

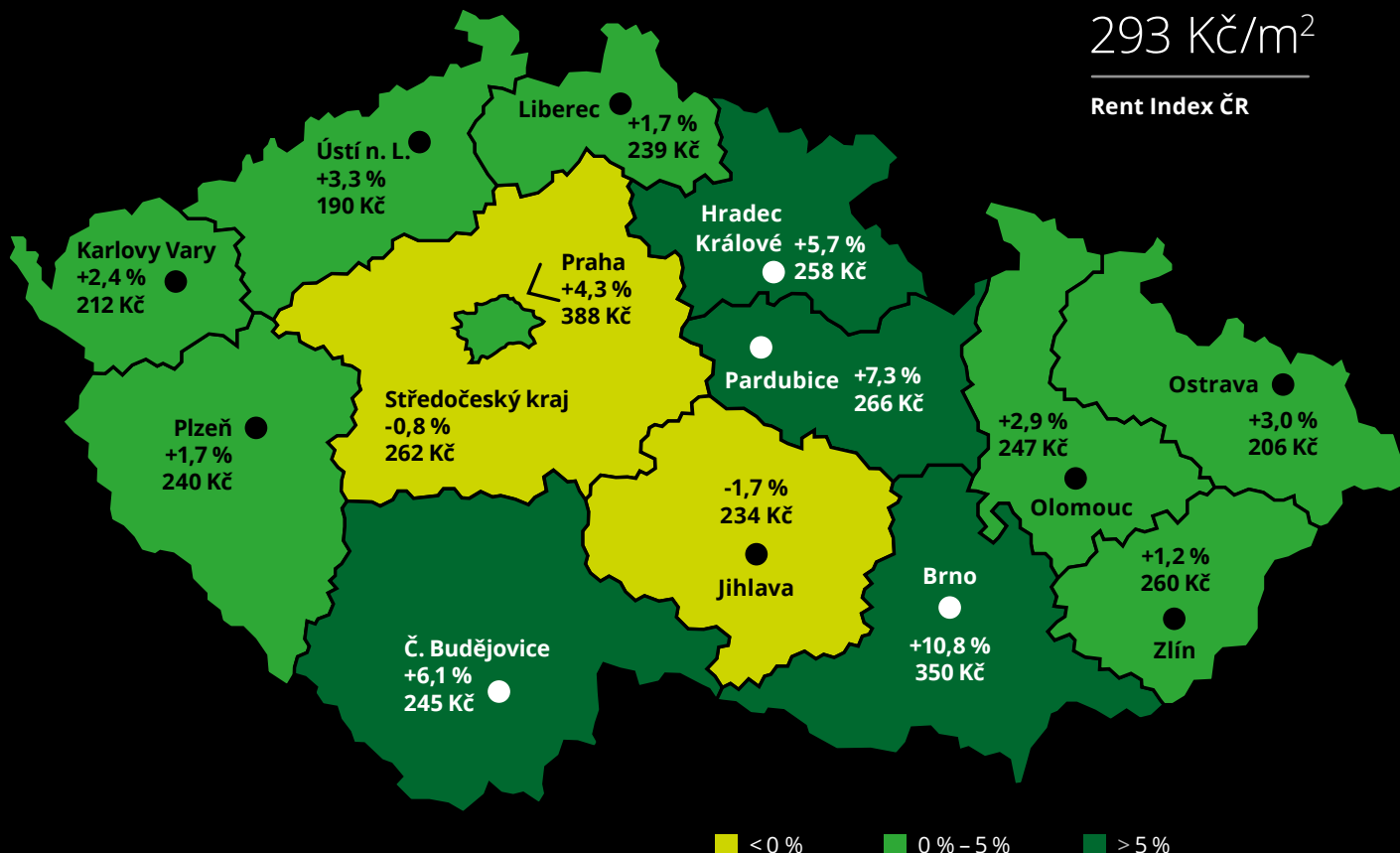
Rent Index Q3 2023 Ceny nájmu bytů v ČR

Rent Index ČR udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q2 2023) v Praze, krajských městech a v Středočeském kraji. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m². Data sbírá z realitních portálů.

+4,6 %

293 Kč/m²

Rent Index ČR



■ < 0 % ■ 0 % - 5 % ■ > 5 %

Vývoj indexu ceny nájmu bytů v krajských městech



— Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek — Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek za celý rok 2014 = 100 %

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q3 2023

Cihlové domy



+5,0 %
296 Kč/m²
61,6 % ze všech nabídek

Panelové domy



+2,5 %
249 Kč/m²
23,8 % ze všech nabídek

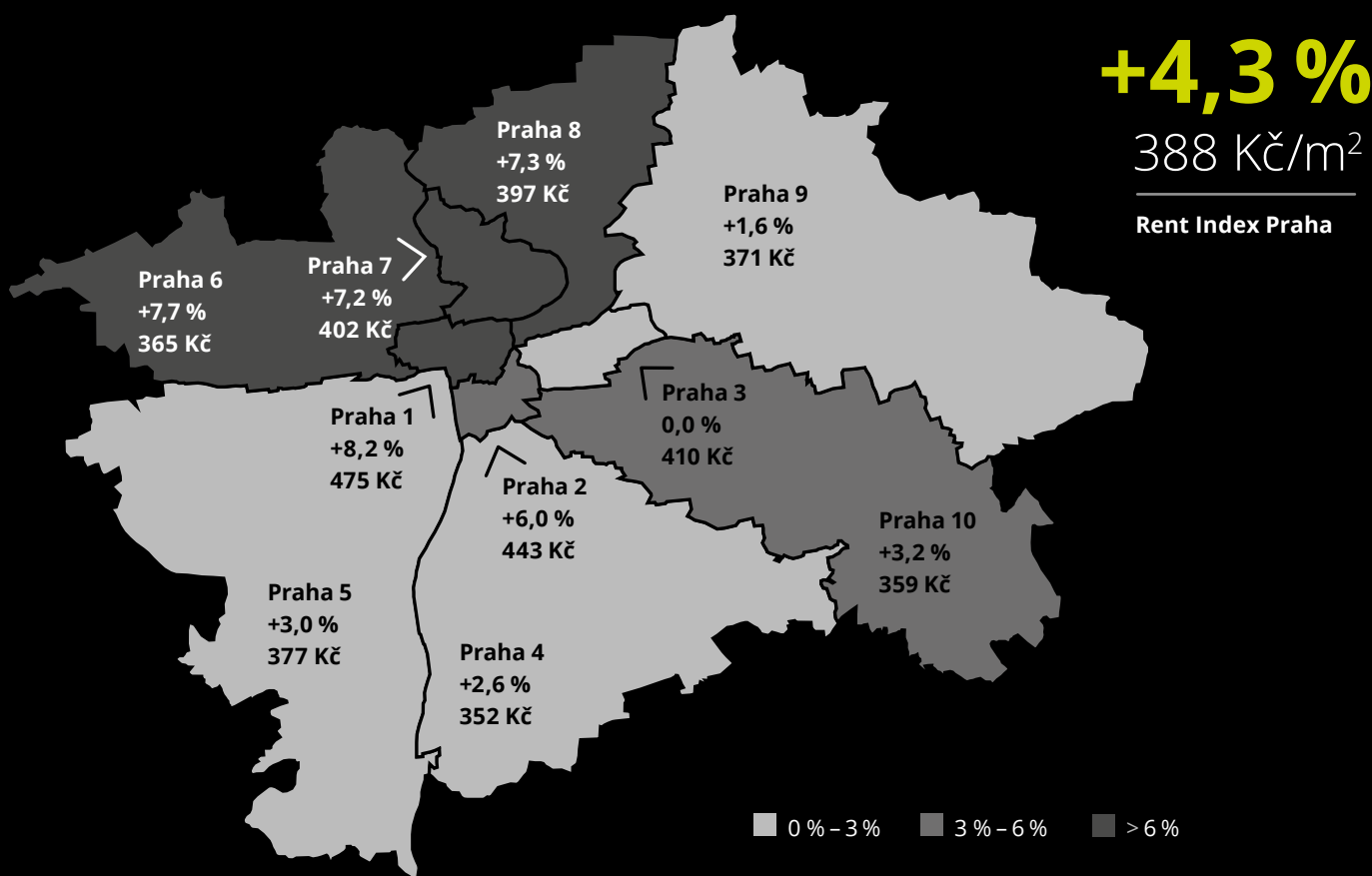
Developerské projekty



+4,2 %
349 Kč/m²
14,6 % ze všech nabídek

Ceny nájmu bytů v Praze

Rent Index Praha udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q2 2023) v Praze. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m². Data sbírá z realitních portálů.



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q3 2023

Cihlové domy



+4,0 %
389 Kč/m²
66,5 % ze všech nabídek

Panelové domy



+3,3 %
340 Kč/m²
13,1 % ze všech nabídek

Developerské projekty



+5,6 %
416 Kč/m²
20,5 % ze všech nabídek