



COVID-19 - Μέτρα αντιμετώπισης των επιπτώσεων της εμφάνισης του κορωνοϊού

22 Ιουνίου 2020
Tax Alert



MAKING AN
IMPACT THAT
MATTERS
since 1845

COVID-19 - Μέτρα αντιμετώπισης των επιπτώσεων της εμφάνισης του κορωνοϊού

01

Παράταση προθεσμίας υποβολής «Δήλωσης COVID»

Με το από 19.06.2020 Δελτίο Τύπου της ΑΑΔΕ ανακοινώθηκε η παράταση της προθεσμίας υποβολής των «Δηλώσεων COVID».

Ειδικότερα, για **τους εκμισθωτές** ακινήτων η προθεσμία υποβολής της «Δήλωσης COVID» παρατείνεται έως την **Τετάρτη, 1 Ιουλίου 2020** ενώ αντίστοιχα, η προθεσμία για **τους μισθωτές** ακινήτων παρατείνεται έως τη **Δευτέρα, 6 Ιουλίου 2020**.

Υπενθυμίζεται ότι σύμφωνα με την Α.1139/2020 απόφαση της ΑΑΔΕ καθορίστηκε ότι οι εκμισθωτές ακινήτων, των οποίων το μίσθωμα έχει μειωθεί κατά 40% με βάση τις ισχύουσες διατάξεις που αφορούν τα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του COVID-19, υποβάλλουν δήλωση περί μεταβολής του μισθώματος για τους μήνες Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο και Ιούνιο, κατά περίπτωση («Δήλωση COVID»), προκειμένου να υλοποιηθούν οι ευνοϊκές ρυθμίσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις.

02

Παράταση προθεσμιών καταβολής βεβαιωμένων οφειλών μηνός Ιουνίου για φυσικά πρόσωπα που εκμισθώνουν ακίνητα σε επιχειρήσεις με συγκεκριμένους ΚΑΔ

Σύμφωνα με την Α.1149/2020 απόφαση Υπ. Οικονομικών παρατείνονται μέχρι και την 31.10.2020 οι προθεσμίες καταβολής των βεβαιωμένων στις Δ.Ο.Υ./Ελεγκτικά Κέντρα οφειλών, που λήγουν ή έληξαν από 01.06.2020 έως και 30.06.2020 των φυσικών προσώπων που εκμισθώνουν ακίνητα στις επιχειρήσεις:

- α) οι οποίες έχουν ενεργό, κύριο ΚΑΔ στις 20.03.2020 τους αναφερόμενους στο συνημμένο στην απόφαση πίνακα ή
- β) των οποίων τα ακαθάριστα έσοδα ενεργού κατά την 20.03.2020 ΚΑΔ δευτερεύουσας δραστηριότητας από τους αναγραφόμενους στο συνημμένο στην απόφαση πίνακα, όπως αυτά προκύπτουν από την αρχική δήλωση φόρου εισοδήματος φορολογικού έτους 2018, είναι μεγαλύτερα από τα ακαθάριστα έσοδα που αντιστοιχούν στον κύριο ΚΑΔ στις 20.03.2020.

Σημειώνεται ότι έως την ίδια ημερομηνία (δηλαδή έως την 31.10.2020) και για τις ίδιες ως άνω οφειλές και πρόσωπα, παρατείνονται και οι προθεσμίες καταβολής των δόσεων ρυθμίσεων/διευκολύνσεων τμηματικής καταβολής βεβαιωμένων οφειλών.

Περαιτέρω αναστέλλεται μέχρι και την 31.10.2020 η είσπραξη των βεβαιωμένων και ληξιπρόθεσμων κατά την 01.06.2020 οφειλών των ανωτέρω προσώπων.

Επικοινωνήστε μαζί μας



Μαρία Τρακάδη

Tax & Legal Leading Partner

mtrakadi@deloitte.gr

Τηλ.: 210 6781260, Κιν: 6945855316



Θωμάς Λεβέντης

Tax Partner

tlevantis@deloitte.gr

Τηλ.: 210 6781262, Κιν: 6948681708



Κωνσταντίνος Ρουμπής

Tax Partner

kroumpis@deloitte.gr

Τηλ.: 210 6781297, Κιν: 6951976170



This document has been prepared by Deloitte Business Solutions Societe Anonyme of Business Consultants, Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, Deloitte Business Process Solutions Single Member Societe Anonyme for the Provision of Accounting Services and Deloitte Alexander Competence Center Single Member Societe Anonyme of Business Consultants.

Deloitte Business Solutions Societe Anonyme of Business Consultants, a Greek company, registered in Greece with registered number 000665201000 and its registered office at Marousi Attika, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi-Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, Deloitte Business Process Solutions Single Member Societe Anonyme for the Provision of Accounting Services, a Greek company, registered in Greece with registered number 0009622801000 and its registered office at Marousi Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25 and Deloitte Alexander Competence Center Single Member Societe Anonyme of Business Consultants, a Greek company, registered in Greece with registered number 144724504000 and its registered office at Thessaloniki, Municipality of Pylaia - Chortiatis of Thessaloniki, Vepe Technopolis Thessaloniki (5th and 3rd street), are one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") Countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP Geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

This document and its contents are confidential and prepared solely for your use, and may not be reproduced, redistributed or passed on to any other person in whole or in part, unless otherwise expressly agreed with you. No other party is entitled to rely on this document for any purpose whatsoever and we accept no liability to any other party, who is provided with or obtains access or relies to this document.