חוץ</p> <p>מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה</p>
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

תקנה 40 (ד)
תקנה 41 (ב)
IAS 34.8(d)
IAS 34.20(d)

¹ חברה רשאית להציג את הדוח על תזרימי המזומנים בגישה הישירה (חלופה 1) או בגישה העקיפה (חלופה 2).
² תשלומי מזומנים עבור החלק של הקרן של התחייבות החכירה יסווגו במסגרת פעילויות מימון. תשלומי מזומנים עבור החלק של הריבית בגין התחייבות החכירה יסווגו במסגרת פעילות מימון/פעילות שוטפת בהתאם למדיניות החשבונאית של החברה. [IFRS 16.50(a),(b)]
³ תקבול/תשלומי ריבית ודיבידנדים יסווגו במסגרת פעילות השקעה/מימון בהתאמה או במסגרת פעילות שוטפת, בהתאם למדיניות החשבונאית של החברה. [IAS 7.31]
⁴ ניתן להציג מידע זה במסגרת הדוח על תזרימי המזומנים או בביאורים. [IFRS 5.33(c)]
הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 1 - כללי

חברה לדוגמה בע"מ (להלן - "החברה" או "הקבוצה")¹ עוסקת באמצעות חברות מאוחדות בתחומי א' ו-ב'. מידע נוסף על מגזרי הפעילות של הקבוצה מוצג בביאור ____.

יש לעיין בדוחות תמציתיים מאוחדים אלו בהקשר לדוחות הכספיים השנתיים של החברה ליום 31 בדצמבר 2025 ולשנה שהסתיימה באותו תאריך, ולביאורים אשר נלוו אליהם.

[יש לכלול הסבר אודות העונתיות והמחזוריות של הפעילויות בתקופות הביניים, מקום שרלוונטי.]

IAS 34.16A(b)

עורך יקר/עורכת יקרה,



ביום 28 בפברואר 2026, החל מבצע "שאגת הארי" שהינו מבצע צבאי משולב של ארצות הברית וישראל לתקיפת איראן. איראן הגיבה בשיגור מאות טילים בליסטיים וכטב"מים לעבר ישראל ומדינות המפרץ הפרסי. בתקיפות נהרגו ונפצעו אזרחים ישראלים ונגרם נזק נרחב לרכוש. בנוסף, ארגון הטרור חיזבאללה בלבנון הצטרף למתקפות נגד ישראל, וישראל החלה במבצע צבאי נגדו.

בעקבות המבצע, הוכרז על מצב מיוחד בעורף, אשר כלל סגירת המרחב האווירי של ישראל, איסור על התקהלויות, סגירה זמנית ו/או קיצור שעות הפעילות של בתי עסק שונים וכן גיוס מילואים מסיבי אשר הביאו לצמצום חלקי של הפעילות במשק. כמו כן, בעקבות סגירת מיצרי הורמוז על ידי איראן המהווה עורק תחבורה ימי בינלאומי משמעותי ופגיעה באספקת הנפט, חלו עליות מחירים חדות במחירי הנפט.

ההשפעות העיקריות של המצב הבטחוני בישראל על ישויות עשויות לכלול, בין היתר, הפרעות בייצור ובשרשרת האספקה, חוסר זמינות של כוח אדם, ירידה בהיקף המכירות וברווחים, סגירת מפעלים ו/או חנויות, עיכובים בהרחבות עסקיות מתוכננות, חוסר יכולת לגייס מימון, תנודתיות מוגברת בשווי של מכשירים פיננסיים, תיירות מופחתת, שיבושים בנסיעות ופעילויות פנאי ועוד.

לאור זאת, ההשלכות החשבונאיות האפשריות כוללות בין היתר:

- ירידת ערך נכסים לא פיננסיים (לרבות מוניטין);
- הפחתות מלאי;
- הפרשה להפסדי אשראי חזויים;
- מדידות שווי הוגן;
- הפרשה בגין חוזים מכבידים;
- תכניות לשינוי מבני;
- הפרת אמות מידה פיננסיות (לרבות השפעה על סיווג התחייבויות כשוטפות/לא שוטפות);
- עסק חי;
- ניהול סיכוני נזילות;
- אירועים לאחר תקופת הדיווח;
- יחסי גידור;
- שיקולי מס;
- הטבות עובדים בגין סיום העסקה;
- שינויים בהסדרים חוזיים.

כל ישות צריכה לשקול בזהירות את הנסיבות הספציפיות שלה וחשיפתה לסיכונים כתוצאה מהמצב הבטחוני בישראל, לנתח את האופן שבו המצב הבטחוני השפיע על הדיווח הכספי שלה ולכלול את מלוא הגילוי הנדרש בדוחותיה הכספיים.

¹ אם חל שינוי בשמה של החברה מתום תקופת הדיווח הקודמת יש לתת גילוי על כך.
34

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 1 – כללי (המשך)

השפעת המצב הבטחוני בישראל:

דוגמה בלבד! על כל חברה להתאים את הביאור בהתאם להשלכות הרלוונטיות לחברה ובהתאם להתפתחויות עד למועד חתימת הדוחות הכספיים.

ביום 28 בפברואר 2026, החל מבצע "שאגת הארי" שהינו מבצע צבאי משולב של ארצות הברית וישראל לתקיפת איראן. איראן הגיבה בשיגור מאות טילים בליסטיים וכטב"מים לעבר ישראל ומדינות המפרץ הפרסי. בתקיפות נהרגו ונפצעו אזרחים ישראלים ונגרם נזק נרחב לרכוש. בנוסף, ארגון הטרור חיזבאללה בלבנון הצטרף למתקפות נגד ישראל, וישראל החלה במבצע צבאי נגדו.

בעקבות המבצע, הוכרז על מצב מיוחד בעורף, אשר כלל סגירת המרחב האווירי של ישראל, איסור על התקהלויות, סגירה זמנית ו/או קיצור שעות הפעילות של בתי עסק שונים וכן גיוס מילואים מסיבי אשר הביאו לצמצום חלקי של הפעילות במשק. כמו כן, בעקבות סגירת מיצרי הורמוז על ידי איראן המהווה עורק תחבורה ימי בינלאומי משמעותי ופגיעה באספקת הנפט, חלו עליות מחירים חדות במחירי הנפט.

ביום 8 באפריל 2026, הודיעה ישראל על תמיכתה בהפסקת אש בת שבועיים, עליה הכריז נשיא ארה"ב במהלכה יתקיים מ"מ בין ארה"ב ואיראן במטרה להגיע להסכם קבע ולסיום המלחמה. עם זאת, המבצע הצבאי בלבנון נגד חיזבאללה עדיין נמשך.

בעקבות המצב הבטחוני, הכנסות החברה ברבעון הראשון לשנת 2026 ירדו ב-X אלפי ש"ח לעומת רבעון מקביל לשנת 2025 והרווח הנקי ברבעון הראשון לשנת 2026 קטן ב-X אלפי ש"ח לעומת רבעון מקביל לשנת 2025. בעקבות צמצום הפעילות והשפעת המצב הבטחוני על תוצאותיה הכספיות של החברה, עדכנה החברה את תחזיות תזרימי המזומנים לצורך קביעת הסכום בר ההשבה של יחידה מניבה מזומנים X והכירה בירידת ערך בסך X אלפי ש"ח. ראה ביאור X בדבר בחינת ירידת הערך שבוצעה.

[להלן דוגמאות להשפעות אפשריות נוספות. המלל בדוגמאות הינו תמציתי בלבד. על כל חברה להתאים את הגילוי בהתאם להשפעות בפועל הרלוונטיות לגביה, להוסיף את ההשפעות הכמותיות הרלוונטיות, לפרט את הטיפול החשבונאי שיושם ובמידת הצורך להפנות לביאורים הרלוונטיים בדוחות הכספיים]:

- מפעל החברה / מלאי החברה הנמצא במרל"ג בעיר X ניזוק באופן משמעותי ממתקפת טילים. להערכת החברה, היקף הנזק מסתכם ב-X אלפי ש"ח והחברה זכאית לפיצוי בסך X אלפי ש"ח מהמדינה.
- מפעלי החברה בעיר X נסגרו/פועלים באופן חלקי בהתאם להוראות הרשויות/ הוכרזו כשטח צבאי סגור ופעילותם הופסקה.
- קיים חשש ממשי לפגיעה בביקושים עתידיים ל-X.
- פעילות החברה הצטמצמה באופן משמעותי בעקבות גיוס כוח אדם למילואים.
- קיים קושי בגביית חובות לקוחות במגזר פעילות X, החברה עדכנה את ההפרשה להפסדי אשראי חזויים בסך X אלפי ש"ח.
- לחברה אתרי בניה שנסגרו כך שככל שתימשך המלחמה ייתכן והחברה תידרש לשלם פיצויים בגין איחורים במסירת יחידות דיור. כמו כן, חלה ירידה בביקושים לרכישת יחידות דיור חדשות במהלך הרבעון הראשון לשנת 2026.
- קניוני החברה בעיר X סגורים באופן המשפיע בצורה ישירה על דמי השכירות המושפעים מהפדיון של שוכרי החנויות.
- החברה העניקה הקלות בדמי השכירות בסך X אלפי ש"ח אשר הוכרו כקישון בהכנסות השכירות בתקופה אליה מתייחסים הוויתורים / טופלו כתיקון חכירה ומשך השפעת הוויתורים תיזקק על פני יתרת תקופת החכירה הרלוונטית.
- החברה קבלה הקלות בדמי השכירות החודשיים בסך X אלפי ש"ח לתקופה של X חודשים. הקלות אלו טופלו כתיקון חכירה והביאו לעדכון יתרות התחייבויות החכירה כנגד נכסי זכות שימוש בסך X אלפי ש"ח.
- חלה ירידה/עליה משמעותית בשערי החליפין של מטבע X אשר הקטינה/הגדילה את עלות חומרי הגלם בסך X אלפי ש"ח.
- החברה קיבלה/זכאית לקבל מענקים מהמדינה בגין X בסכום של X-אלפי ש"ח.
- החברה עדכנה את תקציבי עלויות הבניה של הפרויקטים השונים בתחום היזמי/פרויקטי התשתיות בהיקף של X אלפי ש"ח בשל [לפרט את הגורם]. בעקבות העדכון שיעור הרווח הגולמי של הפרויקטים ירד ל-X%.
- החברה לא עומדת באמות מידה פיננסיות בהן התחייבה החברה לעמוד לגבי הלואה X ועל כן למלווה קיימת זכות להעמיד את ההלוואה לפירעון מיידי. בהתאם לכך ההלוואה סווגה בדוחות הכספיים ליום X כהתחייבות שוטפת.

להערכת החברה, ככל שהמצב הבטחוני יימשך זמן רב ו/או יסלים, הרי שלהשלכותיו עלולות להיות השפעות שליליות משמעותיות על הכלכלה הישראלית וכללן על החברה. לאור העובדה שמדובר באירוע דינמי המאופיין באי ודאות רבה, מידת ההשפעה של המצב הבטחוני על פעילותה העתידית של החברה אינה ידועה.

חברה לדוגמה IFRS בע"מ	מקור
<p>ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026</p>	<p>IAS 1.10(e), 51(b),(c)</p>
<p>ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית</p>	
<p>א. בסיס לעריכת הדוחות הכספיים</p>	
<p>הדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים (להלן - "דוחות כספיים ביניים") של הקבוצה נערכו בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34, "דיווח כספי לתקופות ביניים" (להלן - "IAS 34").</p>	<p>IAS 34.19 תקנה 40 (ב)</p>
<p>בעריכת דוחות כספיים ביניים אלה, יישמה הקבוצה מדיניות חשבונאית, כללי הצגה ושיטות חישוב הזהים לאלו שיושמו בעריכת דוחותיה הכספיים ליום 31 בדצמבר 2025, ולשנה שהסתיימה באותו תאריך, פרט לשינויים במדיניות החשבונאית שנבעו מיישום של תקנים, תיקונים לתקנים ופרשנויות חדשים אשר נכנסו לתוקף בתקופת הדיווח כמפורט בסעיף __, מיישום של תקנים, תיקונים לתקנים ופרשנויות חדשים אשר אינם בתוקף ויושמו לראשונה ביישום מוקדם על ידי הקבוצה כמפורט בסעיף __, ומשינויים יזומים במדיניות החשבונאית כמפורט בסעיף __.¹</p>	<p>IAS 34.16A(a) תקנה 42 (א) (1)</p>
<p>הדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים נערכו בהתאם להוראות הגילוי בפרק ד' לתקנות ניירות ערך (דו"חות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970.</p>	<p>תקנה 40 (ב)</p>
<p>ב. קביעת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ונדל"ן להשקעה בהקמה בדוחות ביניים²</p>	
<p>לצורך קביעת השווי ההוגן של נדל"ן להשקעה מתבססת החברה על הערכת שווי שבוצעה על ידי שמאי בלתי תלוי אחת לשנה/ אחת לחצי שנה/ אחר. בנוסף, בכל תאריך דיווח ביניים, בוחנת החברה את הצורך בעדכון אומדן השווי ההוגן של הנדל"ן להשקעה שלה ביחס לשווי ההוגן אשר נקבע במועד האחרון בו התבצעה לגבי הערכת שווי, על מנת לבחון האם אומדן זה מייצג אומדן מהימן לשווי ההוגן נכון לתאריך הדיווח ביניים. בחינה זו נעשית באמצעות סקירת שינויים בשוק הנדל"ן הרלוונטי, בחוזי השכירות בנכס, בסביבה המקרו-כלכלית של הנכס, וכן במידע חדש בדבר עסקאות מהותיות אשר נעשו בסביבת הנכס ובנכסים דומים וכל מידע אחר אשר עשוי להצביע על שינויים בשווי ההוגן של הנכס. במידה ולהערכת החברה קיימים לגבי נכסים מסוימים סימנים לכך שהשווי ההוגן לתאריך הדיווח ביניים שונה באופן מהותי מהשווי ההוגן שנאמד במועד האחרון בו בוצעה הערכת שווי, אומדת החברה למועד הדיווח ביניים את השווי ההוגן של נכסים אלו באמצעות שמאי חיצוני/ על ידי הערכה המתבצעת על ידי החברה.</p>	
<p>לגבי נדל"ן להשקעה בהקמה, בכל תאריך דיווח ביניים בוחנת החברה גם את העלויות אשר הושקעו בהקמת הנכס, את אומדן העלויות הנדרשות להשלמתו, את התקדמות הבניה ושינויים אחרים בשוק הנדל"ן הרלוונטי כגון מחירי השכירות.</p>	
<p>ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 אמדה החברה את השווי ההוגן של הנדל"ן להשקעה שלה באמצעות הערכת שווי שבוצעה על ידי מעריך שווי חיצוני או בחנה החברה האם התקיימו סימנים לכך שהשווי ההוגן של הנדל"ן להשקעה שונה מהותית מהשווי שנאמד על ידי שמאי חיצוני בתאריך X. להערכת החברה לא אירעו שינויים משמעותיים בשווי הנדל"ן ביחס למועד האחרון בו נערכה הערכת שווי.</p>	
<p>ג. מסים על ההכנסה בדוחות ביניים</p>	
<p>הוצאות (הכנסות) המסים על ההכנסה לתקופות המוצגות כוללות את סך המסים השוטפים, וכן את סך השינוי ביתרות המסים הנדחים, למעט מסים נדחים הנובעים מעסקאות שנזקפו ישירות להון, ולעסקאות צירופי עסקים.</p>	
<p>הוצאות (הכנסות) מסים שוטפים בתקופות ביניים נצברות תוך שימוש בשיעור מס ההכנסה האפקטיבי השנתי הממוצע. לצורך חישוב שיעור מס ההכנסה האפקטיבי, מופחתים הפסדים לצורכי מס אשר לא הוכרו בגינם נכסי מסים נדחים, הצפויים להפחית את חבות המס בשנת הדיווח.</p>	
<p>חלק זה יתווסף לחברות שעומדות בהגדרה של "חברת מעטים" לפי סעיף 76 לפקודת מס הכנסה, התשכ"א 1961: כאמור בביאור X לדוחות הכספיים של החברה לשנת 2025³, החברה הינה "חברת מעטים" כהגדרתה בסעיף 76(א) לפקודת מס הכנסה התשכ"א – 1961 (להלן: "הפקודה"). לאור זאת, שיעור מס ההכנסה האפקטיבי השנתי מביא בחשבון את הערכות החברה לגבי התוספת למס השנתית שהחברה תחויב בה בשנת 2026. בהתאם לתיקון מספר 277 לפקודה.</p>	

¹ משפט זה יתווסף, בהתאמות הנדרשות, רק כאשר חלו שינויים במדיניות החשבונאית במהלך תקופת הדיווח.
² אופן קביעת השווי ההוגן המפורט להלן הינו דוגמה בלבד. על כל חברה להתאים את הגילוי בהתאם להתנהלותה.
³ חברה אשר עומדת בהגדרת "חברת מעטים" ולא כללה בדוחותיה הכספיים לשנת 2025 גילוי אודות תיקון מספר 277 והשלכותיו עליה, תכלול את הגילוי הנדרש בדוחות אלה.

מקור חברה לדוגמה IFRS בע"מ

IAS 1.10(e), 51(b),(c)

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 34.16A(a)

ביאור 3 - תיקונים לתקני חשבונאות ודיווח כספי



עורך יקר/עורכת יקרה,

מטרת ביאור התקנים החדשים הינה להקנות למשתמשי הדוחות כלים לניתוח של השפעת יישומם של תקנים חדשים על הדוחות הכספיים ותוצאותיהם, וכן את השפעתם הצפויה של תקנים אשר פורסמו אך טרם נכנסו לתוקף בדוחות כספיים אלו. אין מטרתו של ביאור זה לכלול רשימה של פרסומי חשבונאות חדשים אשר השפעתם על הדוחות הכספיים אינה מהותית או זניחה, רק בשל פרסומם.

על כן, בעת עריכת ביאור זה יש להפעיל שיקול דעת לגבי רשימת פרסומי החשבונאות החדשים אשר לדעת עורכי הדוחות כוללים מידע ממשי ורלוונטי למשתמשי הדוחות לצורך סיוע בניתוח תוצאות החברה. כמו כן, יש להפעיל שיקול דעת אודות ההיקף, הצורה והאופן בו יינתנו גילויים אלו אודות השפעת התקנים החדשים, בכפוף לאופן ההשפעה של יישומם בכל ישות מדווחת.

אין צורך לכלול בביאור זה פרסומים שאינם בתוקף אשר ניתן להם כבר גילוי בדוחות הכספיים השנתיים האחרונים של החברה, אלא אם יש צורך לעדכן את הערכת החברה לגבי השפעתם על דוחותיה הכספיים.

IAS 8.28

א. תיקונים לתקנים המשפיעים על התקופה הנוכחית ו/או על תקופות דיווח קודמות¹

IAS 8.28(a)

• תיקוני IFRS 9 "מכשירים פיננסיים" ו- IFRS 7 "מכשירים פיננסיים: גילויים" (בדבר סיווג ומדידה של מכשירים פיננסיים והוספת דרישות גילוי):

IAS 8.28(c)

עיקרי התיקונים ל- IFRS 9:

- הוספת אפשרות לגרוע התחייבות פיננסית שסולקה באמצעות העברה במערכת תשלומים אלקטרונית לפני מועד הסילוק, בהתקיים הקריטריונים הבאים:
 - לישות אין יכולת מעשית למשוך, לעצור או לבטל את הוראת התשלום;
 - לישות אין יכולת מעשית לגשת למזומנים שימשו לסילוק כתוצאה מהוראת התשלום; וכן
 - סיכון הסליקה הקשור למערכת התשלומים האלקטרונית אינו משמעותי.
- ישות שתבחר באפשרות זו נדרשת ליישמה על כל ההתחייבויות המסולקות באותה מערכת תשלומים אלקטרונית.
- הוספת הנחיות יישום ודוגמאות לצורך הערכה האם תזרימי מזומנים חוזיים של נכס פיננסי מהווים רק תשלומי קרן וריבית בגין סכום הקרן שטרם נפרעה לצורך סיווג הנכס הפיננסי.
- התיקון מבהיר כי נכס פיננסי יש מאפיינים של נכס ללא זכות חזרה (Non-Recourse) אם זכותה הסופית של הישות לקבל תזרימי מזומנים מוגבלת חוזית לתזרימי מזומנים שנוצרו מנכסים מוגדרים.
- התיקונים מבהירים את המאפיינים של מכשירים צמודים לפי חוזה (Contractually linked instruments) המבדילים אותם מעסקאות אחרות.

עיקרי התיקונים ל- IFRS 7:

- עדכון דרישות הגילוי לגבי השקעות במכשירים הוניים המיועדים לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר.
- הוספת דרישות גילוי לגבי תנאים חוזיים שעשויים לשנות את העיתוי או הסכום של תזרימי המזומנים החוזיים של מכשירים פיננסיים בהתרחשות (או אי התרחשות) של אירוע מותנה (לדוגמה, השגת יעדי הפחתת פליטות גזי חממה) שאינו מתייחס ישירות לשינויים בסיכונים ובעלויות של הסכמי הלואה בסיסיים (כגון ערך הזמן של הכסף או סיכון אשראי).

IAS 8.28(b)

התיקונים מיושמים למפרע לתקופות דיווח שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2026 או לאחר מכן. הישות לא נדרשת להציג מחדש תקופות קודמות במועד היישום לראשונה אך היא רשאית לעשות זאת אם, ורק אם, ניתן לעשות ללא שימוש ב"ראיה לאחור" (hindsight).

[יש לפרט את השפעת יישום התיקונים במידה ורלוונטי]. לדוגמה:

IAS 8.28(f)

ליישום התיקונים אין השפעה מהותית על הדוחות הכספיים ביניים של החברה.

או

בהתאם להוראות המעבר, החברה בחרה שלא להציג מחדש תקופות קודמות. כתוצאה מיישום התיקונים לראשונה, החברה סווגה השקעה ב[לפרט] מקבוצת נכסים פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן דרך רווח או הפסד לקבוצת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת. ההשפעה המצטברת של שינוי המדידה בסך X אלפי ש"ח, נטו ממס נזקפה כקישון/גידול ליתרת העודפים ליום 1 בינואר 2026.

ו/או

החברה בחרה לגרוע התחייבויות פיננסיות שסולקו באמצעות העברה מערכת תשלומים אלקטרונית X לפני מועד הסילוק לאור עמידתה בקריטריונים הנדרשים לעיל. לאור זאת, ליום 1 בינואר 2026, יתרות המזומנים, הספקים והזכאים קטנו בסך של X, X ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה. כמו כן, במידה והחברה לא הייתה בוחרת באפשרות גריעה זו, יתרות המזומנים, הספקים והזכאים ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 היו גדולות בסך של X, X ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה.

¹ חברה אשר יישמה אי אילו מהתיקונים בשנות דיווח קודמות באימוץ מוקדם, לא נדרשת לכלול את הגילויים בדבר פרסומים אלה.

חברה לדוגמה IFRS בע"מ	מקור
ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026	IAS 1.10(e), 51(b),(c)
ביאור 3 - תיקונים לתקני חשבונאות ודיווח כספי (המשך)	IAS 34.16A(a)
א. תיקונים לתקנים המשפיעים על התקופה הנוכחית ו/או על תקופות דיווח קודמות¹	IAS 8.28
• שיפורים שנתיים לתקני IFRS חשבונאיים (כרך 11):	IAS 8.28(a)
במסגרת תהליך השיפורים השנתיים, פורסמו ביולי 2024 פורסמו מספר תיקונים לתקני IFRS הכוללים:	IAS 8.28(c)
<ul style="list-style-type: none"> • תיקוני ניסוח מצומצמים בהיקפם ל- IFRS 1 "אימוץ לראשונה של תקני דיווח כספי בינלאומיים", IFRS 10 "דוחות כספיים מאוחדים" ו- IAS 7 "דוח על תזרימי מזומנים". • תיקונים ל- IFRS 9 "מכשירים פיננסיים" המבהירים כי כאשר נקבע כי התחייבות חכירה סולקה (extinguished) בהתאם להוראות IFRS 9, החוכר נדרש ליישם את הוראות סעיף 3.3.3 ל- IFRS 9 כך שהרווח או ההפסד הנובע מהגריעה יוכר ברווח או הפסד. כמו כן, הובהר כי יתרת לקוחות תימדד במועד ההכרה לראשונה בהתאם לסכום שנקבע ביישום IFRS ולא בהתאם למחיר העסקה. 	
התיקונים נכנסו לתוקף לתקופות דיווח שנתיות המתחילות ב-1 בינואר 2026 או לאחר מכן. התיקון ל- IFRS 9 בדבר גריעת התחייבויות חכירה מיושם לגבי התחייבויות חכירה שסולקו בתחילת תקופת הדיווח השנתית שבה התיקון מיושם לראשונה.	IAS 8.28(d)
[יש לפרט את השפעת יישום התיקונים במידה ורלוונטי]. לדוגמה:	IAS 8.28(f)
ליישום התיקונים אין השפעה מהותית על הדוחות הכספיים ביניים של החברה.	
א	
כתוצאה מיישום התיקון ל- IFRS 9, החברה הכירה בדוחותיה הכספיים ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 ברווח/הפסד בסך X אלפי ש"ח בגין גריעת חכירה X.	
<ul style="list-style-type: none"> • תיקוני IFRS 9 "מכשירים פיננסיים" ו- IFRS 7 "מכשירים פיננסיים: גילויים" (בדבר חוזים המתייחסים לחשמל התלוי בטבע): 	IAS 8.28(a)
עיקרי התיקונים ל- IFRS 9:	IAS 8.28(c)
<ul style="list-style-type: none"> • דרישות החריג "לשימוש עצמי" תוקנו כך שיכללו את הגורמים שישות נדרשת לשקול בעת יישום החריג לחוזים מסוימים לרכישת או למכירת חשמל בהם כמות החשמל תלויה בתנאי טבע שאינם ניתנים לשליטה, כגון רוח או שמש ("חשמל התלוי בטבע"). בהתאם לתיקון החריג לשימוש עצמי יחול אם הישות הייתה, ומצפה להיות "רוכשת נטו" של חשמל למשך תקופת החוזה. דהיינו, אם היא רוכשת כמות מספקת של חשמל אשר מקזזת את כל מכירות החשמל שלא נעשה בו שימוש באותו שוק בו הישות מכרה את החשמל. 	
<ul style="list-style-type: none"> • דרישות חשבונאות הגידור תוקנו כדי לאפשר לישות המשתמשת בחוזים המתייחסים לחשמל התלוי בטבע עם מאפיינים מוגדרים כמכשיר מגדר: <ul style="list-style-type: none"> ○ לייעד כמות משתנה של עסקאות חשמל חזויות כפריט מוגדר אם מתקיימים קריטריונים מוגדרים; וכן ○ למדוד את הפריט המגודר תוך שימוש באותן הנחות כמות כמו אלו המשמשות עבור המכשיר המגדר. 	
IFRS 7 תוקן כדי לכלול דרישות גילוי לגבי חוזים המתייחסים לחשמל התלוי בטבע עם מאפיינים מוגדרים.	
התיקונים מיושמים החל מתקופות דיווח שנתיות המתחילות ביום 1 בינואר 2026 או לאחר מכן.	IAS 8.28(d)
התיקון לגבי החריג לשימוש עצמי מיושם למפרע בהתאם לעובדות ולנסיבות במועד היישום לראשונה, ללא חובת הצגה מחדש של מספרי השוואה. הישות רשאית להציג מחדש מספרי השוואה רק אם ניתן לעשות ללא שימוש ב"ראיה לאחור" (hindsight). התיקון לגבי חשבונאות הגידור מיושם מכאן ולהבא ליחסי גידור חדשים שיועדו במועד היישום לראשונה או לאחוריו.	
[יש לפרט את השפעת יישום התיקונים במידה ורלוונטי].	IAS 8.28(f)

¹ חברה אשר יישמה אי אילו מהתקנים, תיקונים לתקנים או פרשנויות בשנות דיווח קודמות באימוץ מוקדם, לא נדרשת לכלול את הגילויים בדבר פרסומים אלה.

חברה לדוגמה IFRS בע"מ	מקור
<p>ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026</p>	IAS 1.10(e), 51(b),(c)
ביאור 4 - עסקאות ואירועים מהותיים בתקופת הדיווח	
<p>[מהות וסכום של פריטים המשפיעים על הנכסים, התחייבויות, הון, רווח לתקופה או תזרימי מזומנים שהם בלתי רגילים בשל מהותם, גודלם או שכיחותם]</p>	IAS 34.16A(c)
<p>[כאשר אירוע או עסקה הינם משמעותיים לצורך הבנת מצבה הכספי של הישות או ביצועיה מתום תקופת הדיווח השנתית האחרונה, יינתן הסבר ועדכון למידע אשר נכלל בדוחות הכספיים השנתיים האחרונים]</p>	IAS 34.15 תקנה 39א
ביאור 5 - שינויים במלאי/ עלות המכירות, העבודות והשירותים	
<p>בעלות המכירות, העבודות והשירותים/ שינויים במלאי תוצרת גמורה ומלאי בתהליך לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 נכלל סך של X-כ ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה, בגין ירידת ערך מלאי לשווי מימוש נטו הנובעת בשל _____.</p>	IAS 34.15B(a)
<p>כמו-כן, בעלות המכירות, העבודות והשירותים/ שינויים במלאי תוצרת גמורה ומלאי בתהליך לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 נכלל סך של X-כ ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה, בגין ביטול ירידת ערך מלאי לשווי מימוש נטו שהוכרה ב-_____, בעקבות _____.</p>	
ביאור 6 – ירידת ערך נכסים הנובעים מחוזים עם לקוחות	
<p>בסעיף ההכנסות לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 נכלל סך של X-כ ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה, בגין ירידת ערך נכסים הנובעים מחוזים עם לקוחות הנובעת בשל _____.</p>	IAS 34.15B(b)
<p>כמו-כן, בסעיף ההכנסות לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 נכלל סך של X-כ ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה, בגין ביטול ירידת ערך נכסים הנובעים מחוזים עם לקוחות שהוכרה ב-_____, בעקבות _____.</p>	
ביאור 7 - רכוש קבוע	
א. רכישת וגריעת פריטי רכוש קבוע	
<p>א. רכישת וגריעת פריטי רכוש קבוע</p> <p>במהלך תקופה/תקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 רכשה החברה (ציון סוג הפריט הנרכש) בעלות של X-כ ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה. כמו-כן, בתקופה/בתקופות הנ"ל מכרה החברה (ציון סוג הפריט הנמכר) אשר ערכו בספרים הינו X אלפי ש"ח, בתמורה ל-X אלפי ש"ח. בגין מכירה זו, הכירה החברה ברווח (הפסד) בגובה X אלפי ש"ח, ובהוצאות (הכנסות) מסים בגובה X אלפי ש"ח.</p>	IAS 34.15B(d)
<p>בנוסף, התקשרה החברה בתקופה זו/בתקופות אלו בהסכמים לרכישת רכוש קבוע בסכום של X-כ ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה.</p> <p>לעניין רכישת / גריעת פריטי רכוש קבוע במסגרת צירוף עסקים/ קבוצת מימוש ראה ביאור _____.</p>	IAS 34.15B(e)
ב. ירידת ערך רכוש קבוע^{2 1}	
<p>במהלך התקופה הכירה הקבוצה בירידת ערך בסך של X אלפי ש"ח בגין מכונה א' / קו ייצור / מפעל / פעילות עסקית / אזור גיאוגרפי / מגזר פעילות א'. ההפסד מירידת ערך הוכר ברווח או הפסד בסעיף (לפרט). ירידת הערך כאמור נגרמה כתוצאה מתהליך מודרניזציה של קווי יצור/ בעקבות הידרדרות התנאים הכלכליים השרורים בענף באזור אחר. (שם הפריט) שייך למגזר פעילות א'³.</p>	IAS 34.15B(b)
אם סכום בר ההשבה נמדד לפי שווי הוגן בניכוי עלויות מכירה	
<p>כאשר השווי הוגן מסווג ברמה 1 לפי מדרג השווי הוגן הסכום בר ההשבה של הנכס/היחידה מניבה מזומנים בסך X אלפי ש"ח נקבע לפי שווי הוגן בניכוי עלויות מימוש על בסיס מכירה בשוק פעיל, בניכוי אומדן עלויות מימוש.</p>	
<p>מידת השווי הוגן כאמור לעיל הינה מדידה המסווגת ברמה 1 לפי מדרג השווי הוגן המוסבר בביאור _____.</p>	

¹ גילוי זה יינתן בשינויים המחויבים גם לגבי נדל"ן להשקעה הנמדד במודל העלות וגם לגבי נכסים בלתי מוחשיים מלבד מוניטין.
² ישות תיתן גילוי כמפורט בביאור זה לגבי כל הפסד מהותי מירידת ערך שהוכר או בוטל במהלך התקופה. לגבי הסכום המצרפי של הפסדים מירידת ערך וביטולם שאינם משמעותיים, יש לתת גילוי לסוגים עיקריים של הנכסים שהושפעו, וכן לאירועים והנסיבות שהובילו להכרתם. [IAS 36.131].
³ גילוי זה יינתן אם הישות מדווחת מידע מגזרי בהתאם ל- IFRS 8 (IAS 36.130(c)(ii)).

39

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
 ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
 51(b),(c)

ביאור 7 - רכוש קבוע (המשך)

ב. ירידת ערך רכוש קבוע ^{2 1} (המשך)

כאשר השווי הוגן מסווג ברמה 2/3 לפי מדרג השווי ההוגן

הסכום בר ההשבה של הנכס/היחידה מניבה מזומנים בסך X אלפי ש"ח נקבע לפי שווי הוגן בניכוי עלויות מימוש המבוסס על תחזיות תזרימי מזומנים³. כפי שנכללו בתקציבים כספיים שאושרו על-ידי ההנהלה לתקופה של חמש שנים ושיעור ניכיון של X% (2025: X%). תזרימי מזומנים מעבר לתקופת חמש השנים חושבו תוך שימוש בשיעור צמיחה שנתי קבוע ומשוער של Y% לכל שנה, הזהה לקצב הגידול המשוער בשוק ה-Z.

הנחות מפתח ששימשו בקביעת שווי הוגן בניכוי עלויות מימוש⁴

- נתח שוק - נתח השוק חושב בהתבסס על נתח השוק של הקבוצה בשנת הדיווח, בתוספת שנתית בשיעור X%. הנחות הקבוצה מתבססות על ניסיון העבר, למעט שיעור הצמיחה, אשר מתבסס על תחזיות ההנהלה.
- שיעור רווח גולמי - שיעור הרווח הגולמי חושב בהתבסס על שיעורי הרווח הגולמי הממוצע של הקבוצה בשנת הדיווח, בתוספת של X%. הנחות הקבוצה מתבססות על ניסיון העבר, למעט השיפור ברווחיות הגולמית, אשר מתבסס על שיפור צפוי ביעילות קווי היצור.⁵
- שינוי במחירי חומרי גלם - שינוי במחירי חומרי הגלם חושב בהתבסס על מחירי שוק נצפים לחוזים עתידיים על מחירי X ו-Y.

מדידת השווי ההוגן כאמור לעיל הינה מדידה המסווגת ברמה 2/3 לפי מדרג השווי ההוגן המוסבר בביאור _____.

ההפסד מירידת ערך מיוחס למגזר פעילות א'.⁶ להלן אופן הקצאת ההפסד מירידת הערך לפי קבוצות נכסים ביחידה מניבת המזומנים פעילות א':

סכום אלפי ש"ח	נכס
XXX	נכס א'
XXX	נכס ב'
XXX	סה"כ

אם סכום בר ההשבה נמדד לפי שווי שימוש

הסכום בר ההשבה של הנכס/היחידה מניבה מזומנים בסך X אלפי ש"ח נקבע לפי שווי שימוש המבוסס על תחזיות תזרימי מזומנים כפי שנכללו בתקציבים כספיים שאושרו על-ידי ההנהלה לתקופה של חמש שנים ושיעור ניכיון של X% (2025: X%).⁴

ההפסד מירידת ערך מיוחס למגזר פעילות א'.⁶ להלן אופן הקצאת ההפסד מירידת הערך לפי קבוצות נכסים ביחידה מניבת המזומנים פעילות א':

סכום אלפי ש"ח	נכס
XXX	נכס א'
XXX	נכס ב'
XXX	סה"כ

¹ גילוי זה יינתן בשינויים המחויבים גם לגבי נדל"ן להשקעה הנמדד במודל העלות וגם לגבי נכסים בלתי מוחשיים מלבד מוניטין.
² ישות תיתן גילוי כמפורט בביאור זה לגבי כל הפסד מהותי מירידת ערך שהוכר או בוטל במהלך התקופה. לגבי הסכום המצרפי של הפסדים מירידת ערך וביטולם שאינם משמעותיים, יש לתת גילוי לסוגים עיקריים של הנכסים שהושפעו, וכן לאירועים והנסיבות שהובילו להכרתם. [IAS 36.131].
³ אם היה שינוי בטכניקת הערכה ביחס להערכות קודמות יינתן גילוי לשינוי זה וליסיבה (סיבות) לביצועו. [IAS 36.130(f)(ii)].
⁴ במידה ושינוי אפשרי בהנחת מפתח, גורם לשינוי בסכום בר השבה, יינתן גילוי לניתוח רגישות סכום בר ההשבה לשינויים בהנחות מפתח בהתאם ל- IAS 1.125.
⁵ בחישוב שווי השימוש אין להביא בחשבון התייעלות הנובעת מהשקעות הוניות.
⁶ גילוי זה יינתן אם הישות מדווחת מיידע מגזרי בהתאם ל- IFRS 8. [IAS 36.130(d)(ii)].

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 8 - מוניטין¹

IAS 34.15B(b)

במהלך התקופה, בחנה הקבוצה את סכום בר ההשבה של המוניטין בשל (פרט), כמפורט להלן.

הבסיס למידת סכום בר השבה	סכום בר השבה של היחידה ⁴	ירידת ערך (ביטול ירידת ערך) שהוכרה	מוניטין מוקצה ליחידה ^{3 2}	ערך בספרים של היחידה מניבה מזומנים	יחידה מניבה מזומנים
	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
שווי שימוש	XXX	XXX	XXX	XXX	פעילות א'
שווי הוגן	XXX	XXX	XXX	XXX	פעילות ב'
שווי הוגן	-	-	XXX	XXX	פעילות ג'
שווי שימוש	-	-	XXX	XXX	פעילות ד'
	-	-	XXX	XXX	אחרות ⁵

ההפסד מירידת ערך פעילות א' בסך X אלפי ש"ח הוכר ברווח או הפסד בסעיף (לפרט).

ביטול ההפסד מירידת ערך פעילות ב' בסך X אלפי ש"ח הוכר ברווח או הפסד בסעיף (לפרט).

פעילות א'

יחידה מניבה מזומנים זו הינה חברה בת 1 בע"מ העוסקת ב XXX / מגזר פעילות X. הגורם העיקרי לירידת ערך פעילות א' הינו X.

הסכום בר ההשבה של יחידה מניבה-מזומנים זו נקבע לפי שווי שימוש המבוסס על תחזיות תזרימי מזומנים כפי שנכללו בתקציבים כספיים שאושרו על-ידי ההנהלה לתקופה של חמש שנים ושיעור ניכיון של X%. תזרימי מזומנים מעבר לתקופת חמש השנים חושבו תוך שימוש בשיעור צמיחה שנתי קבוע ומשוער של Y% לכל שנה, היתה לקצב הגידול המשוער בשוק ה-Z.

הנחות המפתח ששימשו בחישוב שווי השימוש הן:⁶

- נתח שוק - נתח השוק חושב בהתבסס על נתח השוק של הקבוצה בשנת הדיווח, בתוספת שנתי בשיעור X%. הנחות הקבוצה מתבססות על ניסיון העבר, למעט שיעור הצמיחה, אשר מתבסס על תחזיות ההנהלה.
- שיעור רווח גולמי - שיעור הרווח הגולמי חושב בהתבסס על שיעורי הרווח הגולמי הממוצע של הקבוצה בשנת הדיווח, בתוספת של X%. הנחות הקבוצה מתבססות על ניסיון העבר, למעט השיפור ברווחיות הגולמית, אשר מתבסס על שיפור צפוי ביעילות קווי היצור.⁷
- שינוי במחירי חומרי גלם - שינוי במחירי חומרי הגלם חושב בהתבסס על מחירי שוק נצפים לחוזים עתידיים על מחירי X ו-Y.

¹ גילוי זה יינתן לגבי מוניטין שהתקיימה לגביה בחינה לירידת ערך במהלך תקופת הדיווח, גם אם תוצאתה הינה שאין צורך בירידת ערך.
² יינתן גילוי גם לערך בספרים של נכסים בלתי מוחשיים בעלי אורך חיים בלתי מוגדר, שהוקצו ליחידה. [IAS 36.134(b)]
³ אם הקבוצה הנכסים לצורך זיהוי היחידה מניבת מזומנים השתנתה מאז עריכת האומדן הקודם של הסכום בר ההשבה של היחידה מניבת מזומנים, על הישות לתאר את אופן הקבוצה הנכסים השוטף והקודם ואת הסיבות לשינוי באופן זיהוי היחידה מניבת מזומנים [IAS 36.130(d)(iii)].
⁴ נדרש לתת גילוי לסכום בר השבה של היחידה מניבה מזומנים רק אם הוכר או בוטל בגינה הפסד מירידת ערך. [IAS 36.130(e)]
⁵ במידה והמוניטין מוקצה למספר רב של יחידות מניבות מזומנים כך שלכל יחידה מניבה מזומנים הוקצה סכום לא משמעותי ביחס לסך המוניטין, אין צורך בפירוט יחידות מניבות מזומנים. יש לתת גילוי לסך המוניטין שהוקצה ליחידות אלה. [IAS 36.135]
⁶ במידה ושינוי אפשרי בהנחת מפתח, גורם לשינוי בסכום בר השבה, יינתן גילוי לניתוח רגישות סכום בר ההשבה לשינויים בהנחות מפתח בהתאם ל- IAS 1.125.
⁷ בחישוב שווי השימוש אין להביא בחשבון התייעלות הנובעת מהשקעות הוניות.

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
 ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
 51(b),(c)

ביאור 8 - מוניטין¹ (המשך)

פעילות א' (המשך)

ההפסד מירידת ערך מיוחס למגזר פעילות א'.² להלן אופן הקצאת ההפסד מירידת הערך לפי קבוצות נכסים ביחידה מניבת המזומנים פעילות א':

סכום אלפי ש"ח	נכס
XXX	מוניטין
XXX	נכס א'
XXX	נכס ב'
XXX	חלק יחסי בנכס מטה
XXX	סה"כ

פעילות ב'

יחידה מניבה מזומנים זו הינה חברה בת 2 בע"מ העוסקת ב XXX / מגזר פעילות X. הגורם העיקרי לירידת ערך פעילות ב' הינו X.

כאשר השווי הוגן מסווג ברמה 1 לפי מדרג השווי ההוגן

הסכום בר ההשבה של יחידה מניבה-מזומנים זו נקבע לפי שווי הוגן בניכוי עלויות מימוש הזהה לשווי הוגן של מניות חברה בת 2 בע"מ (אשר אין בה פריטים מהותיים אחרים מלבד נכסי פעילות ב') בבורסה לניירות ערך בת"א, בניכוי אומדן עלויות מימוש.

מדידת השווי ההוגן כאמור לעיל הינה מדידה המסווגת ברמה 1 לפי מדרג השווי ההוגן המוסבר בביאור

כאשר השווי הוגן מסווג ברמה 2/3 לפי מדרג השווי ההוגן

הסכום בר ההשבה של יחידה מניבה-מזומנים זו נקבע לפי שווי הוגן בניכוי עלויות מימוש המבוסס על תחזיות תזרימי מזומנים³. כפי שנכללו בתקציבים כספיים שאושרו על-ידי ההנהלה לתקופה של חמש שנים ושיעור ניכיון של X%. תזרימי מזומנים מעבר לתקופת חמש השנים חושבו תוך שימוש בשיעור צמיחה שנתי קבוע ומשוער של Y% לכל שנה, הזהה לקצב הגידול המשוער בשוק ה-Z.

הנחות מפתח ששימשו בקביעת שווי הוגן בניכוי עלויות מימוש⁴

- נתח שוק - נתח השוק חושב בהתבסס על נתח השוק של הקבוצה בשנת הדיווח, בתוספת שנתיית בשיעור X%. הנחות הקבוצה מתבססות על ניסיון העבר, למעט שיעור הצמיחה, אשר מתבסס על תחזיות ההנהלה.
- שיעור רווח גולמי - שיעור הרווח הגולמי חושב בהתבסס על שיעורי הרווח הגולמי הממוצע של הקבוצה בשנת הדיווח, בתוספת של X%. הנחות הקבוצה מתבססות על ניסיון העבר, למעט השיפור ברווחיות הגולמית, אשר מתבסס על שיפור צפוי ביעילות קווי היצור.⁵
- שינוי במחירי חומרי גלם - שינוי במחירי חומרי הגלם חושב בהתבסס על מחירי שוק נצפים לחוזים עתידיים על מחירי X ו-Y.

מדידת השווי ההוגן כאמור לעיל הינה מדידה המסווגת ברמה 2/3 לפי מדרג השווי ההוגן המוסבר בביאור

¹ גילוי זה יינתן לגבי מוניטין שהתקיימה לגבי בחינה לירידת ערך במהלך תקופת הדיווח, גם אם תוצאתה הינה שאין צורך בירידת ערך.
² גילוי זה יינתן אם הישות מדווחת מידע מגזרי בהתאם ל- IFRS 8 (IAS 36.130(d)(ii)).
³ אם היה שינוי בטכניקת הערכה ביחס להערכות קודמות יינתן גילוי לשינוי זה ולסיבה (סיבות) לביצועו. [IAS 36.130(f)(ii)]
⁴ במידה ושינוי אפשרי בהנחת מפתח, גורם לשינוי בסכום בר השבה, יינתן גילוי לניתוח רגישות סכום בר ההשבה לשינויים בהנחות מפתח בהתאם ל- IAS 1.125.
⁵ בחישוב שווי השימוש אין להביא בחשבון התייעלות הנובעת מהשקעות הוניות.

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 8 - מוניטין¹ (המשך)

פעילות ב' (המשך)

ההפסד מירידת ערך מיוחס למגזר פעילות ב'.¹ להלן אופן הקצאת ההפסד מירידת הערך לפי קבוצות נכסים ביחידה מניבת המזומנים פעילות ב':

סכום	נכס
אלפי ש"ח	מוניטין
XXX	נכס א'
XXX	נכס ב'
XXX	חלק יחסי בנכס מטה
XXX	סה"כ

פעילות ג'

יחידה מניבה מזומנים זו הינה חברה בת 3 בע"מ.

הסכום בר ההשבה של יחידה מניבה-מזומנים זו נקבע בהתבסס על שווי הוגן בניכוי עלויות מימוש הזהה לשווין ההוגן של מניות חברה בת 3 בע"מ (אשר אין בה פריטים מהותיים אחרים מלבד נכסי פעילות ג') בבורסה לניירות ערך בת"א, בניכוי אומדן עלויות מימוש / אשר נקבע בהתבסס על שוויין ההוגן של מניות חברה בת 3 בע"מ ובקיזוז אומדן השווי ההוגן של מכשירי החוב בחברה בת 3 בע"מ.

או (במידה והשווי ההוגן בניכוי עלויות מימוש נמדד תוך שימוש בתחזיות תזרימי מזומנים מהוונות):
הסכום בר ההשבה של יחידה מניבה-מזומנים זו נקבע בהתבסס על חישוב שווי הוגן בניכוי עלויות מימוש המבוסס על תחזיות תזרימי מזומנים כפי שנכללו בתקציבים כספיים שאושרו על-ידי ההנהלה לתקופה של חמש שנים ושיעור ניכיון של X%. תזרימי מזומנים מעבר לתקופת חמש השנים חושבו תוך שימוש בשיעור צמיחה שנתי קבוע ומשוער של Y% לכל שנה, היתה לקצב הגידול המשוער בשוק ה-Z.

הנחות מפתח ששימשו בקביעת שווי הוגן בניכוי עלויות מימוש

- נתח שוק - נתח השוק חושב בהתבסס על נתח השוק של הקבוצה בשנת הדיווח, בתוספת שנתיית בשיעור X%. הנחות הקבוצה מתבססות על ניסיון העבר, למעט שיעור הצמיחה, אשר מתבסס על תחזיות ההנהלה.
- שיעור רווח גולמי - שיעור הרווח הגולמי חושב בהתבסס על שיעורי הרווח הגולמי הממוצע של הקבוצה בשנת הדיווח, בתוספת של X%. הנחות הקבוצה מתבססות על ניסיון העבר, למעט השיפור ברווחיות הגולמית, אשר מתבסס על שיפור צפוי ביעילות קווי היצור.²
- שינוי במחירי חומרי גלם - שינוי במחירי חומרי הגלם חושב בהתבסס על מחירי שוק נצפים לחוזים עתידיים על מחירי X ו-Y.

גילויים נוספים בקשר עם קביעת השווי ההוגן בניכוי עלויות מימוש של פעילות ג'

מידת השווי ההוגן כאמור בסעיף 1 הינה מדידה המסווגת ברמה 3/2 לפי מדרג השווי ההוגן המוסבר בביאור 1.

טכניקת ההערכה אשר שימשה בקביעת השווי ההוגן בשנת 2025 הייתה בהתבסס על שווי חברה בת 3 אשר נגזר מעסקת X (תתואר העסקה) במניות החברה בתאריך X. הסיבה לשינוי טכניקת ההערכה נעוצה בעובדה כי בשנת 2026 לא חלו עסקאות משמעותיות במניות חברה בת 3 מהן ניתן לגזור שווי הוגן עדכני לפעילות ג'.³

¹ גילוי זה יינתן לגבי מוניטין שהתקיימה לגבי בחינה לירידת ערך במהלך תקופת הדיווח, גם אם תוצאתה הינה שאין צורך בירידת ערך.

² בחישוב שווי השימוש אין להביא בחשבון התייעלות הנובעת מהשקעות הוניות.

³ גילוי לדוגמה זה הינו למקום בו טכניקת ההערכה ששימשה בתקופה השוטפת שונה מטכניקת ההערכה ששימשה בתקופה הקודמת. במקרה זה יינתן גילוי אודות השינוי והסיבה לו.

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 8 - מוניטין¹ (המשך)

פעילות ג' (המשך)

רגישות סכום בר ההשבה לשינויים בהנחות המפתח

סכום בר ההשבה של פעילות ג' גבוה ב- X אלפי ש"ח מהערך בספרים שלה. ירידה של X% בשיעור הצמיחה² שנלקח בחשבון בחישוב השווי ההוגן בניכוי עלויות מימוש של פעילות ג' תביא לקיטון של X אלפי ש"ח בסכום בר ההשבה של פעילות ג'. ירידה בשיעור הצמיחה כאמור, תביא לשינויים בהנחות נוספות שנלקחו לצורך חישוב השווי ההוגן בניכוי עלויות מימוש בהתחשב בשינויים אלה, ירידה של Y% בשיעור הצמיחה לעומת השיעור אשר הובא בחשבון בקביעת שווי השימוש כאמור לעיל, היתה מביאה לכך שהסכום בר ההשבה של פעילות ג' היה נמוך מערכה בספרים.

פעילות ד'

הסכום בר ההשבה של יחידה מניבה-מזומנים זו נקבע לפי שווי שימוש המבוסס על תחזיות תזרימי מזומנים כפי שנכללו בתקציבים כספיים שאושרו על-ידי ההנהלה לתקופה של חמש שנים ושיעור ניכיון של X%. תזרימי מזומנים מעבר לתקופת חמש השנים חושבו תוך שימוש בשיעור צמיחה שנתי קבוע ומשוער של Y% לכל שנה, היתה לקצב הגידול המשוער בשוק ה-Z.

הנחות המפתח ששימשו בחישוב שווי השימוש הן:

- נתח שוק - נתח השוק חושב בהתבסס על נתח השוק של הקבוצה בשנת הדיווח, בתוספת שנתיית בשיעור X%. הנחות הקבוצה מתבססות על ניסיון העבר, למעט שיעור הצמיחה, אשר מתבסס על תחזיות ההנהלה.
- שיעור רווח גולמי - שיעור הרווח הגולמי חושב בהתבסס על שיעורי הרווח הגולמי הממוצע של הקבוצה בשנת הדיווח, בתוספת של X%. הנחות הקבוצה מתבססות על ניסיון העבר, למעט השיפור ברווחיות הגולמית, אשר מתבסס על שיפור צפוי ביעילות קווי היצור.³
- שינוי במחירי חומרי גלם - שינוי במחירי חומרי הגלם חושב בהתבסס על מחירי שוק נצפים לחוזים עתידיים על מחירי X ו-Y.

רגישות סכום בר ההשבה לשינויים בהנחות המפתח

סכום בר ההשבה של פעילות ד' גבוה ב- X אלפי ש"ח מהערך בספרים שלה. ירידה של X% בשיעור הצמיחה² שנלקח בחשבון בחישוב שווי השימוש של פעילות ד' תביא לקיטון של X אלפי ש"ח בסכום בר ההשבה של פעילות ד'. ירידה בשיעור הצמיחה כאמור, תביא לשינויים בהנחות נוספות שנלקחו לצורך חישוב שווי השימוש. בהתחשב בשינויים אלה, ירידה של Y% בשיעור הצמיחה לעומת השיעור אשר הובא בחשבון בקביעת שווי השימוש כאמור לעיל, היתה מביאה לכך שהסכום בר ההשבה של פעילות ד' היה נמוך מערכה בספרים.

¹ גילוי זה יינתן לגבי מוניטין שהתקיימה לגביה בחינה לירידת ערך במהלך תקופת הדיווח, גם אם תוצאתה הינה שאין צורך בירידת ערך.
² גילוי זה יינתן לגבי כל הנחת מפתח, במידה ושינוי אפשרי באופן סביר בה היה מביא לירידת ערך. [IAS 36.134(f)]
³ בחישוב שווי השימוש אין להביא בחשבון התייעלות הנובעת מהשקעות הוניות.

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 IAS 1.10(e), 51(b),(c)

ביאור 9 - מכשירים פיננסיים IAS 34.16A(j)

א. מכשירים פיננסיים אשר אינם נמדדים בשווי הוגן

(1) פרט למפורט בטבלה הבאה, סבורה הקבוצה כי ערכם בספרים של הנכסים וההתחייבויות הפיננסיים המוצגים בעלות מופחתת בדוחות הכספיים זהה בקירוב לשווים ההוגן: IFRS 7.25

שווי הוגן			ערך בספרים			נכסים פיננסיים אגרות חוב הלוואות לזמן ארוך שניתנו
ליום	ליום 30/31	ליום	ליום 30/31	ליום	ליום	
31 בדצמבר	31 בדצמבר	31 בדצמבר	31 בדצמבר	31 בדצמבר	31 בדצמבר	
2025	2025	2026	2025	2025	2026	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות פיננסיות אגרות חוב הלוואה לזמן ארוך בריבית קבועה (2)
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

(2) שינויים עסקיים/כלכליים אשר משפיעים לרעה על השווי ההוגן של מכשירים פיננסיים IAS 34.15B(h)

בעקבות שינוי משמעותי בסיכון האשראי של החברה בתקופת הדיווח, חל גידול/קטון משמעותי בשווי הוגן של הלוואה בסך X אלפי ש"ח אותה נטלה החברה מתאגיד בנקאי, אשר ערכה בספרים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 הינו X אלפי ש"ח, כך ששוויה ההוגן למועד הדיווח הינו X אלפי ש"ח (31 בדצמבר 2025: X אלפי ש"ח).

(3) ירידת ערך של נכסים פיננסיים אשר אינם נמדדים בשווי הוגן¹ IAS 34.15B(b)

במהלך התשעה/השישה/השלושה חודשים שהסתיימו ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 הכירה הקבוצה בהפסד בסך X אלפי ש"ח, הנובע מירידת ערך של נכס פיננסי (פרט). ערכו בספרים של הנכס בסך X אלפי ש"ח נקבע בהתאם לאומדן תזרימי המזומנים הצפוי מהנכס ובהתייחס לבטוחות המוחזקות על ידי הקבוצה המהוון בשיעור הריבית האפקטיבית המקורי של הנכס.

¹ גילוי דומה יינתן בעת ביטול ירידת ערך של נכסים פיננסיים.

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 IAS 1.10(e), 51(b),(c)

ביאור 9 - מכשירים פיננסיים (המשך)

ב. מכשירים פיננסיים אשר נמדדים בשווי הוגן: (המשך)

(4) נכסים והתחייבויות פיננסיים הנמדדים בדוח על המצב הכספי בשווי הוגן על פי רמה 13 IFRS 13.93(e)

סה"כ	השקעה בנגזרים ²	התחייבויות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד		השקעה במכשירי חוב ובהלוואות המוצגות בשווי הוגן		השקעה במניות ובמכשירי הון אחרים		יתרה ליום 1 בינואר 2026
		תמורה מותנית בצירוף עסקים	אגרות חוב שיועדו בשווי הוגן	בתחום הנדל"ן	בתחום התעשייה	בתחום הנדל"ן	בתחום התעשייה	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווחים או הפסדים שהוכרו: ברווח או הפסד ברווח כולל אחר רכישות מימושים הנפקות סילוקים העברות מחוץ לרמה 3 ³ העברות לתוך רמה 3 יתרה ליום 30/31 במרץ/ ביוני/בספטמבר 2026
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סכום הרווחים או ההפסדים לתקופה של שלושה/שישה/תשעה חודשים הכלולים ברווח או הפסד שניתנים לייחוס לשינוי ברווחים שלא מומשו או בהפסדים שלא מומשו בגין פריטים המוחזקים ביום 30/31 במרץ/ ביוני/בספטמבר 2026
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

- (א) בשל מחיקת אג"ח שהונפקו בידי חברה א' מהמסחר בבורסה לניירות ערך במהלך התקופה לא ניתן עוד לצטט את מחיר האג"ח בשוק פעיל ועל כן נאמד עתה השווי ההוגן בהתבסס על נתונים שמקורם בסדרות אג"ח אחרות בעלות מח"מ דומה שהנפיקה חברה א', הנסחרות בשוק פעיל.
- (ב) עד ליום X נהגה הקבוצה לאמוד את השווי ההוגן של אג"ח חברה ב' בהתבסס על מחירים מצוטטים של אגרות חוב דומות בשוק פעיל. לאור שינוי הרכב החוב שאירע בחברה ב' לא ניתן עוד להתבסס על מחירים מצוטטים של אגרות חוב דומות כאומדן מהימן לשווי האג"ח ועל כן אומדת החברה, החל מהתקופה, את השווי ההוגן של אג"ח חברה ב' בהתאם להערכת שווי המבוססת על אומדן תזרימי מזומנים מהוונים. ההנחות המשמעותיות ששימשו בהערכת השווי הן (פרט).
- (ג) לאור הנפקה לראשונה לציבור של מניות חברה ג' אשר חל בתאריך X, החלה החברה לאמוד את השווי ההוגן של מניות חברה ג' בהתאם למחיר המצוטט בבורסה לניירות ערך לתל אביב.

¹ הפילוח המובא בביאור לדוגמה זה הינו לצורך המחשה בלבד! על כל ישות מדווחת מוטלת החובה לקבוע קבוצות המתאימות של נכסים והתחייבויות על בסיס המהות, המאפיינים והסיכונים של פריטיה. [IFRS 13.94]

² במידה ויש מספר סוגים של נגזרים המסווגים ברמה 3 עולה הצורך בפילוח רחב יותר. לדוגמה, יש להבחין בין נגזרי מטבע חוץ ונגזרי ריבית לבין השקעות שונות אחרות העונות להגדרת נגזר.

³ יש לפרט את הסיבות למעברים מחוץ ולתוך רמה 3. יינתן גילוי להעברות אל תוך רמה 3 בנפרד מהעברות מחוץ לרמה 3. [IFRS 13.93 (e)(iv)]

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e), 51(b),(c)

ביאור 9 - מכשירים פיננסיים (המשך)

ב. מכשירים פיננסיים אשר נמדדים בשווי הוגן (המשך)

(4) נכסים והתחייבויות פיננסיים הנמדדים בדוח על המצב הכספי בשווי הוגן על פי רמה 3 (המשך)¹ IFRS 13.93(e)

סה"כ	השקעה בנגזרים ²	התחייבויות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד		השקעה במכשירי חוב ובהלוואות המוצגות בשווי הוגן		השקעה במניות ובמכשירי הון אחרים		
		תמורה מותנית	אגרות חוב שיועדו בשווי הוגן	בתחום הנדל"ן	בתחום התעשייה	בתחום הנדל"ן	בתחום התעשייה	
		השקעה בנגזרים ²	עסקים	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	יתרה ליום 1 בינואר 2025
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווחים או הפסדים שהוכרו:
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	ברווח או הפסד
XXX	XXX		XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	ברווח כולל אחר
XXX	XXX		XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רכישות
		XXX	XXX					מימושים
		XXX	XXX					הנפקות
								סילוקים
XXX	XXX		XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	העברות מחוץ לרמה 3 ³
								העברות לתוך רמה 3
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	יתרה ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2025
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סכום הרווחים או ההפסדים לתקופה של שלושה/שישה/תשעה חודשים הכלולים ברווח או הפסד שניתנים לייחוס לשינוי ברווחים שלא מומשו או בהפסדים שלא מומשו בגין פריטים המוחזקים ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2025

IFRS 13.93(f)

¹ הפילוח המובא בביאור לדוגמה זה הינו לצורך המחשה בלבד! על כל ישות מדווחת מוטלת החובה לקבוע קבוצות המתאימות של נכסים והתחייבויות על בסיס המהות, המאפיינים והסיכונים של פרטיה. [IFRS 13.94]

² במידה ויש מספר סוגים של נגזרים המסווגים ברמה 3 עולה הצורך בפילוח רחב יותר. לדוגמה, יש להבחין בין נגזרי מטבע חוץ ונגזרי ריבית לבין השקעות שונות אחרות העונות להגדרת נגזר.

³ יש לפרט את הסיבות למעברים מחוץ ולתוך רמה 3. יינתן גילוי להעברות אל תוך רמה 3 בנפרד מהעברות מחוץ לרמה 3. [IFRS 13.93 (e) (iv)]

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e), 51(b),(c)

ביאור 9 - מכשירים פיננסיים (המשך)

ב. מכשירים פיננסיים אשר נמדדים בשווי הוגן (המשך)

(4) נכסים והתחייבויות פיננסיים הנמדדים בדוח על המצב הכספי בשווי הוגן על פי רמה 1³ (המשך) IFRS 13.93(e)

סה"כ	השקעה בגזרים ²	התחייבויות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד		השקעה במכשירי חוב ובהלוואות המוצגות בשווי הוגן		השקעה במניות ובמכשירי הון אחרים	
		תמורה מותנית בצירוף עסקים	אגרות חוב שיועדו בשווי הוגן	בתחום הנדל"ן	בתחום התעשייה	בתחום הנדל"ן	בתחום התעשייה
אלפי ש"ח							
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
יתרה ליום 1 בינואר 2025							
רווחים או הפסדים שהוכרו:							
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX		XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX		XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
		XXX	XXX				
XXX	XXX		XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX		XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
יתרה ליום 31 בדצמבר 2025							
סכום הרווחים או הפסדים לתקופה הכלולים ברווח או הפסד שניתנים לייחוס לשינוי ברווחים שלא מומשו או בהפסדים שלא מומשו בגין פריטים המוחזקים ביום 31 בדצמבר 2025							
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

IFRS 13.93(f)

¹ הפילוח המובא בביאור לדוגמה זה הינו לצורך המחשה בלבד! על כל ישות מדווחת מוטלת החובה לקבוע קבוצות המתאימות של נכסים והתחייבויות על בסיס המהות, המאפיינים והסיכונים של פרטיה. [IFRS 13.94]

² במידה ויש מספר סוגים של נגזרים המסווגים ברמה 3 עולה הצורך בפילוח רחב יותר. לדוגמה, יש להבחין בין נגזרי מטבע חוץ ונגזרי ריבית לבין השקעות שונות אחרות העונות להגדרת נגזר.

³ יש לפרט את הסיבות למעברים מחוץ ולתוך רמה 3. יינתן גילוי להעברות אל תוך רמה 3 בנפרד מהעברות מחוץ לרמה 3. [IFRS 13.93 (e) (iv)]

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 9 - מכשירים פיננסיים (המשך)

ב. מכשירים פיננסיים אשר נמדדים בשווי הוגן (המשך)

(5) רווחים או הפסדים בגין שערוכי שווי הוגן המסווגים ברמה 3

להלן פירוט של הרווחים או ההפסדים של הקבוצה אשר הוכרו ברווח או הפסד וסעיפי ההכנסות או ההוצאות בהם הוכרו, תוך פילוח בין רווחים או הפסדים הניתנים לייחוס לשינוי ברווחים (הפסדים) שלא מומשו בגין פריטים המוחזקים למועד הדוח, לבין אלו שמומשו.¹

IFRS 13.93
(e)(i)
IFRS 13.93 (f)

**לתקופה של שלושה/שישה/תשעה חודשים
שהסתיימה ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026**

הכנסות	הוצאות אחרות	הכנסות אחרות	הוצאות מימון	הוצאות מימון	סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

סכום הרווחים או ההפסדים לתקופה הכלולים ברווח או הפסד שניתנים לייחוס לשינוי ברווחים שלא מומשו או בהפסדים שלא מומשו בגין פריטים המוחזקים למועד הדיווח רווחים או הפסדים שמומשו

סה"כ רווחים או הפסדים בגין שערוכי שווי הוגן המסווגים ברמה 3

XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
-----	-----	-----	-----	-----	-----

**לתקופה של שלושה/שישה/תשעה חודשים
שהסתיימה ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2025**

הכנסות	הוצאות אחרות	הכנסות אחרות	הוצאות מימון	הוצאות מימון	סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

סכום הרווחים או ההפסדים לתקופה הכלולים ברווח או הפסד שניתנים לייחוס לשינוי ברווחים שלא מומשו או בהפסדים שלא מומשו בגין פריטים המוחזקים למועד הדיווח רווחים או הפסדים שמומשו

סה"כ רווחים או הפסדים בגין שערוכי שווי הוגן המסווגים ברמה 3

XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
-----	-----	-----	-----	-----	-----

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025

הכנסות	הוצאות אחרות	הכנסות אחרות	הוצאות מימון	הוצאות מימון	סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

סכום הרווחים או ההפסדים לשנה הכלולים ברווח או הפסד שניתנים לייחוס לשינוי ברווחים שלא מומשו או בהפסדים שלא מומשו בגין פריטים המוחזקים למועד הדיווח רווחים או הפסדים שמומשו

סה"כ רווחים או הפסדים בגין שערוכי שווי הוגן המסווגים ברמה 3

XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
-----	-----	-----	-----	-----	-----

¹ גילוי זה אינו נדרש עבור פריטים אשר נמדדים בשווי הוגן שלא על בסיס עיתי, כגון נכסים לא שוטפים המוחזקים למכירה.

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
 ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
 51(b),(c)

ביאור 9 - מכשירים פיננסיים (המשך)

ב. מכשירים פיננסיים אשר נמדדים בשווי הוגן (המשך)

(6) טכניקות הערכה והנתונים ששימשו למדידת נכסים והתחייבויות פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן על פי רמה 3¹

IFRS 13.93(d)

טווח (ממוצע משוקלל)	תיאור הנתונים שאינם נצפים ³	טכניקת הערכה ²	שווי הוגן ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026	תיאור המכשיר הנמדד
X%-X%	א. שיעור ההיוון המשוקלל (WACC)	היוון תזרימי מזומנים	XXX	השקעות במניות ובמכשירי הון אחרים: בתחום התעשייה (1)
X%-X%	ב. שיעור צמיחת ההכנסות			
X%-X%	ג. מרווח תפעולי			
X-X	א. מכפיל EBITDA	השוואה לחברות נסחרות דומות	XXX	בתחום הנדל"ן
X%-X%	ב. היעדר סחירות			
X%-X%	א. שיעור ההיוון	היוון תזרימי מזומנים	XXX	תמורה מותנית בגין צירוף עסקים
X%-X%	ב. שיעור צמיחת ההכנסות			

(1) הנתונים הלא נצפים המשמעותיים אשר שימשו בקביעת השווי הוגן של המניות הם שיעור צמיחת ההכנסות, שיעור ההיוון המשוקלל והמרווח התפעולי הצפוי מההכנסות. עליה או ירידה משמעותית באילו מהנתונים, עשוי להביא לשינוי משמעותי בשווי הוגן שנאמד עבור המניות.⁴ שינוי בשיעור צמיחת ההכנסות באופן שיגדל או יקטן ב-X%, יביא לגידול (קיטון) של כ-X אלפי ש"ח בשווי הוגן של המניות, ולרווח נוסף באותו סכום אשר היה מוכר ברווח או הפסד.^{5 6}

IFRS 13.93(h)

תיאור תהליכי הערכה ששימשו בקביעת השווי הוגן

IFRS 13.93(g),
 IFRS 13.IE65
 IFRS 13.IE65(a)

הגורם בחברה אשר אמון על מדידת תהליך הערכת השווי הוגן של פריטים המסווגים ברמה 3 הינו ההנהלה הבכירה/סמנכ"ל הכספים/ועדת ההשקעות/ועדת הכספים/אחר (פרט)⁷ של החברה. ועדת ההשקעות/אחר (פרט) מדווחת להנהלת החברה/אחר (פרט) את ממצאי השווי מדידות השווי הוגן אשר הפיקה, וזו האחרונה בוחנת בעזרת ועדת ניהול הסיכונים של החברה/ועדת הביקורת של החברה/אחר (פרט) את נאותות הנתונים ומתודולוגיית הערכה אשר שימשו בקביעת השווי הוגן.

מודל התמחור של החברה נבחן אחת לחודש/רבעון/חציון/אחר (פרט),⁸ ובמידת הצורך מכויל על מנת לאמוד את השווי הוגן בצורה המדויקת ביותר האפשרית לדעת החברה.

IFRS 13.IE65(b)

מתקופה לתקופה, בוחנת החברה את השינויים בשווי הוגן של הפריטים הנמדדים ביחס ל-⁹. כחלק מתהליך המדידה, עושה החברה שימוש בנתונים המסופקים לה על ידי גורמים חיצוניים (כגון ברוקרים, או חברות לציטוטי מחירים). לגבי נתונים אלו, מבצעת החברה נהלים על מנת לבסס את כי אלו פותחו בהתאם להוראות התקינה, כלהלן¹⁰.

IFRS 13.IE65(c)

IFRS 13.IE65(d)

החברה בוחנת את אמינותם של נתונים שאינם נצפים אשר שימשו במדידת שווי הוגן באמצעות¹¹.

IFRS 13.IE65(e)

¹ הפילוח המובא בביאור לדוגמה זה הינו לצורך המחשה בלבד! על כל ישות מדווחת מוטלת החובה לקבוע קבוצות המתאימות של נכסים והתחייבויות על בסיס המהות, המאפיינים והסיכונים של פרטיה. [IFRS 13.94]

² אם היה שינוי בטכניקת הערכה ינתן גילוי לשינוי זה ולסיבה (סיבות) לביצועו.

³ לגבי מדידות שווי הוגן עיתות המסווגות ברמה 3, נדרש לתאר באופן מילולי את רגישות השווי הוגן לנתונים שאינם ניתנים לצפייה. דוגמה לגילוי מעין זה ניתנה לגבי השקעה במניות בתחום התעשייה ולגבי המקרקעין לעיל, אך נדרש גילוי מעין זה עבור כל נתון שאינו נצפה אשר ניתן לגביו גילוי במסגרת הטבלה.

⁴ במידה וקיימים יחסי גומלין בין הפרמטרים השונים ששימשו בקביעת השווי, יש לתת גילוי לכך וכיצד הם יכולים להגדיל/למתן את ההשפעה של השינויים. לדוגמה, באם לדעת הישות המדווחת לשיעור ההיוון המשוקלל קיים מתאם גבוה עם שיעור הצמיחה.

⁵ גילוי זה לגבי ההשפעה הכמותית של שינויים סבירים בנתונים שאינם נצפים אשר שימשו בקביעת השווי הוגן, נדרש עבור מדידות שווי הוגן של מכשירים פיננסיים בלבד. [IFRS 13.93(h)]

⁶ ינתן גילוי אודות האופן בו חושבה ההשפעה האפשרית על השווי הוגן כאמור. [IFRS 13.93(h)(ii)]

⁷ לגבי הקבוצה בתוך הישות המדווחת הקובעת את המדיניות והתהליכים הקשורים באומדן שווי הפריטים, יש לתת גילוי אודות תיאורה, לגורם בישות המדווחת אשר קבוצה זו מדווחת אליו ולתהליכי הדיווח הפנימיים (לדוגמה, לאופן בו ועדת ניהול הסיכונים של הקבוצה או ועדת הביקורת שלה בוחנות את מדידות השווי הוגן). יש לתת גילוי לשיטות המשמשות בבחינה זו. [IFRS 13.IE65(b)]

⁸ הגילוי הנדרש הוא עבור תהליך לפיו בוחנת הישות המדווחת את השינויים בשווי הוגן בין תקופה לתקופה.

⁹ יש לתת גילוי לאופן בו בחנה הישות המדווחת כי הנתונים אשר נעשה בהם שימוש במדידת השווי הוגן, הינם נאותים ומפותחים בהתאם להוראות IFRS 13.

¹⁰ [IFRS 13.IE65(d)]

¹¹ ינתן גילוי אודות השיטות שפותחו על ידי הישות המדווחת בכדי לפתח ולבסס את אמינותם של נתונים שאינם נצפים אשר שימשו במדידת השווי הוגן. [IFRS 13.IE65(e)]

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 9 - מכשירים פיננסיים (המשך)

ג. סיווגים מחדש של נכסים פיננסיים¹

IAS 34.15B(l)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה/שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30/31 ביוני/בספטמבר	
	2025	2026
אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)
XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX

סיווג מחדש של נכסים פיננסיים בשווי הוגן דרך רווח
או הפסד לנכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת
(1)

סיווג מחדש של נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות
מופחתת לנכסים פיננסיים הנמדדים בשווי הוגן דרך
רווח או הפסד (2)

(1) לקבוצה השקעה בפורטפוליו של נכסים המורכב מהלוואות מסחריות. ביום X החליטה הנהלת הקבוצה לנהל את ההלוואות הנ"ל על ידי חברה חיצונית, כך שבכוונת הקבוצה להחזיק את ההלוואות על מנת לגבות תשלומים חוזיים עתידיים. בהתאם לכך, ביום X סיווגה הקבוצה מחדש את ההלוואות הנ"ל כנכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת.

שיעור הריבית האפקטיבית אשר חושב במועד שינוי הסיווג הינו %X. בעקבות הסיווג, תחדל הקבוצה מלזקוף את השינויים בשווי ההוגן של ההלוואות לרווח או הפסד. הכנסות בגין הלוואות אלה יוכרו מעתה ואילך על פי שיטת הריבית האפקטיבית.

(2) ביום X החליטה הנהלת הקבוצה לממש את פעילותה בתחום ההלוואות לעסקים קטנים. בהתאם לכך, הלוואות שניתנו בעבר על ידי הקבוצה לבעלי עסקים וסווגו על ידי הקבוצה כנכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת, מסווגים החל מיום X כנכסים פיננסיים בשווי הוגן דרך רווח או הפסד, שכן המודל העסקי של החברה אינו עוד גבייה של הקרן והריבית על ההלוואות, אלא מימושן בטווח הקרוב. בעקבות הסיווג, שינויים בשווי ההוגן של ההלוואות ייזקפו מעתה לרווח או הפסד. במהלך השישה/תשעה חודשים והשלושה חודשים שהסתיימו ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 הכירה הקבוצה ברווח של X אלפי ש"ח ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה, כתוצאה משינויים בשווי ההוגן של ההלוואות האמורות.

¹ יתוסף גילוי להשפעות מהותיות של הסיווג מחדש על הרווח או הפסד ועל הרווח הכולל לתקופות המוצגות.

מקור	חברה לדוגמה IFRS בע"מ																														
IAS 1.10(e), 51(b),(c)	<p>ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026</p> <p>ביאור 9 - מכשירים פיננסיים (המשך)</p> <p>ד. רווח או הפסד נדחה</p> <p>כאשר אומדן השווי ההוגן של נכסים פיננסיים שאינם נסחרים בשוק פעיל כולל הנחות שאינן נתמכות במחירי ושיעורי שוק נצפים, המכשיר מוכר לראשונה לפי מחיר העסקה המגלם בתוכו רווח או הפסד נדחה, הנובע מההפרש בין אומדן השווי ההוגן לבין התמורה ששולמה או שהתקבלה. בתקופות עוקבות, הרווח או הפסד הנדחה ייזקף לרווח או הפסד רק אם חלו שינויים במשתנים, אשר משתפי שוק מביאים בחשבון בעת תמחור נכסים פיננסיים.</p> <p>לקבוצה מכשירים פיננסיים (לפרט) אשר בעת הכרתם לראשונה שווים ההוגן היה שונה מעלותם, אך לא הוכר בגינם רווח או הפסד מאחר ששוים ההוגן אינו נתמך בנתוני שוק נצפים.¹</p>																														
IFRS 7.28																															
IFRS 7.28(b)	<p><u>רווח או הפסד נדחה הנובע מיום ההכרה לראשונה</u></p>																														
	<p>אלפי ש"ח</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; text-align: right;">XXX</td> <td style="width: 70%;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td style="text-align: right;">יתרה ליום 1 בינואר 2026</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td style="text-align: right;">רכישות</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td style="text-align: right;">מימושים</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black; text-align: right;">XXX</td> <td style="text-align: right;">יתרה ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026</td> </tr> <tr> <td style="width: 30%; text-align: right;">XXX</td> <td style="width: 70%;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td style="text-align: right;">יתרה ליום 1 בינואר 2025</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td style="text-align: right;">רכישות</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td style="text-align: right;">מימושים</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black; text-align: right;">XXX</td> <td style="text-align: right;">יתרה ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2025</td> </tr> <tr> <td style="width: 30%; text-align: right;">XXX</td> <td style="width: 70%;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td style="text-align: right;">יתרה ליום 1 בינואר 2025</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td style="text-align: right;">רכישות</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td style="text-align: right;">מימושים</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black; text-align: right;">XXX</td> <td style="text-align: right;">יתרה ליום 31 בדצמבר 2025</td> </tr> </table>	XXX		XXX	יתרה ליום 1 בינואר 2026	XXX	רכישות	XXX	מימושים	XXX	יתרה ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026	XXX		XXX	יתרה ליום 1 בינואר 2025	XXX	רכישות	XXX	מימושים	XXX	יתרה ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2025	XXX		XXX	יתרה ליום 1 בינואר 2025	XXX	רכישות	XXX	מימושים	XXX	יתרה ליום 31 בדצמבר 2025
XXX																															
XXX	יתרה ליום 1 בינואר 2026																														
XXX	רכישות																														
XXX	מימושים																														
XXX	יתרה ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026																														
XXX																															
XXX	יתרה ליום 1 בינואר 2025																														
XXX	רכישות																														
XXX	מימושים																														
XXX	יתרה ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2025																														
XXX																															
XXX	יתרה ליום 1 בינואר 2025																														
XXX	רכישות																														
XXX	מימושים																														
XXX	יתרה ליום 31 בדצמבר 2025																														

¹ ייתן גילוי נוסף אודות הסיבה בעטיה הגיעה החברה למסקנה שמחיר העסקה לא היה הראיה הטובה ביותר לשווי הוגן, כולל תיאור של הראיה התומכת בשווי הוגן. [IFRS 7.28(c)]

מקור חברה לדוגמה IFRS בע"מ

ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 10 - תשלום מבוסס מניות

IAS 34.16A(e)

א. פירוט התוכניות של הקצאת כתבי אופציה לבעלי תפקידים בחברה¹

בחודש X בשנת 2026 אישר דירקטוריון החברה תוכניות להקצאה, ללא תמורה, של כתבי אופציה בלתי סחירים, למנכ"ל החברה, לעובדים ונושאי משרה בחברה ולנותני שירותים. במסגרת התוכנית, יוקצו X כתבי אופציה, מתוכם Y כתבי אופציה למנכ"ל החברה. כתבי האופציה הוקצו במסלול פירוטי/הוני בהתאם להוראות רשויות המס.

למועד אישור הדוחות הכספיים הוקצו Z כתבי אופציה. להלן תיאור התנאים העיקריים של התוכנית:

הערות	הלוואות שניתנו על ידי הקבוצה לרכישת מניות אלפי ש"ח	תמורה שהתקבלה בעת ההענקה אלפי ש"ח	שווי הוגן במועד ההענקה אלפי ש"ח	שער המניה במועד ההענקה ש"ח	תוספת המימוש ש"ח	תנאי ההבשלה ותנאים נוספים	מועד הפקיעה	מועד ההענקה	אופן סילוק ההענקה	תיאור התוכנית	התוכנית
	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	(1)	XXX	XXX	סילוק במניות	כתבי אופציה שהוענקו לעובדי החברה למימוש למניות החברה	תוכנית א'
	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	(2)	XXX	XXX	סילוק במזומן	כתבי אופציה שהוענקו למנכ"ל החברה	תוכנית ב'

(1) האופציות תבשלנה בתום שלוש שנים ממועד ההענקה, ובכפוף לעמידה ביעד מכירות מצטבר על פני תקופת ההבשלה בסך X אלפי ש"ח.

(2) המניות תבשלנה בהדרגה, כך שבכל שנה תבשלנה רבע מכמות המניות שהוענקו, ובלבד שהמנכ"ל ימשיך לעבוד בחברה עד למועדי ההבשלה הרלוונטיים.

¹ נושא התאגיד במסים בשל הקצאת ניירות הערך, או מימושן, יצוין הדבר ויפורטו סכומי המסים שבהם נושא התאגיד, ובמידת האפשר, סך כל סכומי המסים הצפויים לחול. כמו כן, יפורטו תנאים אחרים הנלווים להקצאה. [תקנה 27(4-5)]

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 10 - תשלום מבוסס מניות (המשך)

ב. שווי הוגן של מכשירים הוניים שהוענקו¹ במהלך התקופה^{2,3}

השווי הוגן של כתבי האופציה שהוענקו כאמור לעיל, נאמד תוך יישום מודל בלק ושולס/המודל הבינומי. במסגרת זו, לא הביאה החברה בחשבון את השפעת תנאי ההבשלה, למעט תנאי שוק, על השווי הוגן של המכשירים הוניים המוענקים.

להלן הפרמטרים אשר שימשו ביישום המודל:^{4,5}

תוכנית Y	תוכנית X	רכיב
XXX	XXX	מחיר מניה ממוצע (בש"ח)
XXX	XXX	מחיר מימוש (בש"ח)
XXX	XXX	תנודתיות צפויה (*)
XXX	XXX	אורך חיי כתבי האופציה (בשנים) (*)
XXX	XXX	שיעור הריבית חסרת סיכון
XXX	XXX	שיעור דיבידנד צפוי

(*) התנודתיות הצפויה נקבעה על בסיס תנודתיות היסטורית של מחירי המניה של החברה ושל חברות נוספות בקבוצה. אורך חיי כתבי האופציה הממוצע נקבע בהתאם לתחזית ההנהלה לגבי תקופת החזקה של העובדים בכתבי האופציה שהוענקו להם בהתחשב בתפקידם בחברה ובניסיון העבר של החברה.

¹ באשר להסדרי תשלום מבוסס מניות שחלו בהם שינויים במהלך התקופה יתווסף הסבר לשינויים אלה, גילוי אודות השווי הוגן התוספתי שהוענק וכן מידע לגבי אופן מדידת השווי הוגן התוספתי באופן עקבי עם הגילויים הניתנים עבור שווי הוגן של תוכניות חדשות כמתואר בביאור לדוגמה זה. [IFRS 2.47(c)]

² לגבי תשלום מבוסס מניות לצדדים שאינם עובדים, במידה והחברה מדדה במישרין את השווי הוגן של סחורות או שירותים שהתקבלו ולא את השווי הוגן של המכשירים הוניים, יינתן גילוי לאופן קביעת אותו שווי הוגן, לדוגמה אם השווי הוגן נמדד לפי מחיר שוק של אותם סחורות או שירותים. [IFRS 2.48]

³ לגבי תשלום מבוסס מניות לצדדים שאינם עובדים, במידה ולא ניתן לאמוד את השווי הוגן של הסחורות או השירותים שהתקבלו, ולכן שווים הוגן נמדד בהתאם לשווי הוגן של המכשירים הוניים שהוענקו, יינתן גילוי לעובדה זו, וכן יתווסף הסבר מדוע לא ניתן לאמוד את השווי הוגן של הסחורות או השירותים שהתקבלו. [IFRS 2.49]

⁴ יתווסף גילוי אודות מאפיינים אחרים כלשהם של הענקת אופציות, שאינם מנויים בטבלה לדוגמה זו, אשר שולבו במדידת השווי הוגן לרבות תנאי שוק.

⁵ במידה והוענקו מכשירים הוניים שאינם אופציות במהלך התקופה יינתן גילוי אודות המספר והממוצע המשוקלל של השווי הוגן של אותם המכשירים במועד המדידה, וכן מידע לגבי אופן מדידת השווי הוגן, לרבות האם הוא נקבע על בסיס מחיר שוק נצפה, ובמידה ולא, כיצד נקבע, האם וכיצד שולבו דיבידנדים במדידת השווי הוגן, וכן האם וכיצד שולבו מאפיינים אחרים כלשהם במדידת השווי הוגן. [IFRS 2.47(b)]

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 11 - אגרות חוב¹

א. הנפקת אגרות חוב IAS 34.16A(e)

ביום X בשנת 2026 הנפיקה החברה בבורסה לניירות ערך בת"א Z אלפי ש"ח ערך נקוב אגרות חוב (סדרה א').

להלן פרטים נוספים בגין ההנפקה:

ערך בספרים
ליום 30/31
במרץ/יוני/
ספטמבר 2026

תעודת התחייבות	סכום נטו שהתקבל בהנפקה	בסיס הצמדה	ריבית נקובה %	תנאי פירעון	תנאים נוספים	ריבית אפקטיבית %	לא שוטף אלפי ש"ח	שוטף אלפי ש"ח
סדרה א'	X אלפי ש"ח (בניכוי הוצאות הנפקה בסך Y אלפי ש"ח)	צמוד מדד	X%	פירעון קרן לשיעורין ב-A תשלומים שנתיים שווים	(1)	Y%	XXX	XXX

(1) להבטחת הפירעון המלא של אגרות החוב סדרה א', רשמה הקבוצה לטובת הנאמן שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על מניות חברה מאוחדת א' המוחזקות על ידה.

ב. פירעונות של אגרות חוב IAS 34.16A(e)

ביום X ביצעה החברה רכישה חוזרת בסך של כ-X אלפי ש"ח ערך נקוב אגרות חוב (סדרה ב'). החברה שילמה סך של X אלפי ש"ח, וכתוצאה מכך הכירה ברווח/בהפסד לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 בסך של כ-X אלפי ש"ח, בהתאמה.

ביום X בשנת 2026 פרעה החברה אגרות חוב (סדרה ג') במועדן החוזי בסך של X אלפי ש"ח ערך נקוב.

ביאור 12 - כשלים והפרות תנאים של מכשירי חוב²

א. הפרה או הפרה צפויה של אמות מידה פיננסיות

• כאמור בביאור [] לדוחות הכספיים השנתיים של החברה ליום 31 בדצמבר 2025 ולשנה שהסתיימה באותו תאריך, נקבעו לחברה אמות מידה פיננסיות בקשר עם התחייבויותיה בסך של כ-X אלפי ש"ח לתאגיד בנקאי. נכון לתאריך הדוח על המצב הכספי, החברה אינה עומדת באמות מידה אלו. ביום X בשנת 2026, לאחר תאריך הדוח על המצב הכספי, קיבלה החברה כתב ויתור מהתאגיד הבנקאי. כתוצאה מכך, הוצגה יתרת הלוואות מתאגידים בנקאיים בסך של כ-X אלפי ש"ח במסגרת ההתחייבויות השוטפות בדוח על המצב הכספי ליום 30/31 במרץ/ ביוני/ בספטמבר 2026.

• כאמור בביאור [] לדוחות הכספיים השנתיים של החברה ליום 31 בדצמבר 2026 ולשנה שהסתיימה באותו תאריך, נקבעו לחברה אמות מידה פיננסיות בקשר עם התחייבויותיה בסך של כ-X אלפי ש"ח לתאגיד בנקאי. למועד הדוח על המצב הכספי החברה עומדת באמות המידה הפיננסיות שנקבעו ומשכך, במסגרת דוחות כספיים אלה, ההתחייבות סווגה כהתחייבות לא שוטפת. יחד עם זאת, החברה מעריכה כי בתקופות הדיווח הבאות יהיה לה קושי לעמוד באמות המידה האמורות וזאת לאור (יש לפרט). החברה פועלת מול תאגיד הבנקאי להסדרת ההפרה הצפויה.

ב. כשל בתשלום הלוואות IAS 34.15B(i)

במהלך הרבעון הראשון/ השני/ השלישי בשנת 2026 איחרה החברה/ חברה בת בתשלום קרן וריבית בגין אחת מהלוואותיה שערכה בספרים ליום 31 בדצמבר 2025 היו X אלפי ש"ח. העיכוב נוצר כתוצאה מפער בתזרימי המזומנים השוטפים של החברה. התאגיד הבנקאי לא דרש פירעון מוקדם של הלוואה או שינוי של תנאי הלוואה.

¹ גילוי דומה, בהתאמות הנדרשות, יינתן עבור נטילה או פירעון של מכשיר חוב מהותי שאינו אגרות חוב, לדוגמה הלוואה מהותית מתאגיד בנקאי.
² בנוסף, במידה והכשל בא על תיקונו, או אם תנאי הלוואות לפירעון נקבעו מחדש, לפני שהדוחות הכספיים אושרו לפרסום, יינתן גילוי לכך.

חברה לדוגמה IFRS בע"מ	מקור
<p>ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026</p> <p>ביאור 13 - תביעות משפטיות</p> <p>[יישוב של תביעות משפטיות/ תביעות משפטיות חדשות]</p> <p>ביאור 14 - הון מניות</p> <p>ביום X בשנת 2026 הנפיקה החברה בבורסה לניירות ערך בת"א X אלפי מניות רגילות בנות 1 ש"ח ע.ג. בתמורה ל-X אלפי ש"ח, בניכוי הוצאות הנפקה בסך של Y אלפי ש"ח.</p> <p>ביום X בשנת 2026 רכשה החברה בבורסה לניירות ערך בת"א X אלפי מניות רגילות שלה בנות 1 ש"ח ע.ג. בתמורה ל-X אלפי ש"ח.</p> <p>ביאור 15 - דיבידנדים</p> <p>ביום X בשנת 2026 שולם לבעלי המניות הרגילות של החברה דיבידנד בגובה X אלפי ש"ח (דיבידנד למניה: Y ש"ח). כמו כן באותו יום שולם גם לבעלי מניות הבכורה דיבידנד בגובה X אלפי ש"ח (דיבידנד למניה: Y ש"ח).</p> <p>ביאור 16 - שינויים באומדנים שדווחו בתקופת דיווח קודמות¹</p> <p>במהלך חודש X לשנת 2026, בעקבות כניסתה לשוק של טכנולוגית ייצור חדשה, בחנה הקבוצה את פרק הזמן בו היא צפויה להמשיך ולהשתמש במכונות הייצור מדגם X וכן את ערך השייר הצפוי בתום תקופת השימוש בהן. בנוגע לאומדן אורך החיים, הקבוצה מעריכה כי תמשיך להשתמש במכונות למשך X שנים נוספות ולא למשך Y שנים נוספות, כפי שצפתה במועד רכישתן.</p> <p>בנוגע לערך השייר, בהתבסס על בדיקת מחירי שוק שביצעה הקבוצה, עולה כי למכונות האמורות צפוי ערך שייר של כ-X אלפי ש"ח בלבד, ולא של כ-Y אלפי ש"ח כפי שצפתה הקבוצה.</p> <p>כתוצאה מהאמור לעיל, החל מיום X לשנת 2026 מופחתת עלות כוללת בסך של כ-X אלפי ש"ח, בגין המכונות האמורות, על פני תקופה של X שנים. השפעת האמור הינה הגדלה/ הקטנה של הוצאות הפחת השנתיות בסכום של כ-X אלפי ש"ח לכל שנת דיווח. עלות המכירות, העבודות והשירותים/הוצאות מכירה ושיווק לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 קטנו בסך של כ-X אלפי ש"ח, בהתאמה, מהסכומים שהיו מוכרים אילו לא התבצע שינוי האומדן.</p> <p>ביאור 17 - הפרשות והתחייבויות תלויות</p> <p>[שינויים בהפרשות, בהתחייבויות תלויות או בנכסים תלויים מאז תאריך הדוח על המצב הכספי השנתי האחרון].</p> <p>ביאור 18 - אירועים לאחר תום תקופת הדיווח</p> <p>[אירועים מהותיים לאחר תום תקופת הביניים שלא קיבלו ביטוי בדוחות הכספיים ביניים].</p> <p>ביאור 19 - עסקאות עם צדדים קשורים</p> <p>א. XXXX</p> <p>[פרטים לגבי עסקאות משמעותיות עם צדדים קשורים שבוצעו במהלך התקופה].</p>	<p>IAS 1.10(e), 51(b),(c)</p> <p>IAS 34.15B(f)</p> <p>IAS 34.16A(e)</p> <p>IAS 34.16A(f)</p> <p>IAS 34.16A(d) תקנה 42(א)(3)</p> <p>IAS 34.15B(c) IAS 34.15B(m)</p> <p>IAS 34.16A(h)</p> <p>IAS 34.15B(j)</p>

¹ במקרה בו מבוצע שינוי אומדן אורך חיים שימושיים של רכוש קבוע, יש למלא גם אחר דרישות הגילוי של SAB 17-3 שפורסם על ידי רשות ני"ע.

ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 20 - הכנסות

א. פיצול הכנסות בגין חוזים עם לקוחות: ^{3 2 1} IAS 34.16A(I)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/ תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/ בספטמבר	
	2025	2026	2025	2026
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

לפי סוג הסחורה/השירות

מכירת דירות מגורים
מתן שירותי הקמה
מכירת משרדים
אחר (פרט)
סה"כ

לפי עיתוי העברת הסחורות או השירותים
הכנסות מדירות שהועברו ללקוחות בנקודת
זמן
הכנסות מדירות שהועברו ללקוחות לאורך
זמן
סה"כ

ג. היחסים בין הגילוי של הכנסות מפוצלות לבין הכנסות מגזריות: ⁴ IAS 34.16A(I)

דוגמה לגילוי כאשר ההכנסות מפוצלות לפי עיתוי העברת הסחורות או השירותים ומגזרי הפעילות הם גיאוגרפיים:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/ תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/ בספטמבר	
	2025	2026	2025	2026
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

הכנסות מדירות שהועברו ללקוחות
בנקודת זמן
במגזר ארה"ב
במגזר ישראל
סה"כ הכנסות מדירות שהועברו ללקוחות
בנקודת זמן
הכנסות מדירות שהועברו ללקוחות לאורך
זמן
במגזר ארה"ב
במגזר ישראל
סה"כ הכנסות מדירות שהועברו ללקוחות
לאורך זמן

¹ סעיף 114 ל- IFRS 15 דורש מישות לפצל הכנסות מחוזים עם לקוחות לקבוצות המתארות את האופן שבו המהות, הסכום, העיתוי וחוסר הוודאות של הכנסות ותזרימי מזומנים מושפעים מגורמים כלכליים. כתוצאה מכך, המידה שבה הכנסות של ישות מפוצלות למטרות גילוי זה תלויה בעובדות ובנסיבות הנוגעות לחוזים של הישות עם לקוחות. ייתכן ויידרש להשתמש ביותר מסוג אחד של קבוצות בכדי לקיים את המטרה שבסעיף 114 לפיצול הכנסות. [IFRS 15.B87]

² בעת בחירת סוג הקבוצות שישמשו לפיצול הכנסות, ישות תביא בחשבון את האופן בו מידע לגבי ההכנסות של הישות הוצג למטרות אחרות כגון: גילויים שהוצגו מחוץ לדוחות הכספיים, מידע שנסקף באופן סדיר על ידי מקבל החלטות התפעוליות הראשי להערכת הביצועים הכספיים של מגזרי פעילות ועוד. [IFRS 15.B88]

³ דוגמאות לסוגי קבוצות שניתן לפצל לפיהן את ההכנסות: סוג הסחורה או השירות/ אזור גיאוגרפי/ שוק או סוג לקוח / סוג החוזה / משך החוזה / עיתוי העברת הסחורות או השירותים / ערוצי מכירות ועוד. [IFRS 15.B89]

⁴ ישות תיתן גילוי למידע מספיק על מנת לאפשר למשתמשים בדוחות הכספיים להבין את היחסים בין הגילוי של הכנסות מפוצלות לבין המידע על הכנסות שניתן לו גילוי לכל מגזר בר דיווח. [IFRS 15.115]

**ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026**

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 21 - מסים על הכנסה

הוצאות (הכנסות) מסים על הכנסה לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר מורכבות מהוצאות מסים שוטפים אשר חושבו בהתבסס על אומדן שיעור מס ההכנסה האפקטיבי השנתי הצפוי, אשר נאמד בכ-X% וכ-X%, בהתאמה, הנובע מניצול צפוי של הפסדים לצרכי מס במהלך השנה, אשר התהוו בתקופות דיווח קודמות, בגינם לא הכירה החברה בנכסי מסים נדחים, וכן מהוצאות מסים נדחים אשר נבעו מגידול בהתחייבויות המסים הנדחים בגין שערוכי נדל"ן להשקעה/הפרשי פחת/אחר (פרט) / הנובע מהתוספת למס אשר החברה מעריכה כי תחויב בה בשנת 2026 לאור היותה "חברת מעטים".

ביאור 22 - דיווח מגזרי

א. כללי¹

IAS
34.16A(g)(v)

מגזרים תפעוליים מזוהים על בסיס הדיווחים הפנימיים אודות מרכיבי הקבוצה, אשר נסקרים באופן סדיר על-ידי מקבל ההחלטות התפעוליות הראשי של הקבוצה לצורך הקצאת משאבים והערכת ביצועי המגזרים התפעוליים. מערכת הדיווחים המועברת למקבל ההחלטות התפעולי הראשי של הקבוצה, לצורך הקצאת משאבים והערכת ביצועי המגזרים התפעוליים מתבססת על קווי מוצר ושירות/ בסיסי לקוחות/ אזורים גיאוגרפיים.

להלן מפורטים מגזרי הפעילות של החברה:

מגזר א' - מפיק את הכנסותיו ממכירת מוצר א' ללקוחות סופיים ולרשתות קמעונאיות.

מגזר ב' - מפיק את הכנסותיו ממתן שירותי ב' לחברות בענף _____.

מגזר ג' - מפיק את הכנסותיו ממכירות מוצר ג' למפיצי משנה.

כמו כן, מגזרי פעילויות אחרים כוללים את פעילויות הקבוצה בנושאי _____. מקורות ההכנסה של מגזרים אלו הינם _____.

תוצאות המגזר כוללות את הרווח (הפסד) שהופק מפעילות כל מגזר בר-דיווח. דיווחים אלה נערכו על בסיס מדיניות חשבונאית זהה לזו המיושמת בחברה או רווח לפני מימון, פחת, הפחתות ומסים (EBITDA) של החברה לאחר הקצאת עלויות מימון ומסים, אך ללא הקצאת עלויות הנהלה וכלליות ושכר דירקטורים.²

כמפורט בביאור _____, הפסיקה הקבוצה החל משנת 2026 את פעילותה בתחומי _____ אשר דווחו במסגרת מגזר פעילות נפרד עד למועד הפסקתם. בנוסף לכך, ביום X בשנת 2026 הודיעה הקבוצה על החלטתה להפסיק את פעילותה בתחום _____ אשר מוצגת במסגרת מגזר פעילות א'.

סכומים שדווחו לגבי תקופות דיווח קודמות הוצגו מחדש לפי בסיס הדיווח המגזרי החדש.

¹ גילוי כאמור יינתן כאשר קיימים הבדלים לעומת הדוחות הכספיים השנתיים, בבסיס הפיצול למגזרים או בבסיס המדידה של רווח או הפסד מגזרי.
² הגילוי על תוצאות המגזר יותאם בהתאם לאופן בו מדווחות התוצאות למקבל ההחלטות התפעוליות הראשי.

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
 ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026
 תה
 ביאור 22 - דיווח מגזרי (המשך)

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ב. ניתוח הכנסות ותוצאות לפי מגזרי פעילות

לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה
 ביום 30 ביוני/בספטמבר 2026

(בלתי מבוקר)				
מגזר א	מגזר ב	מגזר ג	אחרים	סה"כ
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

הכנסות
 הכנסות מלקוחות חיצוניים
 הכנסות בין מגזריות
סה"כ הכנסות מגזר
תוצאות המגזר

IAS 34.16A(g)(i)
 IAS 34.16A(g)(ii)
 IAS 34.16A(g)(iii)

לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה
 ביום 30 ביוני/בספטמבר 2025

(בלתי מבוקר)				
מגזר א	מגזר ב	מגזר ג	אחרים	סה"כ
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

הכנסות
 הכנסות מלקוחות חיצוניים
 הכנסות בין מגזריות
סה"כ הכנסות מגזר
תוצאות המגזר

IAS 34.16A(g)(i)
 IAS 34.16A(g)(ii)
 IAS 34.16A(g)(iii)

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה
 ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026¹

(בלתי מבוקר)				
מגזר א	מגזר ב	מגזר ג	אחרים	סה"כ
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

הכנסות
 הכנסות מלקוחות חיצוניים
 הכנסות בין מגזריות
סה"כ הכנסות מגזר
תוצאות המגזר

IAS 34.16A(g)(i)
 IAS 34.16A(g)(ii)
 IAS 34.16A(g)(iii)

¹ באופן עקרוני, IAS 34 דורש כי המידע המגזרי ידווח על בסיס מצטבר מתחילת שנה בלבד, כך שעל פי התקן אין חובה להציג דיווח מגזרי לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני או 30 בספטמבר. אף על פי כן, בעיקר לאור הפרקטיקה הנהוגה בישראל בעניין זה ולאור היות הרבעון השוטף תקופה מדווחת בהתאם לדרישות רשות ניירות ערך, אנו ממליצים כי יוצג דיווח מגזרי גם לתקופות אלה.

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 22 - דיווח מגזרי (המשך)

ב. ניתוח הכנסות ותוצאות לפי מגזרי פעילות (המשך)

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה
ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2025¹

(בלתי מבוקר)				
מגזר א	מגזר ב	מגזר ג	אחרים	סה"כ
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

הכנסות
הכנסות מלקוחות חיצוניים
IAS 34.16A(g)(i)
IAS
34.16A(g)(ii)
הכנסות בין מגזריות
סה"כ הכנסות מגזר

תוצאות המגזר
IAS
34.16A(g)(iii)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025
(מבוקר)

(מבוקר)				
מגזר א	מגזר ב	מגזר ג	אחרים	סה"כ
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

הכנסות
הכנסות מלקוחות חיצוניים
הכנסות בין מגזריות
סה"כ הכנסות מגזר

תוצאות המגזר

ג. התאמה בין תוצאות המגזרים לבין הרווח (הפסד) לפני מס²

IAS
34.16A(g)(vi)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2025		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר 2025	
	בלתי מבוקר		בלתי מבוקר	
	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

סך תוצאות מגזרים בני הדיווח
חלק החברה ברווח או הפסד של
השקעות המטופלות לפי שיטת
השווי המאזני
הכנסות אחרות
עלויות הנהלה וכלליות ואחרות
שאינן מיוחסות למגזרים
הוצאות מימון

רווח (הפסד) לפני מס³

¹ באופן עקרוני, IAS 34 דורש כי המידע המגזרי ידווח על בסיס מצטבר מתחילת שנה בלבד, כך שעל פי התקן אין חובה להציג דיווח מגזרי לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני או 30 בספטמבר. אף על פי כן, בעיקר לאור הפרקטיקה הנהוגה בישראל בעניין זה ולאור היות הרבעון השוטף תקופה מדווחת בהתאם לדרישות רשות ניירות ערך, אנו ממליצים כי יוצג דיווח מגזרי גם לתקופות אלה.

² פריטי התאמות מהותיים יזוהו ויתוארו בנפרד.
³ במידה והחברה מקצה הוצאות מסים למגזרי הפעילות, ניתן לבצע התאמה בין הרווח (הפסד) המצרפי של המגזרים בני הדיווח לבין הרווח (הפסד) לתקופה.

מקור	חברה לדוגמה IFRS בע"מ																																										
IAS 1.10(e), 51(b),(c)	<p>ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026</p> <p>ביאור 22 - דיווח מגזרי (המשך)</p> <p>ד. נכסים והתחייבויות של מגזרים בני-דיווח שחל בהם שינוי מהותי¹</p> <p>(1) הסך הכולל של נכסי מגזר א' ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 מסתכם לסך של כ-X אלפי ש"ח, לעומת כ-X אלפי ש"ח ב-31 בדצמבר 2025. השינוי נובע בעיקר מרכישת פעילות X כאמור בביאור __.</p> <p>(2) הסך הכולל של נכסי מגזר ג' ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 מסתכם לסך של כ-X אלפי ש"ח, לעומת כ-X אלפי ש"ח ב-31 בדצמבר 2025. הגידול בסך של כ-X אלפי ש"ח נובע בעיקר מרכישת נכס בלתי מוחשי X.</p> <p>(3) הסך הכולל של התחייבויות מגזר ב' ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 מסתכם לסך של כ-X אלפי ש"ח, לעומת כ-X אלפי ש"ח ב-31 בדצמבר 2025. הקיטון בסך של כ-X אלפי ש"ח נובע בעיקר מירידה בשע"ח של האירו, אשר גרמה לשחיקת ערך הלוואה הנקובה באירו.</p>																																										
IAS 34.16A(g)(iv)																																											
	<p>ביאור 23 - מכירת חברות מאוחדות</p> <p>א. מימוש זכויות בחברה בת שאינו כרוך באיבוד שליטה</p> <p>ביום X מימשה הקבוצה X% מזכויותיה בחברת הבת Z וירדה לשיעור החזקה של Y%. התקבולים מהמכירה בגובה X אלפי ש"ח נתקבלו במזומן.</p> <p>ההפרש בין תמורת המכירה לגידול בערך בספרים של בעלי הזכויות שאינן מקנות שליטה (X אלפי ש"ח) נזקף לקרן הון בגין עסקאות עם בעלי זכויות שאינן מקנות שליטה.</p>																																										
IAS 34.16A(i)																																											
IAS 34.16A(i)	<p>ב. מכירת חברות מאוחדות²</p> <p>ביום X מכרה הקבוצה את חברה ב' אשר עסקה בפעילות ייצור של __. התקבולים מהמכירה בגובה X אלפי ש"ח נתקבלו במזומן. לאחר המכירה, הקבוצה ממשיכה להחזיק X% ממניות חברה ב'.</p>																																										
IFRS 12.19(a)																																											
	<p>ב.1. הערך בספרים של הנכסים נטו שמומשו ליום X</p>																																										
	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">אלפי ש"ח</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">(בלתי מבוקר)</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> </table> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>נכסים שוטפים</p> <p>מזומנים ושווי מזומנים לקוחות</p> <p>נכסים לא שוטפים</p> <p>רכוש קבוע מוניטין</p> <p>התחייבויות שוטפות</p> <p>אשראי לזמן קצר ספקים ונותני שירותים זכאים ויתרות זכות</p> <p>התחייבויות לא שוטפות</p> <p>הלוואות לזמן ארוך התחייבויות בגין הטבות עובדים</p> <p>נכסים נטו שמומשו</p> <p>זכויות שאינן מקנות שליטה</p> </td> </tr> </table>	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">אלפי ש"ח</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">(בלתי מבוקר)</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> </table>	אלפי ש"ח		(בלתי מבוקר)		XXX		XXX		XXX		-----		XXX		XXX		XXX		-----		XXX		XXX		-----		XXX		XXX		-----		XXX		XXX		-----		XXX		<p>נכסים שוטפים</p> <p>מזומנים ושווי מזומנים לקוחות</p> <p>נכסים לא שוטפים</p> <p>רכוש קבוע מוניטין</p> <p>התחייבויות שוטפות</p> <p>אשראי לזמן קצר ספקים ונותני שירותים זכאים ויתרות זכות</p> <p>התחייבויות לא שוטפות</p> <p>הלוואות לזמן ארוך התחייבויות בגין הטבות עובדים</p> <p>נכסים נטו שמומשו</p> <p>זכויות שאינן מקנות שליטה</p>
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">אלפי ש"ח</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">(בלתי מבוקר)</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td></td> </tr> </table>	אלפי ש"ח		(בלתי מבוקר)		XXX		XXX		XXX		-----		XXX		XXX		XXX		-----		XXX		XXX		-----		XXX		XXX		-----		XXX		XXX		-----		XXX		<p>נכסים שוטפים</p> <p>מזומנים ושווי מזומנים לקוחות</p> <p>נכסים לא שוטפים</p> <p>רכוש קבוע מוניטין</p> <p>התחייבויות שוטפות</p> <p>אשראי לזמן קצר ספקים ונותני שירותים זכאים ויתרות זכות</p> <p>התחייבויות לא שוטפות</p> <p>הלוואות לזמן ארוך התחייבויות בגין הטבות עובדים</p> <p>נכסים נטו שמומשו</p> <p>זכויות שאינן מקנות שליטה</p>		
אלפי ש"ח																																											
(בלתי מבוקר)																																											
XXX																																											
XXX																																											
XXX																																											

XXX																																											
XXX																																											
XXX																																											

XXX																																											
XXX																																											

XXX																																											
XXX																																											

XXX																																											
XXX																																											

XXX																																											

¹ ביחס לסכומים שניתן לגביהם גילוי בדוחות הכספיים השנתיים האחרונים של החברה ובמידה וסכומים אלו נסקרים באופן שוטף על ידי מקבל החלטות התפעוליות הראשי.

² ישות עשויה לקבץ את הגילויים הניתנים מכוח IFRS 12 לגבי ישויות דומות, במקרה בו הקיבוץ עומד במטרה ובדרישות הקיימות בסעיפים B2 עד B6 ב- IFRS 12.

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

ביאור 23 - מכירת חברות מאוחדות (המשך)

2. תמורת המימוש

אלפי ש"ח
(בלתי מבוקר)
XXX
XXX
XXX

תמורה שנתקבלה במזומן
תמורה נדחית

3. תזרים מזומנים, נטו ממימוש חברה מאוחדת

אלפי ש"ח
(בלתי מבוקר)
XXX
XXX
XXX

תמורה שהתקבלה במזומנים ושווי מזומנים
בניכוי- מזומנים ושווי מזומנים שאוחדו בעבר בגין חברה X

4. רווח (הפסד) מאיבוד שליטה בחברה בת

אלפי ש"ח
(בלתי מבוקר)
XXX
XXX
XXX
XXX
XXX
XXX

תמורה שהתקבלה
נכסים נטו שמומשו
זכויות שאינן מקנות שליטה
הפרשי שער מצטברים אשר סווגו לרווח או הפסד
סה"כ רווח (הפסד) בגין המימוש
רווח (הפסד) בגין שערך השקעה שנותרה בחברה הבת במועד איבוד
השליטה
סה"כ רווח (הפסד) בגין המימוש, כולל שערזכים (הוכר בסעיף ___)

ג. מכירת חברה בת המהווה פעילות שהופסקה¹

IAS 34.16A(i)

ביום X מכרה הקבוצה את החברה המאוחדת X, אשר עסקה בפעילות א'. התקבולים מהמכירה בגובה X אלפי ש"ח נתקבלו במזומן. תוצאות חברה X הוצגו בנפרד במסגרת רווח או הפסד. נתוני ההשוואה ברווח או הפסד ובדוח על תזרימי המזומנים הותאמו למפרע על מנת להציג את תוצאות ותזרימי המזומנים של חברה X באופן נפרד.

1.ג. רווח (הפסד) לתקופה מפעילות שהופסקה¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר	
	במרץ/ביוני/בספטמבר		במרץ/ביוני/בספטמבר	
	2025	2026	2025	2026
אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
-	-	XXX	-	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

רווח (הפסד) מפעילות א'
לתקופה
רווח ממכירת חברה X
סה"כ

¹ גילוי כאמור יינתן כאשר חברת הבת שמומשה עונה להגדרת פעילות שהופסקה ב- IFRS 5 "נכסים לא שוטפים המוחזקים למכירה ופעילויות שהופסקו"

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
 ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
 51(b),(c)

ביאור 23 - מכירת חברות מאוחדות (המשך)

ג.2. תוצאות פעילות א' לתקופות הדיווח המוצגות

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		הכנסות הוצאות תפעוליות הוצאות מימון רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה מסים על הכנסה רווח (הפסד) לאחר מס
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX (XXX) (XXX)	XXX (XXX) (XXX)	XXX (XXX) (XXX)	XXX (XXX) (XXX)	XXX (XXX) (XXX)	
XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	

ג.3. נכסים נטו של חברה X במועד המכירה

אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	נכסים נטו שנמכרו
XXX	מוניטין מיוחס
XXX	
XXX	רווח ממימוש פעילות שהופסקה
XXX	תמורה כוללת

ממכירת חברה X נוצר רווח (הפסד) בגובה של כ-X אלפי ש"ח אשר נזקף ל(שם הסעיף). תשלומי המסים בגין מכירת חברה X הסתכמו בכ-X אלפי ש"ח.

ג.4. תזרים מזומנים, נטו ממכירת חברה X

אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	תמורה שהתקבלה במזומנים ושוי מזומנים
XXX	בניכוי- מזומנים ושוי מזומנים שאוחדו בעבר בגין חברה X
XXX	

מקור	חברה לדוגמה IFRS בע"מ
IAS 1.10(e), 51(b),(c)	ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026
	ביאור 24 - צירופי עסקים
IAS 34.16A(i)	א. רכישת חברה X ^{1 2 3}
IFRS 3.B64 (a)-(d)	ביום X בשנת 2025, רכשה הקבוצה X% מהמניות הרגילות הקיימות במחזור של חברה X. ביום X בשנת 2026, רכשה הקבוצה X% נוספים מהמניות הרגילות הקיימות במחזור של חברה X והשיגה שליטה בחברה X. חברה X היא ספק של מוצרי ושירותי רשתות נתונים בקנדה ובמקסיקו. כתוצאה מהרכישה, צפויה הקבוצה להיות הספק המוביל של מוצרי ושירותי רשתות נתונים בשווקים אלה. בנוסף, חוזה הקבוצה הפחתה בעלויות באמצעות יתרונות לגודל.
	הגילוי הבא יינתן במקרה של רכישה במחיר הזדמנותי:
IFRS 3.B64(n)	הסכום נטו שהוכר במועד הרכישה בגין הנכסים הניתנים לזיהוי שנרכשו ושל ההתחייבויות שנטלו במסגרת צירוף העסקים עולה על השווי ההוגן של התמורה שהועברה בתוספת סכום הזכויות שאינן מקנות שליטה ובתוספת השווי ההוגן של ההשקעה בגובה X% שהייתה קיימת לקבוצה בחברה X קודם לצירוף העסקים. ⁴
	ההפרש האמור, בסך של כ-X אלפי ש"ח נזקף לרווח או הפסד בסעיף X כרווח מרכישה במחיר הזדמנותי.
	הרווח האמור מהרכישה נוצר כתוצאה מ [תיאור הסיבות בגין נוצר הרווח]
IFRS 3.B64(f)	להלן השווי ההוגן למועד הרכישה של התמורה שהועברה:
	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)
IFRS 3.B64(f)(i)	מזומן
IFRS 3.B64(f)(ii)	העברת נכסים מוחשיים/בלתי מוחשיים אחרים במועד המכירה (פרוט הנכסים)
IFRS 3.B64(f)(iii)	התחייבות בגין תמורה מותנית (ראה סעיף ג' להלן)
IFRS 3.B64(f)(iv)	הנפקת X מניות רגילות X ש"ח ע.ג. של החברה (א)
	סה"כ תמורה שהועברה
IFRS 3.B64(p)	השווי ההוגן של ההשקעה בחברה X שהייתה קיימת לפני צירוף העסקים (ב)
	סה"כ
IFRS 3.B64(f)(iv)	(א) השווי ההוגן של המניות הרגילות שהונפקו כחלק מעלות צירוף העסקים נקבע על סמך שער הסגירה של מניית החברה בבורסה לניירות ערך בת"א ביום X בשנת 2026.
IFRS 3.B64(p)	(ב) הקבוצה הכירה ברווח בסך כ-X אלפי ש"ח כתוצאה ממדידה בשווי הוגן של הזכויות ההוניות שלה בשיעור X% בחברה X, שהוחזקו לפני צירוף העסקים. הרווח נכלל בסעיף _____ ברווח או הפסד לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026.
	ב. זרימת מזומנים נטו ברכישה
	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)
	סה"כ עלות הרכישה
	בניכוי - תמורה שלא במזומן עבור חברה X
	תמורה ששולמה במזומן
	בניכוי - מזומנים ושווי מזומנים שנרכשו
	סה"כ

¹ כאשר מועד צירוף העסקים הוא לאחר סוף תקופת הדיווח, אך לפני שהדוחות הכספיים אושרו לפרסום, ייכללו הגילויים הרלוונטיים. [IFRS 3.59(b), IFRS 3.B66]

² הגילויים המפורטים להלן יפורטו באופן מצרפי לגבי צירופי עסקים אשר אינם מהותיים. במקרים אלה יינתן גילוי נפרד לשם הישות הנרכשת, מועד הרכישה, שיעור זכויות ההצבעה הנרכשות, נסיבות לצירוף העסקים ותיאור אופן השגת השליטה. [IFRS 3.B65]

³ במקרה של רכישת פעילות או רכישת פעילות משותפת המהווה "עסק" כהגדרתו ב IFRS 3 יינתנו אותם גילויים בשינויים המחויבים. [IFRS 11.21A]

⁴ תוסף במקרה של רכישה בשלבים.

חברה לדוגמה IFRS בע"מ	מקור								
<p>ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026</p> <p>ביאור 24 - צירופי עסקים (המשך)</p>	<p>IAS 1.10(e), 51(b),(c)</p>								
<p>ג. הסדר תמורה מותנית</p> <p>בהתאם לחוזה הרכישה, תשלם הקבוצה לבעלי המניות הקודמים של חברה X %X מהגידול השנתי בהכנסות של חברה X בכל אחת מהשנים 2026 ו-2027, עד לסכום מקסימאלי של כ-X אלפי ש"ח (לא מהוון).</p> <p>בהתאם להערכת הנהלת החברה, הסכום הפוטנציאלי הלא מהוון של כל התשלומים העתידיים שהקבוצה עשויה להידרש לשלם בהתאם להסדר התמורה המותנית נע בין X ל-X אלפי ש"ח¹.</p>	<p>IFRS 3.B64(g)</p>								
<p>השווי ההוגן של הסדר התמורה המותנית בסך של כ-X אלפי ש"ח נאמד באמצעות יישום גישת ההכנסה. אומדני השווי ההוגן התבססו על שיעורי היוון בטווח של X%-X%, וההכנסות נאמדו בהתבסס על שיעור צמיחה שנתי בגובה X%.</p> <p>ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026, לא חל שינוי בסכום שהוכר בגין הסדר התמורה המותנית, ובטווח התוצאות או בהנחות ששימשו לפיתוח האומדנים².</p>	<p>IFRS 3.B67(b)</p>								
<p>ד. קביעת שווי הוגן באופן ארעי</p> <p>הטיפול החשבונאי הראשוני ברכישת חברה X, כמוצג בדוחות כספיים אלה הינו ארעי. עד לפרסום הדוחות הכספיים, טרם השלימה החברה את הקצאת עלות הרכישה לנכסים, להתחייבויות ולהתחייבויות התלויות³ של חברה X וזאת מכיוון (יש לפרט את הסיבה). בהתאם ל_____.</p>	<p>IFRS 3.B67(a)</p>								
<p>הטיפול החשבונאי הראשוני ברכישת חברה Y, כפי שהוצג בדוחות הכספיים המאוחדים לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025 הינו ארעי (יש לפרט את הסיבה לכן). כתוצאה מהשלמת הקצאת עלות הרכישה לנכסים, להתחייבויות ולהתחייבויות התלויות של חברה Y, הותאמו נתוני ההשוואה, באופן בו ערכו הפנקסני של המוניטין ליום 31 בדצמבר 2025 גדל/קטן ב-X אלפי ש"ח, כנגד גידול/קיטון ביתרת X בגובה X אלפי ש"ח. כתוצאה מהשינוי, גדל/קטן הרווח/ההפסד לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025 ב-X אלפי ש"ח, ביחס לרווח שהוצג בדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2025 אשר פורסמו טרם השלמת הטיפול החשבונאי הראשוני ברכישת חברה Y.</p>	<p>IFRS 3.B67(a)</p>								
<p>ה. הסכומים שהוכרו במועד הרכישה בגין נכסים והתחייבויות</p> <table border="1" data-bbox="127 1232 287 1568"> <thead> <tr> <th>אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>XXX</td></tr> <tr><td>XXX</td></tr> <tr><td>XXX</td></tr> <tr><td>XXX</td></tr> <tr><td>(XXX)</td></tr> <tr><td>(XXX)</td></tr> <tr><td>XXX</td></tr> </tbody> </table> <p>נכסים פיננסיים מלאי רכוש קבוע נכסים בלתי מוחשיים הניתנים לזיהוי התחייבויות פיננסיות התחייבויות תלויות (א) (ב) סה"כ נכסים נטו ניתנים לזיהוי</p>	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	(XXX)	XXX	<p>IFRS 3.B64(i) IAS 7.40(d)</p>
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)									
XXX									
XXX									
XXX									
XXX									
(XXX)									
(XXX)									
XXX									
<p>(א) התחייבות תלויה שהוכרה במועד הרכישה בסך של כ-X אלפי ש"ח נובעת מתביעות אחריות חזויות בגין מוצרים שנמכרו על ידי חברה X במהלך שלוש השנים האחרונות. הנהלת החברה חוזה כי יציאה זו תתהווה במהלך השנים 2026 - 2027.</p> <p>אומדן הסכום הפוטנציאלי הלא מהוון של כל התשלומים העתידיים שהקבוצה עשויה להידרש לשלם בהתאם להסדרי האחריות נאמד בטווח של X-Y אלפי ש"ח.</p> <p>ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026, לא חל כל שינוי מיום [מועד הרכישה] בסכום שהוכר בגין ההפרשה, למעט שינוי בגין ערך הזמן בסך של כ-X אלפי ש"ח, אשר נזקק לרווח או הפסד במסגרת סעיף הוצאות המימון, ולא חל כל שינוי בטווח התוצאות או ההנחות ששימשו לפיתוח האומדנים⁴.</p>	<p>IFRS 3.B67(c) IAS 37.85</p>								

¹ אם לא ניתן לאמוד את הטווח תצוין עובדה זאת ויצוינו הסיבות שבגינן לא ניתן לאמוד את הטווח. במידה והתשלום אינו מוגבל תצוין עובדה זאת. [IFRS 3.B64(g)]

² גילוי זה יינתן בתקופות דיווח עוקבות עד ליישוב הסדר התמורה המותנית.

³ יינתן פירוט לנכסים, להתחייבויות ולהתחייבויות התלויות אשר הערכת שוויים ההוגן טרם הושלמה. [IFRS 3.B67(a)]

⁴ ייתנוסף גילוי לכל שיפוי הצפוי להתקבל בגין המחויבות, תוך ציון סכום הנכס שהוכר בדוחות הכספיים בגין השיפוי.

69

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 24 - צירופי עסקים (המשך)

<p>ה. הסכומים שהוכרו במועד הרכישה בגין נכסים והתחייבויות (המשך)</p> <p>(ב) החברה לא הכירה בהתחייבויות תלויה בגין תביעה של _____ על סך של כ- X אלפי ש"ח כנגד חברה X, וכנגד מפעלים שכנים, מאחר ולא ניתן למדוד את שוויה ההוגן באופן מהימן. זאת עקב השלב המקדמי בו מצוי התהליך, וריבוי הצדדים המעורבים בו, ובהתבסס על עמדת יועציה המשפטיים של החברה.¹</p> <p>ו. חייבים שנרכשו²</p> <p>חייבים שנרכשו כוללים חייבים בגין חכירות מימוניות של ציוד רשתות. שווים ההוגן נאמד בסך של כ- X אלפי ש"ח. הסכום ברוטו, אשר קיימת זכות לקבלו לפי חוזים אלה הוא X אלפי ש"ח. להערכת החברה, סך של X אלפי ש"ח יהיה בלתי ניתן לגבייה.</p> <p>ז. מוניטין</p> <p>עלות צירוף העסקים כללה תשלום בגין פרמיית שליטה לרכישת חברה X. בנוסף, התמורה ששולמה במסגרת צירוף עסקים כוללת סכומים הקשורים להטבות הצפויות מסינרגיה (שיתוף פעולה), צמיחת הכנסות, והתפתחויות עתידיות בשוק בו פועלת חברה X. הטבות אלה אינן מוכרות בנפרד מהמוניטין כיוון שההטבות הכלכליות העתידיות הנובעות מהן אינן יכולות להימדד באופן מהימן.</p> <p>בנוסף לכך, רכשה החברה את רשימת הלקוחות של חברה X, אשר אינה ניתנת להכרה כנכס בלתי מוחשי הנפרד מהמוניטין, מאחר ולא ניתן להפרידה מהקבוצה באמצעות מכירתה, השכרתה או החלפתה בנפרד או יחד עם חוזה קשור.</p> <p>כל אלו הביאו ליצירת מוניטין בגובה X אלפי ש"ח כתוצאה מצירוף העסקים.</p> <p>לא חזוי שחלק כלשהו של המוניטין שהוכר יהיה ניתן לניכוי לצורך מס או חזוי כי מוניטין בגובה X אלפי ש"ח יהיה ניתן לניכוי לצורך מס.</p> <p>ח. תנועה בהתחייבויות תלויות שהוכרו בצירוף העסקים</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="border-bottom: 1px solid black;">סה"כ</th> <th style="border-bottom: 1px solid black;">שם ההפרשה אלפי ש"ח</th> <th style="border-bottom: 1px solid black;">שם ההפרשה אלפי ש"ח</th> <th style="border-bottom: 1px solid black;">שם ההפרשה אלפי ש"ח</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>XXX</td> <td>XXX</td> <td>XXX</td> <td>XXX</td> </tr> <tr> <td>XXX</td> <td>XXX</td> <td>XXX</td> <td>XXX</td> </tr> <tr> <td>(XXX)</td> <td>(XXX)</td> <td>(XXX)</td> <td>(XXX)</td> </tr> <tr> <td>(XXX)</td> <td>(XXX)</td> <td>(XXX)</td> <td>(XXX)</td> </tr> <tr> <td>XXX</td> <td>XXX</td> <td>XXX</td> <td>XXX</td> </tr> <tr> <td>XXX</td> <td>XXX</td> <td>XXX</td> <td>XXX</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">XXX</td> <td style="border-top: 1px solid black;">XXX</td> <td style="border-top: 1px solid black;">XXX</td> <td style="border-top: 1px solid black;">XXX</td> </tr> </tbody> </table> <p>יתרה ליום [מועד הרכישה] עדכון הפרשות סכומים שנוצלו במהלך התקופה סכומים שבוטלו במהלך התקופה גידול הנובע מחלוף הזמן השפעת השינוי בשיעור ההיוון</p> <p>יתרה ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026</p>	סה"כ	שם ההפרשה אלפי ש"ח	שם ההפרשה אלפי ש"ח	שם ההפרשה אלפי ש"ח	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	<p>IFRS 3.B64(i) IAS 7.40(d) IFRS 3.B64(j) IAS 37.86</p> <p>IFRS 3.B64(h)</p> <p>IFRS 3.B64(e)</p> <p>IFRS 3.B64(k)</p> <p>IFRS 3.B67(c) IAS 37.84</p>
סה"כ	שם ההפרשה אלפי ש"ח	שם ההפרשה אלפי ש"ח	שם ההפרשה אלפי ש"ח																														
XXX	XXX	XXX	XXX																														
XXX	XXX	XXX	XXX																														
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)																														
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)																														
XXX	XXX	XXX	XXX																														
XXX	XXX	XXX	XXX																														
XXX	XXX	XXX	XXX																														

למידע נוסף בדבר ההתחייבויות התלויות שהוכרו בעסקאות צירופי עסקים ראה סעיף _____ לעיל.

¹ יתוסף גילוי לאומדן ההשפעה הכספית הצפויה בגין המחויבות, וכן לגבי שיפויים העשויים להתקבל בגינה.
² הגילויים יינתנו לגבי כל סוג עיקרי של חייבים.

מקור

חברה לדוגמה IFRS בע"מ

**ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026**

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 24 - צירופי עסקים (המשך)

ט. זכויות שאינן מקנות שליטה

סכום הזכויות שאינן מקנות שליטה בחברה X (X%) שהוכר במועד הרכישה הינו X אלפי ש"ח. הזכויות שאינן מקנות שליטה נאמדו בהתבסס על שוויין ההוגן / בגובה חלקן בשווי ההוגן של הנכסים, ההתחייבויות וההתחייבויות התלויות של הישות הנרכשת למעט חלקן במוניטין, בתוספת השווי ההוגן של זכויות שאינן מקנות שליטה אשר לא מהוות זכויות בעלות נוכחיות בחברה X.

IFRS
3.B64(o)(i)

אומדן השווי ההוגן בגובה X אלפי ש"ח של הזכויות שאינן מקנות שליטה בחברה X, אשר מנייתה אינן רשומות למסחר בבורסה לניירות ערך, נאמד באמצעות יישום גישת ההכנסות. אומדן השווי ההוגן מבוסס על ההנחות הבאות:

IFRS
3.B64(o)(ii)

שיעור היוון X%

שיעורי צמיחה X%

תיאומים בשל היעדר שליטה או היעדר סחירות, אשר משתפי שוק יביאו בחשבון בעת אמידת השווי ההוגן של הזכויות שאינן מקנות שליטה בחברה X.

כתבי אופציה ורכיבים הוניים של אגרות חוב הניתנות להמרה למניות חברה X מהווים זכויות אשר אינן מקנות זכויות בעלות נוכחיות. הסכום שהוכר במועד הרכישה בגין זכויות אלו הינו X אלפי ש"ח. הזכויות האמורות נאמדו בהתבסס על שוויין ההוגן.

IFRS
3.B64(o)(i)

השווי ההוגן של כתבי האופציה והרכיבים הוניים של אגרות חוב הניתנות להמרה למניות חברה X האמורים לעיל נאמד, תוך יישום מודל בלק ושולס/המודל הבינומי. הפרמטרים אשר שימשו ביישום המודל הינם כלהלן:

IFRS
3.B64(o)(ii)

רכיב הוני של אג"ח להמרה	כתבי אופציה	רכיב
XXX	XXX	מחיר מניה (בש"ח)
XXX	XXX	מחיר מימוש (בש"ח)
XXX	XXX	תנודתיות צפויה (*)
XXX	XXX	אורך חיי כתבי האופציה (בשנים)
XXX	XXX	שיעור הריבית חסרת סיכון
XXX	XXX	שיעור דיבידנד צפוי

(*) התנודתיות הצפויה נקבעה על בסיס תנודתיות היסטורית של מחירי המניה של החברה ושל חברות נוספות בקבוצה.

י. עסקאות שהוכרו בנפרד מצירוף העסקים

זכויות שנרכשו מחדש

במסגרת צירוף העסקים, רכשה הקבוצה חזרה זכות שהוענקה בעבר לחברה X לעשות שימוש בטכנולוגיה של הקבוצה תחת הסכם רישוי טכנולוגיה. הסכם רישוי זה הינו נכס בלתי מוחשי והוכר בנפרד מהמוניטין. הנכס האמור יופחת על פני יתרת חיי ההסכם העומדת על X שנים. שווי הסכם הרישוי בגובה X אלפי ש"ח נקבע בהתבסס על יתרת חיי ההסכם תוך שימוש בשיטת [השיטה ששימשה למדידת השווי].

IFRS 3.B64(l)

סכום התמורה בגין צירוף העסקים הוקטן בגין הסכום האמור בסך של X אלפי ש"ח. בגין הרכישה מחדש של הסכם הרישוי האמור הכירה הקבוצה ברווח/הפסד בגובה X אלפי ש"ח בסעיף X ברווח או הפסד, אשר נמדד בגובה סכום הקנס בו הייתה החברה צפויה לשאת עקב ביטול הסכם השימוש בטכנולוגיה.

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 24 - צירופי עסקים (המשך)

י. עסקאות שהוכרו בנפרד מצירוף העסקים (המשך)

יישוב יחסים קודמים

IFRS 3.B64(l)

בתקופות שקדמו לצירוף העסקים, היוותה חברה X ספק חומרי גלם של הקבוצה. במסגרת יחסים אלו רכשה הקבוצה מחברה X פריטי Z תחת חוזה אספקה חמש שנתי בתעריף קבוע. חוזה האספקה מאפשר לקבוצה לסיים את החוזה לפני תום חמש השנים וזאת תוך תשלום קנס בגובה X אלפי ש"ח. במועד צירוף העסקים נותרו לחוזה האמור שלוש שנים נוספות.

סך של כ-X אלפי ש"ח מתוך התמורה ששולמה עבור צירוף העסקים מייצג את השווי ההוגן של חוזה האספקה. מסך זה, כ-X אלפי ש"ח מייצג הפסד לקבוצה מאחר ומחיר רכישת חומרי הגלם גבוה ממחיר השוק לעסקאות רכישת פריטים דומים.

הפסד בסך של כ-X אלפי ש"ח הוכר בנפרד מצירוף העסקים ברווח או הפסד בסעיף X.

עלויות הקשורות לרכישה

IFRS 3.B64(m)

העלויות הקשורות לרכישה בגין יעוץ משפטי, תיווך ושירותים מקצועיים נכללו ברווח או הפסד לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 בסעיף הוצאות הנהלה וכלליות בסך של כ-X ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה.

עלויות הנפקה ורישום למסחר של מניות/אגרות חוב בסך של כ-X אלפי ש"ח שהונפקו במסגרת צירוף העסקים מוצגות בניכוי מההון / בניכוי מההתחייבות בגין אגרות החוב ומופחתות באמצעות שיטת הריבית האפקטיבית.

יא. השפעת הרכישה על תוצאות הקבוצה

IFRS 3.B64(q)

סך ההכנסות לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 כולל כ-X ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה המיוחסים לחברה X.

כמו-כן, סך הרווח (הפסד) לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 כולל כ-X ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה המיוחסים לחברה X.

במידה והרכישה הייתה מתבצעת בתחילת התקופה/התקופות של שלושה ושישה/ותשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026, סך הכנסות הקבוצה היו מסתכמות בכ-X ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה, ורווחי (הפסדי) הקבוצה היו מסתכמים בכ-X ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה.

לצורך קביעת הרווח (הפסד) פרופורמה נעשה שימוש בהנחות הבאות:

- הפחתות עודפי עלות חושבו בהתבסס על אומדן השווי ההוגן ותקופת ההפחתה של עודפי העלות כפי שהוערכו במועד צירוף העסקים.
- הוצאות מימון נכללו בהתבסס על הלוואה בגובה ההלוואות שנטלה החברה לצורך מימון הרכישה, תוך שימוש בשיעור ריבית בגובה X%.

מקור	חברה לדוגמה IFRS בע"מ										
IAS 1.10(e), 51(b),(c)	<p>ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026</p> <p>ביאור 24 - צירופי עסקים (המשך)</p>										
IFRS 3.B67(e)	<p>יב. רווח או הפסד הקשור לנכסים הניתנים לזיהוי שנרכשו או להתחייבויות שניטלו בצירוף עסקים</p> <p>חברה X פעלה באמצעות בית חרושת שנחכר על ידה. במהלך חודש דצמבר 2025 העבירה חברה X את פעולותיה לבית חרושת חדש. חוזה החכירה עבור בית החרושת הישן היה תקף לחמש שנים נוספות מאותו מועד, ולא ניתן היה לבטלו. כתוצאה מכך, הוכרה הפרשה בגין חוזה מכביד בסך של כ-X אלפי ש"ח.</p> <p>במהלך התקופה עלה בידה של החברה למצוא שוכר משנה עבור המבנה האמור ובכך הסירה הקבוצה מעצמה את ההתחייבות הנובעת מהחוזה המכביד.</p> <p>כתוצאה מכך נגרעה כל יתרת ההפרשה בגין החוזה המכביד כנגד סעיף X ברווח או הפסד לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026.</p>										
IAS 34.15B(b)	<p>במועד הרכישה הוכר נכס בלתי מוחשי בגובה X אלפי ש"ח בגין היתרי בניה אשר קיימים לחברה באזור X במדינה X. כתוצאה מהוראת חוק חדשה במדינה X שנחקקה ביום X, קיים ספק משמעותי בדבר יכולתה של החברה לעשות שימוש בהיתרים האמורים. כתוצאה מכך, הכירה החברה בהפסד בגובה של כ-X אלפי ש"ח בגין ירידת ערך היתרי הבנייה. ההפסד נזקף לסעיף X ברווח או הפסד לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026.</p>										
	<p>ביאור 25 - השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני</p>										
IAS 34.16A(i)	<p>א. רכישת השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני¹</p> <p>ביום X בשנת 2026, רכשה הקבוצה X% מהזכויות בחברה X, חברה המאוגדת באנגליה והעוסקת בתחום ייצור רכיבים אלקטרוניים. סכום הרכישה הסתכם לסך של X אלפי ש"ח.</p> <p>ב. מכירת השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני</p> <p>ביום 31 בדצמבר 2025, החזיקה הקבוצה X% מהזכויות בחברה Y והציגה אותה על בסיס שיטת השווי המאזני. בחודש X בשנת 2026, העבירה החברה X% מהזכויות בחברה Y לצד שלישי וזאת בתמורה ל-X אלפי ש"ח. יתרת הזכויות בגובה X% שנותרה בחברה הממורה מטופלות כנכס פיננסי זמין למכירה. עסקה זו הביאה להכרה ברווח, שחושב כדלקמן:</p>										
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">תמורה שנתקבלה</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td style="text-align: right;">שווי הוגן של ההשקעה שנותרה</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">XXX</td> <td style="text-align: right;">ערך בספרים של ההשקעה במועד איבוד השפעה המהותית</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">(XXX)</td> <td style="text-align: right;">רווח שהוכר</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black; border-bottom: 3px double black;">XXX</td> <td></td> </tr> </table>		תמורה שנתקבלה	XXX	שווי הוגן של ההשקעה שנותרה	XXX	ערך בספרים של ההשקעה במועד איבוד השפעה המהותית	(XXX)	רווח שהוכר	XXX	
	תמורה שנתקבלה										
XXX	שווי הוגן של ההשקעה שנותרה										
XXX	ערך בספרים של ההשקעה במועד איבוד השפעה המהותית										
(XXX)	רווח שהוכר										
XXX											
	<p>אלפי ש"ח</p>										

¹ במקרה של רכישת פעילות משותפת המהווה "עסק" כהגדרתו ב IFRS 3 ייתנו הגילויים המפורטים בביאור צירופי עסקים בשינויים המחויבים. [IFRS 11.21A]

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
 ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
 51(b),(c)

ביאור 25 - השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני (המשך)

ג. מידע תמציתי מתוך דוחותיה הכספיים של השקעה המטופלת בשיטת השווי המאזני X⁴³²¹

תקנה 44א

מידע תמציתי על המצב הכספי

ליום 31 בדצמבר	ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר		נכסים שוטפים נכסים לא שוטפים התחייבויות שוטפות התחייבויות לא שוטפות
	2025	2026	
	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	סכומים אלה כוללים את הנכסים וההתחייבויות הבאים: ⁵
XXX	XXX	XXX	מזומנים ושווי מזומנים
XXX	XXX	XXX	התחייבויות פיננסיות שוטפות (לא כולל ספקים וזכאים אחרים והפרשות)
XXX	XXX	XXX	התחייבויות פיננסיות בלתי שוטפות (לא כולל ספקים וזכאים אחרים והפרשות)

מידע תמציתי על תוצאות הפעולות

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		הכנסות רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות רווח (הפסד) לאחר מס מפעילות מופסקת רווח (הפסד) כולל אחר רווח (הפסד) כולל נתוני הרווח (הפסד) כוללים את ההוצאות (הכנסות) הבאות: ⁴ פחת והפחתות הכנסות ריבית הוצאות ריבית הוצאות (הכנסות) מס
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

¹ ינתן מידע תמציתי לכל חברה שמטופלת בשיטת השווי המאזני בנפרד רק כאשר היא מהותית לישות המדווחת על אף שהיא מצורפת לדוחות החברה בהתאם להוראות תקנות ניירות ערך.
² הסכומים המופיעים בדוחות החברה המטופלת בשיטת השווי המאזני יותאמו על מנת לשקף את ההתאמות שנעשו לצורך השווי המאזני, כגון: התאמות שווי הוגן שבוצעו במועד הרכישה וכן התאמות בגין הבדלים במדיניות חשבונאית [IFRS 12.B14 (a)]
³ המידע הכספי יופיע כפי שהוא מופיע בדוחות הכספיים של העסקה המשותפת ולא על פי חלקה היחסי של הישות בעסקה המשותפת. [IFRS 12.B14]
⁴ יש ליישם את דרישות הגילוי של IFRS 12 גם לגבי זכויות בחברות המסווגות כמוחזקות למכירה/ לחלוקה לבעלים/ המהוות פעילות מופסקת בהתאם ל- IFRS 5. [IFRS 12.5A]
⁵ נדרש רק עבור עסקאות משותפות מהותיות. (IFRS 12.B13)

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
 ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS
 1.10(e),
 51(b),(c)

ביאור 25 - השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני (המשך)

ד. מידע מצרפי ביחס לחברות המוצגות בהתאם לשיטת השווי המאזני אשר אינן מהותיות בפני עצמן:

תקנה 44א

ליום 31 בדצמבר 2025	ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר	
	2025	2026
אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)
XXX	XXX	XXX

סך הכול ערך בספרים

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר	
	2025	2025	2025	2026
אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX

חלק הקבוצה ברווח (הפסד)
 מפעילויות נמשכות

חלק הקבוצה ברווח (הפסד) לאחר
 מס מפעילויות מופסקות

חלק הקבוצה ברווח כולל אחר

חלק הקבוצה ברווח כולל

ה. השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני שדוחותיהן צורפו/לא צורפו לדוחות החברה¹

תקנה 44 (א)

הסיבה בגינה לא צורפו הדוחות הכספיים של ההשקעה המטופלת לפי שיטת השווי המאזני ²	שמות השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני שדוחותיהן לא צורפו לדוחות החברה	שמות השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני שדוחותיהן צורפו לדוחות החברה
	השקעה 6	השקעה 5 ³

.1

.2

ו. התאמה בגין דוחות השקעה המטופלת בשיטת השווי המאזני X⁴ 5

תקנה 44 (א)

¹ לא קדם לצירוף דוח ביניים של השקעה המטופלת בשיטת השווי המאזני, צירוף דוחות כספיים שנתיים שלה, יכלול דוח הביניים של ההשקעה המטופלת בשיטת השווי המאזני או דוח הביניים של החברה גם ביאור בדבר המדיניות החשבונאית שיושמה בדוחותיה הכספיים השנתיים האחרונים. [תקנה 44 (ב)].
² המקרים בהם מתאפשר אי צירוף דוחות כספיים של השקעות המטופלות בשיטת השווי המאזני מוגבלים לנסיבות המפורטות בתקנה 44(א1).
³ הוצגו דוחות השקעה המטופלת בשיטת השווי המאזני במטבע שאינו מטבע ההצגה של החברה יצוין ש"ח של המטבע שאינו המטבע שבו הוצגו דוחות התאגיד והשינוי בו. [תקנה 23 (ו) לתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים)].
⁴ מידע כאמור יינתן בדוחות ההשקעה המטופלת בשיטת השווי המאזני או בדוחות החברה. [תקנה 23 (ה) ותקנה 19 (ו) (3) לתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים)].
⁵ ראו מתכונת ביאור התאמה בביאור 26 בשינויים המחויבים.

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
 ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
 51(b),(c)

ביאור 26 - התאמה בגין דוחות חברה נערבת שאינם ערוכים בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS) ואשר צורפו לדוחות החברה^{1 2} (המשך)

התאמה בגין דוחות חברה נערבת X (המשך) תקנה 45

(ב) דוח על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר (לפי מאפיין הפעילות)

לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר 2026 ³			
לפי כללי IFRS	התאמות ⁵	לפי תקינה ישראלית ⁴	
XXX	XXX	XXX	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים עלות המכירות, העבודות והשירותים
XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	הכנסות מהשקעות הוצאות מחקר ופיתוח הוצאות מכירה ושיווק הוצאות הנהלה וכלליות הכנסות (הוצאות) אחרות רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימושו
XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	הכנסות מימון הוצאות מימון
XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לשנה

¹ מידע כאמור יינתן בדוחות החברה הנערבת או בדוחות החברה. [תקנה 19(ו)(3) לתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים)]
² לא קדם לצירוף דוח ביניים של השקעה המטופלת בשיטת השווי המאזני, צירוף דוחות כספיים שנתיים שלה, יכלול דוח הביניים של ההשקעה המטופלת בשיטת השווי המאזני או דוח הביניים של החברה גם ביאור בדבר המדיניות החשבונאית שיושמה בדוחותיה הכספיים השנתיים האחרונים. [תקנה 45 (ב)].
³ יש להציג ביאור התאמה במתכונת זו לכל תקופות ההשוואה המוצגות בדוחות המצורפים.
⁴ ניתן לצרף דוחות חברה נערבת כשהם ערוכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל אם ניתן לכך אישור מאת יו"ר הרשות או מי שהוא הסמיכו לכך בכתב. [תקנה 19(ו1)]
⁵ יש לפרט את עיקרי ההתאמות המהותיות.

ביאורים לדוחות הכספיים

ביאור 26 - התאמה בגין דוחות חברה נערבת שאינם ערוכים בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS) ואשר צורפו לדוחות החברה^{1 2} (המשך)

התאמה בגין דוחות חברה נערבת X (המשך)

תקנה 45

ג) התאמה להון³

הון מניות	פרמיה על מניות	רווח כולל אחר המתייחס לקבוצת מימוש המוחזקת למכירה	תקבולים על חשבון כתבי אופציה	מחשבים מוחשיים	קרן הערכה מחדש של רכוש קבוע/ נכסים בלתי מוחשיים	קרן הון בגין עסקאות משלום מבוסס מניות	קרן הון מהפרשי שער בגין תזרימי פעילויות חוץ	קרן הון מעסקאות עם זכויות שאינן מקנות שליטה	עודפים (יתרת הפסד)	מניות החברה המוחזקות על ידי החברה/ חברה מאוחדת	סך הכל מיוחס לבעלים של החברה האם	זכויות שאינן מקנות שליטה	סה"כ
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	(XXX)	XXX	XXX	XXX

יתרה ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 לפי תקנה ישראלית⁴

הצגת ניירות ערך סחירים לפי שוויים ההוגן ביטול הוצאות פחת והפרש מקורי שמומש עקב ירידה בשיעור החזקה בחברה מאוחדת השפעות סיווג תקבולים על חשבון כתבי אופציה התאמות לחלק המיעוט ברווחי חברות מאוחדות מיון התאמות הנובעות מהפרשי תרגום שמקורם בפעילות חוץ

הצגת התחייבויות לתביעות משפטיות תשלום מבוסס מניות קרן הון בגין גידור תזרימי מזומנים זכויות המיעוט

דיבידנד שהוכרז לאחר תאריך המאזן

אחרות, נטו יתרה ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 לפי כלי IFRS

¹ מידע כאמור יינתן בדוחות החברה הנערבת או בדוחות החברה. [תקנה 19(1)(3) לתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים)]
² לא קדם לצירוף דוח ביניים של חברה נערבת, צירוף דוחות כספיים שנתיים שלה, יכלול דוח הביניים של החברה הנערבת או דוח הביניים של החברה גם ביאור בדבר המדיניות החשבונאית שיושמה בדוחותיה הכספיים השנתיים האחרונים. [תקנה 45 (ב)]
³ יש להציג ביאור התאמה במתכונת זו לכל תקופות השוואה המוצגות בדוחות המצורפים.
⁴ ניתן לצרף דוחות חברה נערבת כשהם ערוכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל אם ניתן לכך אישור מאת יו"ר הרשות או מי שהוא הסמיכו לכך בכתב. [תקנה 19(1)]

חברה לדוגמה IFRS בע"מ	מקור
<p>ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026</p>	<p>IAS 1.10(e), 51(b),(c)</p>
<p>ביאור 26 - התאמה בגין דוחות חברה נערבת שאינם ערוכים בהתאם לתקני דיווח כספי בינלאומיים (IFRS) ואשר צורפו לדוחות החברה^{1 2} (המשך)</p> <p>התאמה בגין דוחות חברה נערבת X (המשך)</p>	<p>45 תקנה</p>
<p>(ד) התאמות מהותיות לדוח על תזרימי המזומנים</p>	
<p>סיווג תשלומי מסים על הכנסה</p> <p>על פי תקני חשבונאות מקובלים בישראל, תשלומי מסים על הכנסה הוצגו במסגרת תזרימי המזומנים ששימשו לפעילות שוטפת.</p> <p>על פי התקינה הבינלאומית, תזרימי מזומנים בגין תשלומי מסים על הכנסה, אשר ניתן לזהותם עם עסקה ספציפית מוצגים במסגרת תזרימי מזומנים ששימשו לפעילות השקעה או מימון, בהתאם למהות העסקה בגינה נוצרה לקבוצה חבות לתשלום מסים על הכנסה.</p> <p>לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 סווגו תשלומי מסים בגובה X אלפי ש"ח ו-X אלפי ש"ח, בהתאמה, בגין _____ מפעילות שוטפת לפעילות השקעה או לפעילות מימון.</p>	
<p>סיווג דיבידנדים והכנסות ריבית שנתקבלו</p> <p>על פי תקני חשבונאות מקובלים בישראל, הכנסות ריבית ודיבידנדים שהתקבלו, הוצגו במסגרת תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת.</p> <p>על פי התקינה הבינלאומית, מסווגים דיבידנדים ותקבולי ריבית כתזרימי מזומנים שנבעו מפעילות השקעה או מפעילות שוטפת.</p> <p>לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 סווגו דיבידנדים בגובה של כ- X אלפי ש"ח וכ- X אלפי ש"ח, בהתאמה מפעילות שוטפת והוצגו כפעילות השקעה.</p>	
<p>סיווג תשלומי ריבית ודיבידנדים שחולקו</p> <p>על פי תקני חשבונאות מקובלים בישראל, תשלומי ריבית ודיבידנדים שחולקו, הוצגו במסגרת תזרימי המזומנים ששימשו לפעילות שוטפת ולפעילות מימון, בהתאמה.</p> <p>על פי התקינה הבינלאומית, מסווגים דיבידנדים ותשלומי ריבית כתזרימי מזומנים ששימשו לפעילות שוטפת או לפעילות מימון.</p> <p>לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 סווגו תשלומי ריבית של כ- X אלפי ש"ח וכ- X אלפי ש"ח, בהתאמה, מפעילות שוטפת לפעילות מימון, ודיבידנדים שחולקו בסך של כ- X אלפי ש"ח וכ- X אלפי ש"ח, בהתאמה, סווגו מפעילות מימון לפעילות שוטפת.</p>	
<p>סיווג עסקאות חכירה מימונית</p> <p>על פי תקני חשבונאות מקובלים בישראל, הוצגו עסקאות חכירה מימונית, בהם חכרה הקבוצה _____ כתזרים מזומנים שלילי מפעילות השקעה, ותזרים מזומנים חיובי מפעילות מימון.</p> <p>על פי התקינה הבינלאומית, חכירה מוצגת כעסקה שאינה כוללת תזרימי מזומנים. תשלומי החכירה מוצגים במסגרת פעילות מימון.</p> <p>לתקופה/לתקופות של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 סווגו סכום של כ- X אלפי ש"ח וכ- X אלפי ש"ח, בהתאמה, מפעילות השקעה ופעילות מימון והוצגו כפעילות שאינה במזומן כמו כן, הוצג סכום של X אלפי ש"ח כפעילות מימון.</p>	

¹ מידע כאמור יינתן בדוחות החברה הנערבת או בדוחות החברה. [תקנה 19(ו)(3) לתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים)]

² לא קדם לצירוף דוח ביניים של חברה נערבת, צירוף דוחות כספיים שנתיים שלה, יכלול דוח הביניים של החברה הנערבת או דוח הביניים של החברה גם ביאור בדבר המדיניות החשבונאית שיושמה בדוחותיה הכספיים השנתיים האחרונים. [תקנה 45 (ב)]

81

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 27 - הצגה מחדש של דוחות כספיים לתקופות דיווח קודמות

א. הצגה מחדש בגין טעויות^{1 2}

תקנה 42
(א)(2)(א)
IAS 34.15B(g)

במהלך תקופת/תקופות הדיווח של שלושה ושישה/תשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 גילתה החברה לדוגמה בע"מ כי חלק מהמוצרים שנמכרו במהלך שנת 2025 נכללו בטעות במלאי ליום 31 בדצמבר 2025 בסך של כ- X אלפי ש"ח.

השפעת ההצגה מחדש על טעיפי הדוח על המצב הכספי

ליום 31 בדצמבר 2025			ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2025			
כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח (מבוקר)	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מלאי
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רכוש קבוע
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	פחת נצבר
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	נכסי מסים נדחים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הון

¹ גילוי כגון זה יינתן לגבי כל טעות מהותית, ובנוסף יפורטו פרטים מהותיים הנדרשים להבנת הטעות ותיקונה.
² אם ההצגה מחדש לתקופה קודמת אינה מעשית, יש לפרט את הנסיבות שהובילו לקיומו של מצב זה ולתאר כיצד וממתי הטעות תוקנה. [תקנה 42(א)(2)(ג)]

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 27 - הצגה מחדש של דוחות כספיים לתקופות דיווח קודמות (המשך)

א. הצגה מחדש בגין טעויות (המשך) ^{2 1}

תקנה 42
(א)(2)(א)
IAS 34.15B(g)

השפעת ההצגה מחדש על סעיפי רווח או הפסד

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר			לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר			
2025			2025			
(בלתי מבוקר)			(בלתי מבוקר)			
כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מכירות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	עלות המכירות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הוצאות X
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מסים על הכנסה
						רווח (הפסד) לתקופה
						מיוחס ל:
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	בעלים של החברה האם
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	זכויות שאינן מקנות שליטה
						רווח (הפסד) למניה רגילה
						אחת -
						מפעילויות נמשכות
						ומפעילויות שהופסקו:
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה:
						בסיסי
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מדולל
						מפעילויות נמשכות:
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה:
						בסיסי
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מדולל

¹ גילוי כגון זה יינתן לגבי כל טעות מהותית, ובנוסף יפורטו פרטים מהותיים הנדרשים להבנת הטעות ותיקונה.
² אם ההצגה מחדש לתקופה קודמת אינה מעשית, יש לפרט את הנסיבות שהובילו לקיומו של מצב זה ולתאר כיצד וממתי הטעות תוקנה. [תקנה 42(א)(2)(ג)]

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 IAS 1.10(e), 51(b),(c)

ביאור 27 - הצגה מחדש של דוחות כספיים לתקופות דיווח קודמות (המשך)

א. הצגה מחדש בגין טעויות (המשך)^{1 2} תקנה 42 (א)(2)(א) IAS 34.15B(g)

השפעת ההצגה מחדש על סעיפי רווח או הפסד (המשך)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025 (מבוקר)

כמדוח בדוחות כספיים אלה אלפי ש"ח	השפעת ההצגה מחדש אלפי ש"ח	כפי שדווח בעבר אלפי ש"ח
XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX

מכירות
עלות המכירות
הוצאות X
רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
מסים על הכנסה
רווח (הפסד) לשנה

מיוחס ל:
בעלים של החברה האם
זכויות שאינן מקנות שליטה

רווח (הפסד) למניה רגילה אחת -

מפעילויות נמשכות ומפעילויות שהופסקו:
רווח (הפסד) למניה:
בסיסי
מדולל

ש"ח	ש"ח	ש"ח
XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX

מפעילויות נמשכות:
רווח (הפסד) למניה:
בסיסי
מדולל

ש"ח	ש"ח	ש"ח
XXX	XXX	XXX
XXX	XXX	XXX

השפעת ההצגה מחדש על יתרת הפתיחה של ההון ליום 1 בינואר 2025

תקנה 42 (א)(2)(ב)

הון אלפי ש"ח
XXX
XXX
XXX

יתרה ליום 1 בינואר 2025
השפעת שינויים בגין טעויות חשבונאיות בתקופות קודמות
יתרה ליום 1 בינואר 2025 לאחר ההצגה מחדש

¹ גילוי כגון זה יינתן לגבי כל טעות מהותית, ובנוסף יפורטו פרטים מהותיים הנדרשים להבנת הטעות ותיקונה.
² אם ההצגה מחדש לתקופה קודמת אינה מעשית, יש לפרט את הנסיבות שהובילו לקיומו של מצב זה ולתאר כיצד וממתי הטעות תוקנה. [תקנה 42(א)(2)(ג)]

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 27 - הצגה מחדש של דוחות כספיים לתקופות דיווח קודמות (המשך)

א. הצגה מחדש בגין טעויות (המשך) ^{1 2}

תקנה 42
(א)(2)(א)
IAS 34.15B(g)

דוגמה להצגה מחדש בגין טעויות בדוח על תזרימי המזומנים

החברה הציגה מחדש את הדוח על תזרימי המזומנים המאוחדים ליום 30/31 במרץ/יוני/ספטמבר 2025, בעקבות הצגה לא נאותה של השינוי ביתרת החייבים בגין מכירת החברה הבת לשעבר במהלך שנת 2023, שהתמורה בגינה התקבלה במהלך שנת 2025, לסעיף תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת חלף הצגת הסכום כתזרימי מזומנים מפעילות השקעה, כמפורט להלן.

השפעת ההצגה מחדש בגין טעויות על סעיפי תזרימי המזומנים -

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר			לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר			
2025			2025			
(בלתי מבוקר)			(בלתי מבוקר)			
כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	תזרימי מזומנים מפעילות השקעה
לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025						
(מבוקר)						
כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר				
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח				
XXX	XXX	XXX				תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת
XXX	XXX	XXX				תזרימי מזומנים מפעילות השקעה

¹ גילוי כגון זה יינתן לגבי כל טעות מהותית, ובנוסף יפורטו פרטים מהותיים הנדרשים להבנת הטעות ותיקונה.
² אם הצגה מחדש לתקופה קודמת אינה מעשית, יש לפרט את הנסיבות שהובילו לקיומו של מצב זה ולתאר כיצד וממתי הטעות תוקנה. [תקנה 42(א)(2)(ג)]

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
 ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
 51(b),(c)

ביאור 27 - הצגה מחדש של דוחות כספיים לתקופות דיווח קודמות (המשך)

ב. התאמה למפרע בגין יישום למפרע של שינוי מדיניות חשבונאית²¹ תקנה 42 (א)(1)

במהלך הרבעון הראשון/השני/השלישי לשנת 2026 שינתה הקבוצה את מדיניותה החשבונאית בדבר ____ . הנהלת הקבוצה בדה כי המדיניות החדשה עדיפה כיוון שהיא מביאה לטיפול נאות יותר לגבי X, והיא עקבית עם אופן הצגת עסקאות מעין אלה בחברות הפועלות בענף X, ולפיכך הדוחות הכספיים של הקבוצה יספקו מידע מהימן ורלוונטי יותר אודות מצבה הכספי של החברה, תוצאות פעולותיה ותזרימי המזומנים שלה.

השפעת ההתאמה למפרע על סעיפי הדוח על המצב הכספי

ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2025			ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026			
(בלתי מבוקר)			(בלתי מבוקר)			
כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מלאי
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רכוש קבוע
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	פחת נצבר
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	נכסי מסים נדחים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הון

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2025						
(מבוקר)						
כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר				
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח				
XXX	XXX	XXX				מלאי
XXX	XXX	XXX				רכוש קבוע
XXX	XXX	XXX				פחת נצבר
XXX	XXX	XXX				נכסי מסים נדחים
XXX	XXX	XXX				הון

¹ גילוי מעין זה יינתן לגבי כל שינוי מדיניות חשבונאית בנפרד.
² במידה ולהצגה מחדש השפעה על פריטי הרווח הכולל האחר, תובא השפעתה על פריטים אלו. כמו כן, תובא השפעת ההצגה מחדש על הדוח על תזרימי המזומנים, ככל שקיימת.

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 27 - הצגה מחדש של דוחות כספיים לתקופות דיווח קודמות (המשך)

ב. התאמה למפרע בגין יישום למפרע של שינוי מדיניות חשבונאית (המשך)²¹ תקנה 42(א)(1)

השפעת ההתאמה למפרע על סעיפי רווח או הפסד

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 (בלתי מבוקר)			לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר 2026 (בלתי מבוקר)			
כמדווח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	כמדווח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מכירות עלות המכירות עלויות מימון
(XXX)	XXX	(XXX)	(XXX)	XXX	(XXX)	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	XXX	(XXX)	(XXX)	XXX	(XXX)	מסוים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מיוחס ל: בעלים של החברה האם
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	זכויות שאינן מקנות שליטה
ש"ח	ש"ח	ש"ח	ש"ח	ש"ח	ש"ח	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת -
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מפעילויות נמשכות ומפעילויות שהופסקו: רווח (הפסד) למניה: בסיסי
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מדולל
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מפעילויות נמשכות: רווח (הפסד) למניה: בסיסי
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מדולל

¹ במידה ולהצגה מחדש השפעה על פריטי הרווח הכולל האחר, תובא השפעתה על פריטים אלו. כמו כן, תובא השפעת ההצגה מחדש על הדוח על תזרימי המזומנים, ככל שקיימת.

² גילוי מעין זה יינתן לגבי כל שינוי מדיניות חשבונאית בנפרד.

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 27 - הצגה מחדש של דוחות כספיים לתקופות דיווח קודמות (המשך)

ב. התאמה למפרע בגין יישום למפרע של שינוי מדיניות חשבונאית (המשך)²¹ תקנה 42 (א)(1)

השפעת ההתאמה למפרע על סעיפי רווח או הפסד

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2025 (בלתי מבוקר)			לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר 2025 (בלתי מבוקר)			
כמדווח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	כמדווח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX (XXX) (XXX)	XXX XXX XXX	XXX (XXX) (XXX)	XXX (XXX) (XXX)	XXX XXX XXX	XXX (XXX) (XXX)	מכירות עלות המכירות עלויות מימון רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה רווח (הפסד) לתקופה
XXX (XXX) XXX	XXX XXX XXX	XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	XXX XXX XXX	XXX (XXX) XXX	מסוים על הכנסה רווח (הפסד) לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מיוחס ל: בעלים של החברה האם
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	זכויות שאינן מקנות שליטה
ש"ח	ש"ח	ש"ח	ש"ח	ש"ח	ש"ח	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת - מפעילויות נמשכות ומפעילויות שהופסקו: רווח (הפסד) למניה: בסיסי
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מדולל
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מפעילויות נמשכות: רווח (הפסד) למניה: בסיסי
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מדולל

¹ במידה ולהצגה מחדש השפעה על פריטי הרווח הכולל האחר, תובא השפעתה על פריטים אלו. כמו כן, תובא השפעת ההצגה מחדש על הדוח על תזרימי המזומנים, ככל שקיימת.

² גילוי מעין זה יינתן לגבי כל שינוי מדיניות חשבונאית בנפרד.

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 IAS 1.10(e), 51(b),(c)

ביאור 27 - הצגה מחדש של דוחות כספיים לתקופות דיווח קודמות (המשך)

ב. התאמה למפרע בגין יישום של שינוי מדיניות חשבונאית (המשך)²¹ תקנה 42 (א)(1)

השפעת ההתאמה למפרע על סעיפי רווח או הפסד (המשך)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר			
2025			
(מבוקר)			
כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	מכירות
XXX	XXX	XXX	עלות המכירות
XXX	XXX	XXX	הוצאות מימון
XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לשנה
			מיוחס ל:
XXX	XXX	XXX	בעלים של החברה האם
XXX	XXX	XXX	זכויות שאינן מקנות שליטה
			רווח (הפסד) למניה רגילה אחת - מפעילויות נמשכות ומפעילויות שהופסקו:
			רווח (הפסד) למניה:
ש"ח	ש"ח	ש"ח	
XXX	XXX	XXX	בסיסי
XXX	XXX	XXX	מדולל
			מפעילויות נמשכות:
			רווח (הפסד) למניה:
XXX	XXX	XXX	בסיסי
XXX	XXX	XXX	מדולל
השפעת ההתאמה למפרע על יתרת הפתיחה של ההון ליום 1 בינואר 2025			
הון			
אלפי ש"ח			
XXX			יתרה ליום 1 בינואר 2025
XXX			השפעת שינויים במדיניות החשבונאית למפרע בגין תקופות קודמות
XXX			יתרה ליום 1 בינואר 2025 לאחר התאמה למפרע

¹ גילוי מעין זה יונתן לגבי כל שינוי מדיניות חשבונאית בנפרד.
² במידה ולהצגה מחדש השפעה על פריטי הרווח הכולל האחר, תובא השפעתה על פריטים אלו. כמו כן, תובא השפעת ההצגה מחדש על הדוח על תזרימי המזומנים, ככל שקיימת.

ביאורים לדוחות כספיים תמציתיים מאוחדים
ליום 31/30 במרץ/ביוני/ספטמבר 2026

IAS 1.10(e),
51(b),(c)

ביאור 28 - סיווג מחדש

IAS 1.41

הקבוצה סיווגה מחדש¹ סכום של X אלפי ש"ח מסעיף זכאים ויתרות זכות לסעיף התחייבויות שוטפות אחרות בנתוני ההשוואה ליום 30/31 במרץ/יוני/ספטמבר 2025. הסיווג מחדש נובע מהתאמת נתוני ההשוואה לאופן הצגתן של עסקאות מסוימות בדוחות הקבוצה ליום 30/31 במרץ/יוני/ספטמבר 2026. הסיווג מחדש אינו משפיע על נתוני ההשוואה בדוח על המצב הכספי לתקופות שקדמו לשנת 2025. לאור זאת, לא הוצגה השפעת הסיווג מחדש בדוח על המצב הכספי ליום 31 בדצמבר 2023.

ליום 31 בדצמבר 2025 (מבוקר)			ליום 30/31 במרץ/ביוני/ספטמבר 2025 (בלתי מבוקר)			
כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	זכאים ויתרות זכות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות שוטפות אחרות

ביאור 29 – הצגה מחדש בגין התאמה לא מהותית של מספרי ההשוואה²

ליום 30/31 במרץ/יוני/ספטמבר 2025 הקבוצה הציגה מחדש את מספרי ההשוואה בגין מקדמות על חשבון רכוש קבוע, אשר התקבל במהלך שנת 2026, כך שמקדמות אלה סווגו כמקדמות לזמן ארוך, וזאת לאור העובדה כי כנגד מקדמות אלה התקבלו נכסים אשר גם הם מסווגים בזמן הארוך.

השפעת ההצגה מחדש בגין התאמה לא מהותית על סעיפי הדוח על המצב הכספי -

ליום 31 בדצמבר 2025			ליום 30/31 במרץ/ביוני/ספטמבר 2025			
כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	כמדוח בדוחות כספיים אלה	השפעת ההצגה מחדש	כפי שדווח בעבר	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	נכסים שוטפים חייבים ויתרות חובה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	נכסים לא שוטפים מקדמות על חשבון רכוש קבוע

ביאור 30 - אישור הדוחות הכספיים לפרסום

הדוחות הכספיים אושרו לפרסום ביום ____ על ידי ____.³

¹ כאשר אין זה מעשי לסווג מחדש מידע השוואתי הקבוצה תיתן גילוי לסיבה לכך ולמהות התיאומים שהיו מבוצעים אם הסכומים היו מסווגים מחדש. [IAS 1.42]
² ביאור זה ייתן ככל שהחברה תגיע למסקנה כי תיקון כלשהו למספרי ההשוואה מהווה הצגה מחדש בגין התאמה לא מהותית של מספרי ההשוואה, וזאת בהתאם לעדכון החלטה מספר 99-4 של רשות ניירות ערך לעניין בחינת מהותיות. במקרים אלו יינתנו הגילויים הרלוונטיים בהתאם ל-8 IAS. דוגמה זו משקפת עדכון של סעיפים מאזניים, אולם תיאומים אחרים עשויים להביא לכך שיידרשו גילויים אחרים בהתאם ל-8 IAS. ניתן להיעזר גם בביאור לדוגמה בדבר תיקון טעויות.
³ אם לבעלי הישות או לאחרים הסמכות לתקן את הדוחות הכספיים לאחר פרסומם, על הישות לתת גילוי לעובדה זו.

דוחות כספיים תמציתיים מאוחדים פרופורמה לדוגמה ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

ערוכים בהתאם לתקנות ניירות ערך (דו"חות תקופתיים ומיידיים)
התש"ל-1970

למדריך דוחות כספיים פרופורמה של רשות ניירות ערך – [לחצו כאן](#)

דוחות כספיים פרופורמה לדוגמה אלה כוללים מידע כללי ומיועדים לצורכי הדגמה בלבד. לפיכך, דוחות כספיים פרופורמה לדוגמה אלה אינם מיועדים לספק הנחיות או ייעוץ ספציפי בנושאי חשבונאות ואין לראות בהם משום תחליף לקבלת ייעוץ מקצועי!

חברה לדוגמה IFRS בע"מ

דוחות כספיים תמציתיים מאוחדים פרופורמה¹
ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

(בלתי מבוקרים)

תוכן עניינים

ע מ ד

דוח סקירה של רואי החשבון המבקרים

דוח תמציתי מאוחד על המצב הכספי פרופורמה²

דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד פרופורמה / רווח או הפסד ורווח
כולל אחר פרופורמה²

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח הכולל פרופורמה²

ביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה

¹ דוחות הפרופורמה ייערכו ויוצגו כדוחות כספיים נפרדים ולא כביאור גלוי לדוחות הכספיים, וייחתמו בליווי דוח סקירה של רואה החשבון המבקר.
² יש להתאים את שמות הדוחות בהתאם לדוחות הפרופורמה הנכללים בפועל.

דוח תמציתי מאוחד על המצב הכספי פרופורמה¹
 ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

נתוני פרופורמה אלפי ש"ח	התאמות פרופורמה אלפי ש"ח	נתוני החברה הנרכשת ² אלפי ש"ח	נתונים בפועל אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	ביאור
				נכסים
				נכסים שוטפים
XXX	XXX	XXX	XXX	מזומנים ושווי מזומנים
XXX	XXX	XXX	XXX	מזומנים מוגבלים בשימוש
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסים פיננסיים בשווי הוגן דרך רווח או הפסד
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסי מסים שוטפים
XXX	XXX	XXX	XXX	לקוחות
XXX	XXX	XXX	XXX	חייבים ויתרות חובה
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסים בגין חוזים עם לקוחות
XXX	XXX	XXX	XXX	מלאי
XXX	XXX	XXX	XXX	מלאי בניינים למכירה
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסים שוטפים אחרים
XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסים של קבוצת מימוש המוחזקת למכירה
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסים לא שוטפים המוחזקים למכירה
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ נכסים שוטפים
				נכסים לא שוטפים
XXX	XXX	XXX	XXX	מזומנים המוגבלים בשימוש לזמן ארוך
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסים פיננסיים בשווי הוגן דרך רווח או הפסד
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסים פיננסיים בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר
XXX	XXX	XXX	XXX	הלוואות וחייבים לזמן ארוך
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסים בגין חוזים עם לקוחות
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסי מסים נדחים
XXX	XXX	XXX	XXX	נדל"ן להשקעה
XXX	XXX	XXX	XXX	השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסי זכות שימוש
XXX	XXX	XXX	XXX	רכוש קבוע, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	מוניטין
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסים בלתי מוחשיים אחרים, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסים ביולוגיים
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסים בגין הטבות לעובדים
XXX	XXX	XXX	XXX	נכסים אחרים
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ נכסים לא שוטפים
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ נכסים

¹ יש להציג דוח על המצב הכספי הכולל את השפעת אירוע הפרופורמה לסוף תקופת הדיווח, אלא אם כן קיבל אירוע הפרופורמה ביטוי מלא בדוח על המצב הכספי לסוף תקופת הדיווח. [תקנה 9א(1)]

² יש להתאים את הכותרת בהתאם לאירוע הפרופורמה. לדוגמה: נתוני הפעילות הנרכשת / נתוני החברה הנמכרת / נתוני הפעילות הנמכרת וכד'. עמודה זו תכלול את הנתונים כפי שהוצגו בדוחותיה הכספיים של החברה הנרכשת (ללא "עודפי עלות"). במקרים בהם אין בידי התאגיד המדווח נתונים נפרדים של החברה הנרכשת ביחס לסעיפים מסוימים, וסעיפים אלו מבוססים על עבודת ה-PPA, עמודה זו תכלול את הנתונים כפי שחושבו על ידי התאגיד המדווח (אף אם אינם זהים לנתונים שהיו מוצגים בדוחותיה של החברה הנרכשת), ויצוין הדבר במפורש במסגרת המידע הנלווה לנתוני הפרופורמה.

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

דוח תמציתי מאוחד על המצב הכספי פרופורמה (המשך)
 ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

נתוני פרופורמה אלפי ש"ח	התאמות פרופורמה אלפי ש"ח	נתוני החברה הנרכשת אלפי ש"ח	נתונים בפועל אלפי ש"ח	ביאור
(בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות והון
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות שוטפות
XXX	XXX	XXX	XXX	אשראי מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים
XXX	XXX	XXX	XXX	חלויות שוטפות של אגרות חוב
XXX	XXX	XXX	XXX	חלויות שוטפות של התחייבויות חכירה
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות פיננסיות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד ספקים
XXX	XXX	XXX	XXX	זכאים ויתרות זכות
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות בגין חוזים עם לקוחות הפרשות
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבות בגין מסים שוטפים
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות בגין הטבות עובדים
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות שוטפות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות של קבוצת מימוש המוחזקת למכירה
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ התחייבויות שוטפות
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות לא שוטפות
XXX	XXX	XXX	XXX	הלוואות מתאגידים בנקאיים ומנותני אשראי אחרים
XXX	XXX	XXX	XXX	אגרות חוב
XXX	XXX	XXX	XXX	אגרות חוב הניתנות להמרה למניות החברה/חברה מאוחדת
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות חכירה
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות פיננסיות בשווי הוגן דרך רווח או הפסד
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות בגין חוזים עם לקוחות
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות מסים נדחים
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות בגין הטבות לעובדים הפרשות
XXX	XXX	XXX	XXX	התחייבויות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ התחייבויות לא שוטפות
XXX	XXX	XXX	XXX	הון
XXX	XXX	XXX	XXX	הון מניות רגילות X ש"ח ע.ב.
XXX	XXX	XXX	XXX	פרמיה על מניות
XXX	XXX	XXX	XXX	קרנות הון
XXX	XXX	XXX	XXX	עודפים (יתרת הפסד)
XXX	XXX	XXX	XXX	סכומים שהוכרו ברווח כולל אחר ונצברו בהון המתייחסים לקבוצת מימוש המוחזקת למכירה
XXX	XXX	XXX	XXX	הון המיוחס לבעלים של החברה האם
XXX	XXX	XXX	XXX	זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ הון
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ התחייבויות והון
	שם	שם	שם	תאריך אישור הדוחות הכספיים
	סמנכ"ל כספים	מנהל כללי	יו"ר הדירקטוריון	

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) ¹

לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה
ביום 30 ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת ²	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת ²	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מהשקעות רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימוש
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ הכנסות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	שינויים במלאי תוצרת גמורה ומלאי בתהליך
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	חומרי גלם וחומרים מתכלים שנצרכו
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות פחת והפחתות הוצאות בגין הטבות עובדים
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות יעוץ הוצאות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מגרעית נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ הוצאות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

¹ יש להציג דוח על הרווח הכולל, הכולל את השפעת אירוע הפרופורמה לכל אחת מתקופות הדיווח שנתוניה כלולים בדוחות הכספיים.

² יש להתאים את הכותרת בהתאם לאירוע הפרופורמה. לדוגמה: נתוני הפעילות הנרכשת / נתוני החברה הנמכרת / נתוני הפעילות הנמכרת וכד'. עמודה זו תכלול את הנתונים כפי שהוצגו בדוחותיה הכספיים של החברה הנרכשת (ללא "עודפי עלות"). במקרים בהם אין בידי התאגיד המדווח נתונים נפרדים של החברה הנרכשת ביחס לסעיפים מסוימים, וסעיפים אלו מבוססים על עבודת ה-PPA, עמודה זו תכלול את הנתונים כפי שחושבו על ידי התאגיד המדווח (אף אם אינם זהים לנתונים שהיו מוצגים בדוחותיה של החברה הנרכשת), ויצוין הדבר במפורש במסגרת המידע הנלווה לנתוני הפרופורמה.

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) (המשך)

לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה
ביום 30 ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	<p>רווח כולל אחר סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: רווח (הפסד) מהערכה מחדש של רכוש קבוע/ נכסים בלתי מוחשיים, נטו ממס רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירים הוניים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס מדידות מחדש של ההתחייבות (הנכס) נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ</p>
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	<p>סכומים אשר יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירי חוב הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו ממס הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ</p>
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

סה"כ רווח כולל אחר לתקופה

סה"כ רווח כולל לתקופה

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) (המשך)

לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה
ביום 30 ביוני/בספטמבר

(המשך)

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	ס"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.ג. המיוחס לבעלים של החברה האם רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה בסיסי רווח (הפסד) למניה מדולל - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

רווח (הפסד) למניה מדולל

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) (המשך)

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה
ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית הכנסות מהשקעות רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימוש
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ הכנסות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות שינויים במלאי תוצרת גמורה ומלאי בתהליך חומרי גלם וחומרים מתכלים שנצרכו הוצאות פחת והפחתות הוצאות בגין הטבות עובדים הוצאות יעוץ הוצאות אחרות רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	סה"כ הוצאות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) (המשך)

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה
ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	<p>רווח כולל אחר סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: רווח (הפסד) מהערכה מחדש של רכוש קבוע/ נכסים בלתי מוחשיים, נטו ממס רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירים הוניים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס מדידות מחדש של ההתחייבות (הנכס) נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ</p>
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	<p>סכומים אשר יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירי חוב הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו ממס הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ</p>
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

סה"כ רווח כולל אחר לתקופה

סה"כ רווח כולל לתקופה

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) (המשך)

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה
ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר

(המשך)

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח				אלפי ש"ח				
(בלתי מבוקר)				(בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	ס"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.ג. המיוחס לבעלים של החברה האם רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה בסיסי רווח (הפסד) למניה מדולל - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) (המשך)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר				
2025				
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	ביאור
אלפי ש"ח (מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות
XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים
XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית
XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מהשקעות
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימוש
XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ הכנסות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	שינויים במלאי תוצרת גמורה ומלאי בתהליך
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	חומרי גלם וחומרים מתכלים שנצרכו
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות פחת והפחתות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות בגין הטבות עובדים
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות יעוץ
XXX	XXX	XXX	XXX	הוצאות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ הוצאות
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) (המשך)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר				ביאור
2025				
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח כולל אחר
XXX	XXX	XXX	XXX	סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס:
				רווח (הפסד) מהערכה מחדש של רכוש קבוע/ נכסים בלתי מוחשיים, נטו ממס
				רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירים הוניים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס
				רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	מדידות מחדש של ההתחייבות (הנכס) נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	אחר, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	סכומים אשר יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס:
				רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירי חוב הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס
				רווח (הפסד) בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו ממס
				הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס
				חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	אחר, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל אחר לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל:
				בעלים של החברה האם
				זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל:
				בעלים של החברה האם
				זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.ג. המיוחס לבעלים של החברה האם
				רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת
				מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה בסיסי
				רווח (הפסד) למניה מדולל - מפעילות נמשכת
				מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה מדולל

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה ביטוח)¹

לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת ²	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת ²	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים עלות המכירות, העבודות והשירותים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) גולמי
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית הכנסות מהשקעות הוצאות מחקר ופיתוח הוצאות מכירה ושיוק הוצאות הנהלה וכלליות הכנסות (הוצאות) אחרות רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים רווח (הפסד) נטו מגרירת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימושו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מימון הוצאות מימון
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

¹ יש להציג דוח על הרווח הכולל, הכולל את השפעת אירוע הפרופורמה לכל אחת מתקופות הדיווח שנתונייה כלולים בדוחות הכספיים.
² יש להתאים את הכותרת בהתאם לאירוע הפרופורמה. לדוגמה: נתוני הפעילות הנרכשת / נתוני החברה הנמכרת / נתוני הפעילות הנמכרת וכד'. עמודה זו תכלול את הנתונים כפי שהוצגו בדוחותיה הכספיים של החברה הנרכשת (ללא "עודפי עלות"). במקרים בהם אין בידי התאגיד המדווח נתונים נפרדים של החברה הנרכשת ביחס לסעיפים מסוימים, וסעיפים אלו מבוססים על עבודת ה-PPA, עמודה זו תכלול את הנתונים כפי שחושבו על ידי התאגיד המדווח (אף אם אינם זהים לנתונים שהיו מוצגים בדוחותיה של החברה הנרכשת), ויצוין הדבר במפורש במסגרת המידע הנלווה לנתוני הפרופורמה.

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה (בישורת) (המשך)

לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה
ביום 30 ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	<p>רווח כולל אחר סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס:</p> <p>רווח (הפסד) מהערכה מחדש של רכוש קבוע/ נכסים בלתי מוחשיים, נטו ממס רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירים הוניים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס מדידות מחדש של ההתחייבות (הנכס) נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ</p>
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	<p>סכומים אשר יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס:</p> <p>רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירי חוב הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו ממס הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ</p>
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

סה"כ רווח כולל אחר לתקופה

סה"כ רווח כולל לתקופה

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) (המשך)

לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה
ביום 30 ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.נ. המיוחס לבעלים של החברה האם רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה מדולל - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה רווח (הפסד) למניה מדולל
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) (המשך)

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה
ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	<p>רווח כולל אחר סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: רווח (הפסד) מהערכה מחדש של רכוש קבוע/ נכסים בלתי מוחשיים, נטו ממס רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירים הוניים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס מדידות מחדש של ההתחייבות (הנכס) נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ</p>
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	<p>סכומים אשר יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירי חוב הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו ממס הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ</p>
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

סה"כ רווח כולל אחר לתקופה

סה"כ רווח כולל לתקופה

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) (המשך)

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.ג. המיוחס לבעלים של החברה האם רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה מדולל - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה רווח (הפסד) למניה מדולל
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) (המשך)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר

2025

נתוני פרופורמה	נתוני התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת אלפי ש"ח (מבוקר)	נתונים בפועל	ביאור
XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים עלות המכירות, העבודות והשירותים
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) גולמי
XXX XXX (XXX) (XXX) (XXX) XXX XXX XXX XXX	XXX XXX (XXX) (XXX) (XXX) XXX XXX XXX XXX	XXX XXX (XXX) (XXX) (XXX) XXX XXX XXX XXX	XXX XXX (XXX) (XXX) (XXX) XXX XXX XXX XXX	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית הכנסות מהשקעות הוצאות מחקר ופיתוח הוצאות מכירה ושיווק הוצאות הנהלה וכלליות הכנסות (הוצאות) אחרות רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימושו
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	הכנסות מימון הוצאות מימון
XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממש
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה א' - הצגה של כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד

דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר פרופורמה (חלופה א' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) (המשך)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר

2025

נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	ביאור
אלפי ש"ח (מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח כולל אחר
XXX	XXX	XXX	XXX	סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: רווח (הפסד) מהערכה מחדש של רכוש קבוע/ נכסים בלתי מוחשיים, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירים הוניים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	מדידות מחדש של ההתחייבות (הנכס) נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	אחר, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	סכומים אשר יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירי חוב הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	אחר, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל אחר לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם
XXX	XXX	XXX	XXX	זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם
XXX	XXX	XXX	XXX	זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.ג. המיוחס לבעלים של החברה האם
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת
XXX	XXX	XXX	XXX	מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה בסיסי
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה מדולל - מפעילות נמשכת
XXX	XXX	XXX	XXX	מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה מדולל

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה ב'-הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות

דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד פרופורמה (חלופה ב' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) ¹

לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה
ביום 30 ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת ²	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת ²	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מהשקעות רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימוש
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ הכנסות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	שינויים במלאי תוצרת גמורה ומלאי בתהליך
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	חומרי גלם וחומרים מתכלים שנצרכו
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות פחת והפחתות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות בגין הטבות עובדים
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות יעוץ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הוצאות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	סה"כ הוצאות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממש
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

¹ יש להציג דוח על הרווח הכולל, הכולל את השפעת אירוע הפרופורמה לכל אחת מתקופות הדיווח שנתוניה כלולים בדוחות הכספיים.
² יש להתאים את הכותרת בהתאם לאירוע הפרופורמה. לדוגמה: נתוני הפעילות הנרכשת / נתוני החברה הנמכרת / נתוני הפעילות הנמכרת וכד'. עמודה זו תכלול את הנתונים כפי שהוצגו בדוחותיה הכספיים של החברה הנרכשת (ללא "עודפי עלות"). במקרים בהם אין בידי התאגיד המדווח נתונים נפרדים של החברה הנרכשת ביחס לסעיפים מסוימים, וסעיפים אלו מבוססים על עבודת ה-PPA, עמודה זו תכלול את הנתונים כפי שחושבו על ידי התאגיד המדווח (אף אם אינם זהים לנתונים שהיו מוצגים בדוחותיה של החברה הנרכשת), ויצוין הדבר במפורש במסגרת המידע הנלווה לנתוני הפרופורמה.

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד פרופורמה (חלופה ב' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) (המשך)

לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	ס"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.ג. המיוחס לבעלים של החברה האם רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה בסיסי רווח (הפסד) למניה מדולל - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות
 דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד פרופורמה (חלופה ב' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) (המשך)

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה
 ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח				אלפי ש"ח				
(בלתי מבוקר)				(בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית הכנסות מהשקעות רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של דל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימושו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ הכנסות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות שינויים במלאי תוצרת גמורה ומלאי בתהליך חומרי גלם וחומרים מתכלים שנצרכו הוצאות פחת והפחתות הוצאות בגין הטבות עובדים הוצאות יעוץ הוצאות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	סה"כ הוצאות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות הכנסות מימון הוצאות מימון
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד פרופורמה (חלופה ב' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) (המשך)

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	ס"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.ג. המיוחס לבעלים של החברה האם רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה רווח (הפסד) למניה מדולל
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה ב'-הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות
 דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד פרופורמה (חלופה ב' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) (המשך)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר				
2025				
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	ביאור
אלפי ש"ח (מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות
XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים
XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית
				הכנסות מהשקעות
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימוש
XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ הכנסות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	שינויים במלאי תוצרת גמורה ומלאי בתהליך
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	חומרי גלם וחומרים מתכלים שנצרכו
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות פחת והפחתות
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות בגין הטבות עובדים
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות יעוץ
XXX	XXX	XXX	XXX	הוצאות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מגרעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	סה"כ הוצאות
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות
 דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד פרופורמה (חלופה ב' שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה) (המשך)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר

2025

נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	ביאור
אלפי ש"ח (מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	

סה"כ רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל:
 בעלים של החברה האם
 זכויות שאינן מקנות שליטה

רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.נ.
המיוחס לבעלים של החברה האם
 רווח (הפסד) למניה בסיסי -
 מפעילות נמשכת
 מפעילות שהופסקה

רווח (הפסד) למניה בסיסי

רווח (הפסד) למניה מדולל -
 מפעילות נמשכת
 מפעילות שהופסקה

רווח (הפסד) למניה מדולל

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות
 דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד פרופורמה (חלופה ב' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) ¹

לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה
 ביום 30 ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת ²	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת ²	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים עלות המכירות, העבודות והשירותים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) גולמי
XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית הכנסות מהשקעות הוצאות מחקר ופיתוח הוצאות מכירה ושיווק הוצאות הנהלה וכלליות הכנסות (הוצאות) אחרות רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של דל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימוש
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	הכנסות מימון הוצאות מימון
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

¹ יש להציג דוח על הרווח הכולל, הכולל את השפעת אירוע הפרופורמה לכל אחת מתקופות הדיווח שנתוניה כלולים בדוחות הכספיים.
² יש להתאים את הכותרת בהתאם לאירוע הפרופורמה. לדוגמה: נתוני הפעילות הנרכשת / נתוני החברה הנמכרת / נתוני הפעילות הנמכרת וכד'. עמודה זו תכלול את הנתונים כפי שהוצגו בדוחותיהם הכספיים של החברה הנרכשת (ללא "עודפי עלות"). במקרים בהם אין בידי התאגיד המדווח נתונים נפרדים של החברה הנרכשת ביחס לסעיפים מסוימים, וסעיפים אלו מבוססים על עבודת PPA, עמודה זו תכלול את הנתונים כפי שחושבו על ידי התאגיד המדווח (אף אם אינם זהים לנתונים שהיו מוצגים בדוחותיה של החברה הנרכשת), ויצוין הדבר במפורש במסגרת המידע הנלווה לנתוני הפרופורמה.

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד פרופורמה (חלופה ב' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) (המשך)

לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.ג. המיוחס לבעלים של החברה האם רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה מדולל - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה רווח (הפסד) למניה מדולל
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות
 דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד פרופורמה (חלופה ב' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות)

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה
 ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח				אלפי ש"ח				
(בלתי מבוקר)				(בלתי מבוקר)				
XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים עלות המכירות, העבודות והשירותים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) גולמי
XXX XXX (XXX)	XXX XXX (XXX)	XXX XXX (XXX)	XXX XXX (XXX)	XXX XXX (XXX)	XXX XXX (XXX)	XXX XXX (XXX)	XXX XXX (XXX)	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית הכנסות מהשקעות הוצאות מחקר ופיתוח הוצאות מכירה ושיווק הוצאות הנהלה וכלליות הכנסות (הוצאות) אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות
XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של דל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימושו
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	הכנסות מימון הוצאות מימון
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממש
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד פרופורמה (חלופה ב' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) (המשך)

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.ג. המיוחס לבעלים של החברה האם רווח (הפסד) למניה בסיסי - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) למניה מדולל - מפעילות נמשכת מפעילות שהופסקה רווח (הפסד) למניה מדולל
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד פרופורמה (חלופה ב' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) (המשך)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר
2025

נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	ביאור
אלפי ש"ח (מבוקר)				
XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים עלות המכירות, העבודות והשירותים
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) גולמי
XXX XXX (XXX) (XXX) (XXX) XXX XXX XXX XXX	XXX XXX (XXX) (XXX) (XXX) XXX XXX XXX XXX	XXX XXX (XXX) (XXX) (XXX) XXX XXX XXX XXX	XXX XXX (XXX) (XXX) (XXX) XXX XXX XXX XXX	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית הכנסות מהשקעות הוצאות מחקר ופיתוח הוצאות מכירה ושייווק הוצאות הנהלה וכלליות הכנסות (הוצאות) אחרות רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימוש
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	XXX (XXX)	הכנסות מימון הוצאות מימון
XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווח או הפסד של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות

דוחות תמציתיים מאוחדים על רווח או הפסד פרופורמה (חלופה ב' שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות) (המשך)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר

2025

נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	ביאור
אלפי ש"ח (מבוקר)				

XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	

סה"כ רווח (הפסד) לתקופה מיוחס ל:
בעלים של החברה האם
זכויות שאינן מקנות שליטה

XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	

רווח (הפסד) למניה רגילה אחת (בש"ח) בת X ש"ח ע.ג המיוחס
לבעלים של החברה האם
רווח (הפסד) למניה בסיסי -
מפעילות נמשכת
מפעילות שהופסקה

XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	

רווח (הפסד) למניה בסיסי

רווח (הפסד) למניה מדולל -
מפעילות נמשכת
מפעילות שהופסקה

רווח (הפסד) למניה מדולל

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח הכולל פרופורמה

לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: רווח (הפסד) מהערכה מחדש של רכוש קבוע/ נכסים בלתי מוחשיים, נטו ממס רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירים הוניים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס מידודות מחדש של ההתחייבות (הנכס) נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סכומים אשר יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירי חוב הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו ממס הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל אחר לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח הכולל פרופורמה (המשך)

לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה
ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר

2025				2026				ביאור
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח				אלפי ש"ח				
(בלתי מבוקר)				(בלתי מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	<p>סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: רווח (הפסד) מהערכה מחדש של רכוש קבוע/ נכסים בלתי מוחשיים, נטו ממס רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירים הנויים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס מדידות מחדש של ההתחייבות (הנכס) נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס אחר, נטו ממס סה"כ</p>
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל אחר לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	<p>סה"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל: בעלים של החברה האם זכויות שאינן מקנות שליטה</p>
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	

הביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות דוחות תמציתיים מאוחדים על הרווח הכולל פרופורמה (המשך)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר				ביאור
2025				
נתוני פרופורמה	התאמות פרופורמה	נתוני החברה הנרכשת	נתונים בפועל	
אלפי ש"ח (מבוקר)				
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה
				סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס:
				רווח (הפסד) מהערכה מחדש של רכוש קבוע/ נכסים בלתי מוחשיים, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירים הוניים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו לשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	מדידות מחדש של ההתחייבות (הנכס) נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	אחר, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ
				סכומים אשר יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס:
				רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירי חוב הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	חלק ברווח הכולל האחר של השקעות המטופלות לפי שיטת השווי המאזני, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	אחר, נטו ממס
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל אחר לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה
				סה"כ רווח כולל לתקופה מיוחס ל:
XXX	XXX	XXX	XXX	בעלים של החברה האם
XXX	XXX	XXX	XXX	זכויות שאינן מקנות שליטה
XXX	XXX	XXX	XXX	

ביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה
ליום 31/30 במרץ/יוני/ספטמבר 2026

ביאור 1 - כללי

הדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה ערוכים בהתאם להוראות תקנה 38 ב' לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל-1970.

הדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה אינם כוללים את מלוא המידע הנכלל בדוחות הכספיים התקופתיים, אלא רק את הביאורים הנדרשים לצורך הבנתם¹. לשם קבלת תמונה מלאה על מצבה הכספי ותוצאות פעילותה של החברה, יש לקרוא את דוחות הפרופורמה ביחד עם הדוחות הכספיים המאוחדים של החברה ליום 30/31 במרץ/יוני/ספטמבר 2026 ולתקופה/ולתקופות של שלושה ושישה/ותשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו באותו תאריך.

עיקרי המדיניות החשבונאית אשר יושמו בדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה הינם עקביים לאלה אשר יושמו בעריכת הדוחות הכספיים המאוחדים של החברה ליום 30/31 במרץ/יוני/ספטמבר 2026 ולתקופה/ולתקופות של שלושה ושישה/ותשעה חודשים שהסתיימה/שהסתיימו באותו תאריך.

ביאור 2 - אירוע הפרופורמה²

ביום X רכשה/מכרה החברה מניות המקנות/מהוות %X בזכויות ההצבעה בחברה Y. התמורה/יחס ההמרה של מניות Y במניות החברה היו Z.

ביאור 3 - ההנחות ששימשו בבסיס עריכת הדוחות פרופורמה³

א. דוחות הפרופורמה נערכו על בסיס הנתונים הכספיים של החברה וחברת Y. נתוני חברת Y המוצגים בעמודת "נתוני החברה הנרכשת" הותאמו למדיניות החשבונאית של החברה. התאמות אלה כוללות [לפרט].

ב. הדוח התמציתי המאוחד על המצב הכספי פרופורמה מוצג בהנחה שאירוע הפרופורמה התרחש במועד הדוח על המצב הכספי.

ג. הדוחות התמציתיים המאוחדים על רווח או הפסד פרופורמה⁴ מוצגים בהנחה שאירוע הפרופורמה התרחש ביום 1 בינואר 20XX⁵.

ד. הרווח בסך של כ-X אלפי ש"ח שנוצר לחברה בגין הפעילות שנמכרה לא נכלל ברווח או הפסד המאוחד פרופורמה בגין היותו בעל אופי חד-פעמי⁶.

ה. הוצאות המימון פרופורמה חושבו בשיעור ריבית של %X בגין הלוואות צמודות מדד שנתקבלו לצורך מימון הרכישה⁷.

ו. במסגרת הקצאת עלות הרכישה, הוקצה סך של כ-X, X-כ, X-וכ X אלפי ש"ח לרכוש קבוע, קשרי לקוחות ומוניטין, בהתאמה. עודף העלות בגין הרכוש הקבוע מופחת על-פני X שנים, ובגין קשרי הלקוחות מופחת על-פני Y שנים, בהתבסס על שווים ההוגן כפי שנקבע במסגרת הקצאת עלות הרכישה.

ז. הוצאות בגין הפחתת עודפי עלות בגין פריטי הרכוש הקבוע וקשרי הלקוחות נזקפו בהתבסס על שווים ההוגן למועד הרכישה בסעיפים X ו-Y ברווח או הפסד.

ח. התחייבות למסים נדחים בגין עודפי העלות חושבה לפי שיעור מס בגובה %X.

ט. במסגרת התאמות הפרופורמה נוטרלו עסקאות בינחברתיות שבוצעו בין החברה לבין חברת Y בשנים XXX-XXX. עסקאות אלו כללו מכירה ורכישה של מוצרים ושירותים במסגרת הפעילות העסקית השוטפת בין הצדדים. ביטול העסקאות הבינחברתיות השפיע בעיקר על סעיפי XXX ו-XXX בדוחות הפרופורמה.

¹ תקנה 9א(5) אינה חלה על רכישת פעילות בידי תאגיד נעדר פעילות, ועל כן תאגיד נעדר פעילות נדרש לכלול במסגרת דוחות הפרופורמה את הביאורים ברמת פירוט זהה לזו הניתנת בדוחות כספיים שנתיים.

² יש לתאר את העסקה, עלות הרכישה / תמורת המכירה ורווח שנקף במכירה, תאריך השלמתה וכל פרט רלוונטי אחר.

³ נדרש לספק גילוי נרחב לגבי ההנחות וההתאמות המשמעותיות.

⁴ יש להתאים את שמות הדוחות בהתאם לדוחות הפרופורמה הנכללים בפועל.

⁵ יש להניח שאירוע הפרופורמה התרחש בתחילת שנת הדיווח המוקדמת ביותר שנתונה נכללים בדוחות הכספיים השנתיים שבהם ייכללו נתוני הפרופורמה. בעת פרסום דוחות הפרופורמה במועד דיווח עוקבים - המועד הקובע להנחת קרות האירוע יוותר המועד שנקבע לענין דוחות הפרופורמה שפורסמו לראשונה.

⁶ במהלך התקופות המוצגות בדוחות הפרופורמה עלולים להתרחש אירועים חריגים או חד-פעמיים, אשר אינם נובעים או קשורים לאירוע הפרופורמה. אין לבצע התאמה לצורך נטרול אירועים אלה במסגרת דוחות הפרופורמה.

⁷ אם התאגיד נטל חוב זר (כגון הלוואה או אגרת חוב) לצורך מימון הרכישה, התאגיד נדרש להכיר בהתחייבות בדוח על המצב הכספי פרופורמה וכן לייחס את הוצאות המימון הנובעות ממנה לתקופה השוטפת ולתקופות ההשוואה. החוב הזר והוצאות המימון בגינה יוכרו בדוחות הפרופורמה בהתאם לשיעור הריבית האפקטיבית של החוב. כלומר, אין להעריך את הריבית התאורטית שהייתה משולמת אילו ההלוואה הייתה מתקבלת במועד מוקדם יותר. אם ההלוואה נושאת ריבית משתנה, הוצאות המימון יוכרו בהתאם לשיעור הריבית שהיה ידוע במועד אישור דוחות הפרופורמה.

ביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים פרופורמה
ליום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026 (המשך)

ביאור 4 – דיווח מגזרי

[במקרה של רכישת תאגיד הפועל במספר מגזרי פעילות, יש לכלול בדוחות הפרופורמה ביאור מגזרי פעילות פרופורמה. עם זאת, במקרים שבהם בחינת המגזרים טרם הושלמה עד למועד פרסום דוחות הפרופורמה, ועל כן השפעת אירוע הפרופורמה על הגילוי המגזרי לא ידועה, על התאגיד לציין זאת במפורש במסגרת דוחות הפרופורמה, חלף הצגת ביאור המגזרים בדוחות הפרופורמה. בדומה לכך, במקרה של מכירה מהותית של פעילות, על התאגיד להציג בדוחות הפרופורמה ביאור מגזרי פעילות פרופורמה אשר ישקף את מבנה המגזרים לאחר ביצוע המכירה, באופן שיאפשר למשקיעים להעריך את ביצועי המגזרים העתידיים.]

ביאור 5 – צירופי עסקים

[יש לכלול את הגילויים המפורטים בביאור 24 "צירופי עסקים" בדוחות לדוגמה IFRS המאוחדים. גילוי זה יכלול בדוחות הפרופורמה במידה והגילויים הנדרשים לפי IFRS 3 לא נכללו בדוחות הכספיים המאוחדים של החברה.]

ביאור 6 - XXX

[יבאו ביאורים לנתונים הכלולים בדוחות הפרופורמה, ככל שאלה נדרשים לצורך הבנתם]

יש לשקול בעת עריכת דוחות פרופורמה את מהותיות האירועים ואת השפעתם על הבנת משמשי הדוחות הכספיים, ולבחון אילו ביאורים נדרשים בדוחות הפרופורמה.

בהתאם לתקנה 9א(א)(4) לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידים) התש"ל - 1970, על דוחות הפרופורמה לכלול, בשינויים המחויבים, את כל המידע הנדרש בהתאם לתקנות ניירות ערך (דוחות כספיים שנתיים) התש"ע - 2010 (להלן: "תקנות הדוחות הכספיים"), לרבות עריכת הדוחות הכספיים בהתאם לכללי תקנות הדוחות הכספיים, וכן צירוף דוחות כספיים של חברה כלולה או נערכת אם מתקיימים בדוחות הפרופורמה התנאים המפורטים בתקנה 19 או 23 לתקנות הדוחות הכספיים, בהתאמה.

חברה לדוגמה IFRS בע"מ

מידע כספי ביניים נפרד (בלתי מבוקר) ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

מידע כספי ביניים נפרד לדוגמה זה כולל מידע כללי ומיועד לצורכי הדגמה בלבד. לפיכך, מידע כספי ביניים נפרד לדוגמה זה אינו מיועד לספק הנחיות או ייעוץ ספציפי בנושאי חשבונאות ואין לראות בו משום תחליף לקבלת ייעוץ מקצועי!

חברה לדוגמה IFRS בע"מ

מידע כספי ביניים נפרד
ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

(בלתי מבוקר)

תוכן עניינים

עמוד

דוח מיוחד של רואה החשבון המבקר לסקירת המידע הכספי הביניים הנפרד

נתונים על המצב הכספי

נתונים על הרווח או הפסד / הרווח או הפסד ורווח כולל אחר¹

נתונים על הרווח הכולל¹

נתונים על תזרימי המזומנים

נתונים נוספים למידע הכספי הביניים הנפרד

¹ יש להתאים את שמות הדוחות בהתאם לאופן ההצגה בפועל.

חלופה א' - הצגת כל נתוני הרווח הכולל בדוח אחד - שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות

נתונים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים עלות המכירות, העבודות והשירותים רווח (הפסד) גולמי
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	
	(בלתי מבוקר)		(בלתי מבוקר)		
XXX XXX (XXX) (XXX) (XXX) XXX	XXX XXX (XXX) (XXX) (XXX) XXX	XXX XXX (XXX) (XXX) (XXX) XXX	XXX XXX (XXX) (XXX) (XXX) XXX	XXX XXX (XXX) (XXX) (XXX) XXX	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית הכנסות מהשקעות הוצאות מחקר ופיתוח הוצאות מכירה ושיווק הוצאות הנהלה וכלליות הכנסות (הוצאות) אחרות רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון מממוש
XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	XXX (XXX) XXX	הכנסות מימון הוצאות מימון הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	חלק החברה ברווחי (הפסדי) חברות מוחזקות, נטו ממס ² רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	(XXX) XXX	מסים על הכנסה רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	XXX XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו רווח (הפסד) לתקופה

¹ סכומי הכנסות והוצאות יסווגו באותו אופן בו הם מסווגים בדוחות הכספיים המאוחדים (סעיף 2א) לתוספת העשירית לתקנות ני"ע (דוחות תקופתיים ומידיים) התש"ל-1970).

² סכום נטו, בהתבסס על הדוחות המאוחדים המיוחס לבעלים של החברה האם של סך ההכנסות בניכוי סך ההוצאות, המציגים בדוחות המאוחדים של התאגיד תוצאות פעילות בגין חברות מוחזקות, לרבות ירידת ערך מוניטין או ביטולה (סעיף 2ב) לתוספת העשירית לתקנות ני"ע (דוחות תקופתיים ומידיים) התש"ל-1970, ובתוספת התאמות מסוימות לצורך שיקופן של עסקאות בין החברה לחברות מוחזקות שלה אשר לא קיבלו ביטוי בדוחות המאוחדים.

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות - שיטה 1 - לפי מהות ההוצאה

נתונים על הרווח או הפסד ¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח (בלתי מבוקר)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית
					הכנסות מהשקעות
					רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימושו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ הכנסות
					הוצאות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	שינויים במלאי תוצרת גמורה ומלאי בתהליך
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	חומרי גלם וחומרים מתכלים שנצרכו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הוצאות פחת והפחתות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הוצאות בגין הטבות עובדים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הוצאות יעוץ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הוצאות אחרות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ הוצאות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הוצאות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווחי (הפסדי) חברות מוחזקות, נטו ממס ²
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה המיוחס לבעלים של החברה

¹ סכומי הכנסות והוצאות יסווגו באותו אופן בו הם מסווגים בדוחות הכספיים המאוחדים (סעיף 2(א) לתוספת העשירית לתקנות ני"ע (דוחות תקופתיים ומידיים) התש"ל-1970).

² סכום נטו, בהתבסס על הדוחות המאוחדים המיוחס לבעלים של החברה האם של סך ההכנסות בניכוי סך ההוצאות, המציגים בדוחות המאוחדים של התאגיד תוצאות פעילות בגין חברות מוחזקות, לרבות ירידת ערך מוניטין או ביטולה (סעיף 2(ב) לתוספת העשירית לתקנות ני"ע (דוחות תקופתיים ומידיים) התש"ל-1970), ובתוספת התאמות מסוימות לצורך שיקופן של עסקאות בין החברה לחברות מוחזקות שלה אשר לא קיבלו ביטוי בדוחות המאוחדים.

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות - שיטה 2 - לפי מאפיין הפעילות של ההוצאה בישות

נתונים על הרווח או הפסד¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
	(בלתי מבוקר)		(בלתי מבוקר)		
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ממכירות, מעבודות ומשירותים עלות המכירות, העבודות והשירותים
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
					רווח (הפסד) גולמי
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות ריבית שחושבו תוך שימוש בשיטת הריבית האפקטיבית הכנסות מהשקעות הוצאות מחקר ופיתוח הוצאות מכירה ושיווק הוצאות הנהלה וכלליות הכנסות (הוצאות) אחרות רווח (הפסד) בגין חלוקת נכסים שאינם מזומן לבעלי המניות רווח (הפסד) מירידת ערך נכסים פיננסיים רווח (הפסד) נטו מגריעת נכסים פיננסיים הנמדדים בעלות מופחתת רווח (הפסד) נטו מסיווג מחדש של נכסים פיננסיים לשווי הוגן דרך רווח או הפסד רווח (הפסד) מהתאמת שווי הוגן של נדל"ן להשקעה ורווח (הפסד) הון ממימוש
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
					רווח (הפסד) מפעולות רגילות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות מימון הוצאות מימון
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	הכנסות (הוצאות) מימון, נטו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	חלק החברה ברווחי (הפסדי) חברות מוחזקות, נטו ממס ²
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
					רווח (הפסד) לפני מסים על הכנסה
(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	(XXX)	מסים על הכנסה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) מפעילויות נמשכות
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) נטו מפעילויות שהופסקו
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח (הפסד) לתקופה המיוחס לבעלים של החברה

¹ סכומי הכנסות והוצאות יסווגו באותו אופן בו הם מסווגים בדוחות הכספיים המאוחדים (סעיף 2(א) לתוספת העשירית לתקנות ני"ע (דוחות תקופתיים ומידיים) התש"ל-1970).

² סכום נטו, בהתבסס על הדוחות המאוחדים המיוחס לבעלים של החברה האם של סך הרווחים בניכוי סך ההפסדים, המציגים בדוחות המאוחדים של רווח כולל אחר בגין חברות מוחזקות (סעיף 2(ב) לתוספת העשירית לתקנות ני"ע (דוחות תקופתיים ומידיים) התש"ל-1970), ובתוספת התאמות מסוימות לצורך שיקופן של עסקאות בין החברה לחברות מוחזקות שלה אשר לא קיבלו ביטוי בדוחות המאוחדים.

חלופה ב' - הצגת דוחות רווח או הפסד ומרכיבי רווח כולל אחר בשני דוחות

נתונים על הרווח הכולל ¹

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שלושה חודשים שהסתיימה ביום 31/30 במרץ/ביוני/בספטמבר		לתקופה של שישה/תשעה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני/בספטמבר		רווח (הפסד) לתקופה
	2025	2026	2025	2026	
	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	רווח כולל אחר סכומים אשר לא יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: רווח (הפסד) מהערכה מחדש של רכוש קבוע/נכסים בלתי מוחשיים, נטו ממס רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירים הוניים שיועדו לשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין שינויים בשווי ההוגן של התחייבויות פיננסיות שיועדו בשווי הוגן דרך רווח או הפסד המיוחסים לשינויים בסיכון אשראי, נטו ממס מדידות מחדש של ההתחייבות (הנכס) נטו בגין הטבה מוגדרת, נטו ממס חלק ברווח (הפסד) הכולל האחר של חברות מוחזקות, נטו ממס ² אחר, נטו ממס סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סכומים אשר יסווגו בעתיד לרווח או הפסד, נטו ממס: רווח (הפסד) בגין השקעות במכשירי חוב הנמדדות בשווי הוגן דרך רווח כולל אחר, נטו ממס רווח (הפסד) בגין גידור תזרימי מזומנים, נטו ממס הפרשי שער בגין תרגום פעילויות חוץ, נטו ממס חלק ברווח (הפסד) הכולל האחר של חברות מוחזקות, נטו ממס ² אחר, נטו ממס סה"כ
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל אחר לתקופה
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	סה"כ רווח כולל לתקופה המיוחס לבעלים של החברה

¹ סכומי הכנסות והוצאות יסווגו באותו אופן בו הם מסווגים בדוחות הכספיים המאוחדים (סעיף 2 (א) לתוספת העשירית לתקנות נ"ע (דוחות תקופתיים ומיידיים) התש"ל-1970).

² סכום נטו, בהתבסס על הדוחות המאוחדים המיוחס לבעלים של החברה האם של סך הרווחים בניכוי סך ההפסדים, המציגים בדוחות המאוחדים של רווח כולל אחר בגין חברות מוחזקות (סעיף 2 (ב) לתוספת העשירית לתקנות נ"ע (דוחות תקופתיים ומיידיים) התש"ל-1970), ובתוספת התאמות מסוימות לצורך שיקופן של עסקאות בין החברה לחברות מוחזקות שלה אשר לא קיבלו ביטוי בדוחות המאוחדים.

נתונים נוספים למידע הכספי הביניים הנפרד
ליום 30/31 במרץ/ביוני/בספטמבר 2026

א. כללי:

(1) כללי

המידע הכספי הנפרד של החברה ערוך בהתאם להוראות תקנה 38ד' לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים) התש"ל-1970.

יש לעיין במידע כספי ביניים נפרד זה בהקשר למידע הכספי הנפרד של החברה ליום 31 בדצמבר 2025 ולשנה שהסתיימה באותו תאריך, ולנתונים הנוספים אשר נלוו אליהם.

(2) מדיניות חשבונאית

המידע הכספי הנפרד נערך בהתאם למדיניות החשבונאית המפורטת בביאור _____ למידע הכספי הנפרד של החברה ליום 31 בדצמבר 2025, ולשנה שהסתיימה באותו תאריך, פרט לשינויים במדיניות החשבונאית המפורטים בביאור _____ בדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים המתפרסמים עם מידע כספי נפרד זה.¹

ב. מזומנים ושוי מזומנים:

במידה והמידע לתקופת הדיווח מהווה חידוש/עדכון משמעותי למידע המוצג בדוחות הכספיים השנתיים, יובאו עיקרי השינוי.

ג. נכסים והתחייבויות פיננסיים:

במידה והמידע לתקופת הדיווח מהווה חידוש/עדכון משמעותי למידע המוצג בדוחות הכספיים השנתיים, יובאו עיקרי השינוי.

ד. מסים על הכנסה:

במידה והמידע לתקופת הדיווח מהווה חידוש/עדכון משמעותי למידע המוצג בדוחות הכספיים השנתיים, יובאו עיקרי השינוי.

ה. התקשרויות ועסקאות מהותיות עם חברות מוחזקות:²

במידה והמידע לתקופת הדיווח מהווה חידוש/עדכון משמעותי למידע המוצג בדוחות הכספיים השנתיים, יובאו עיקרי השינוי.

- | | |
|-----|------------|
| (1) | הלוואות |
| (2) | הסכם חכירה |
| (3) | השקעות |
| (4) | ערבויות |

¹ משפט זה יתווסף, בהתאמות הנדרשות, רק כאשר חלו שינויים במדיניות החשבונאית במהלך תקופת הדיווח.
² יובא תיאור של מכלול הקשרים, ההתקשרויות, ההלוואות, ההשקעות והעסקאות המהותיות בין התאגיד לחברות מוחזקות שלו, בין אם נמדדו וקיבלו ביטוי במסגרת הנתונים בדוח הנפרד, ובין אם לאו (סעיף 4(ו) לתוספת העשירית לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומידיים), התש"ל-1970).

www.deloitte.co.il

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee (“DTTL”), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as “Deloitte Global”) does not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Deloitte Israel & Co. is a firm in the Deloitte Global Network. Deloitte Israel Group is a leading professional services firm, providing a wide range of world-class audit, tax, consulting, financial advisory and trust services. The firm serves private and publicly traded companies, domestic and international clients, public institutions and promising fast-growth companies whose shares are traded on the Israeli, US, European and foreign capital markets.

Deloitte Israel Group - © 2026 Brightman Almagor Zohar & Co. A firm in the Deloitte Global Network