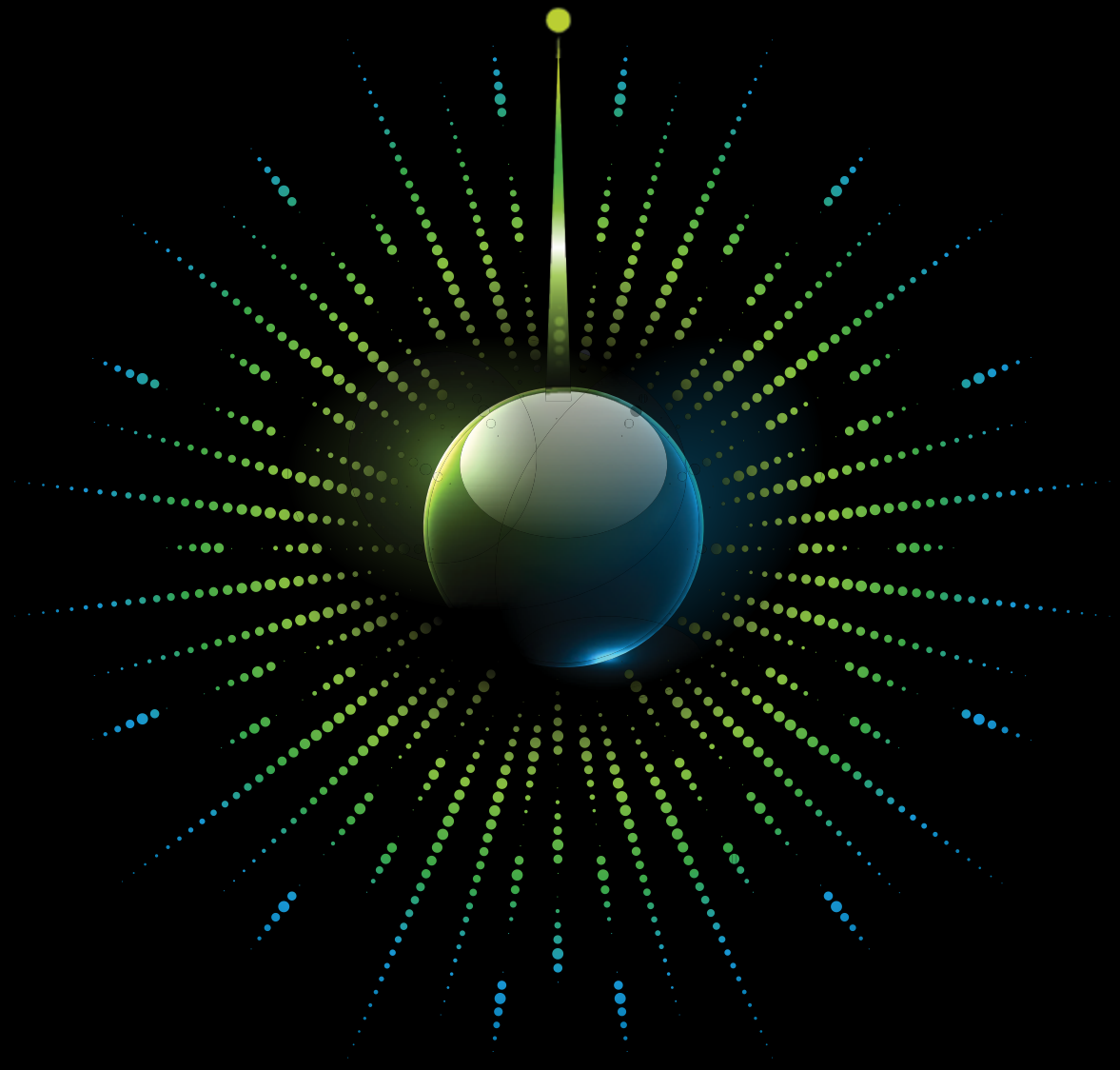


TaxNews

January 2026



Deloitte.

Ky artikull përmbledh ndryshimet kryesore tatimore që sjell paketa fiskale e vitit 2026 në Shqipëri, ku përfshihen disa ligje të reja tatimore dhe ndryshime në legjislacionin ekzistues, të cilat hyjnë në fuqi në janar 2026. Ligjet e reja sjellin dispozita për fshirjen dhe shuarjen e detyrimeve tatimore, rivlerësimin e pasurive të paluajtshme dhe marrëveshjen e “paqes fiskale” me autoritetet tatimore. Ndryshime të tjera përfshijnë rritjen e pagës minimale në nivel kombëtar dhe ndryshimet në ligjet për procedurat tatimore, tatimin mbi të ardhurat, TVSH-në, procesin e fiskalizimit dhe taksat vendore.

Fshirja, shuarja dhe pagesa e detyrimeve tatimore dhe doganore¹

Ligji nr. 86/2025 parashikon që disa detyrime tatimore dhe doganore të papaguara si dhe disa gjoba e kamatëvonesa, mund të shuhen, nëse plotësohen kushtet e caktuara. Lehtësimi i mundshëm varet nga lloji i detyrimit dhe periudha në të cilën është regjistruar. Ligji do të jetë në fuqi deri më 31 dhjetor 2026.

Mund të përfitojnë nga ky ligj individë si dhe biznese me status aktiv, pasiv ose të regjistruar në regjistrat e autoriteteve tatimore qendrore dhe vendore si dhe debitorët ndaj autoriteteve doganore.

Individët dhe tatimpaguesit që janë dënuar me vendim gjyqësor të formës së prerë, ose që janë subjekt i hetimit ose gjykimit për vepra penale në fushën tatimore dhe/ose doganore, nuk mund të përfitojnë nga ky ligj.

Kushtet për të përfituar nga ligji

Tatimpaguesit e përfshirë në ankimime administrative ose procedura gjyqësore në lidhje me detyrimet tatimore ose doganore mund të përfitojnë fshirje ose shuarje të detyrimit kur plotësohen të dyja kërkesat e mëposhtme:

- Tatimpaguesi duhet të heqë dorë zyrtarisht nga të gjitha ankimimet administrative, paditë ose forma të tjera rekursi; dhe
- Gjykata nuk duhet të ketë nxjerrë një vendim gjyqësor të formës së prerë në favor të autoriteteve tatimore ose doganore.

Çdo tepriçë kreditore e TVSH-së ose e një tatimi tjetër duhet të kompensohet me detyrimet tatimore të papaguara si parakusht për zbatimin e masave të ligjit për fshirjen dhe shuarjen, me përjashtim të detyrimit principal të kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore.

Detyrimet tatimore që mund të fshihen/shuhen

Detyrimet kryesore të vlerësuara nga autoritetet tatimore ose doganore ose të vetë-vlerësuara nga tatimpaguesi, gjobat dhe kamatëvonesat që mund të fshihen/shuhen në bazë të këtij ligji janë paraqitur në tabelën e mëposhtme:

This article summarizes the key tax changes included in Albania's 2026 fiscal package, comprising various new tax laws and amendments to existing legislation effective in January 2026. The new laws introduce provisions for the cancellation and write-off of tax liabilities, the revaluation of immovable property, and the “fiscal peace” agreement with the tax authorities. Other changes include an increase in the national minimum salary and amendments to the laws on tax procedures, income tax, VAT, the fiscalization process, and local taxes.

Cancellation, write-off, and payment of tax and customs liabilities¹

Law No. 86/2025 provides that certain unpaid tax liabilities and customs duties, as well as certain penalties and interest, may be cancelled if specific conditions are fulfilled. The available relief depends on the type of liability and the period of its registration. The law is effective up to 31 December 2026.

Beneficiaries include individuals as well as businesses with the status of active, passive, or deregistered in the central and local tax authorities' records, as well as debtors to the customs authority.

Individuals and taxpayers who have been convicted by a final and binding decision, or who are subject to investigation or trial for criminal offenses in the field of tax and customs may not benefit from this law.

Requirements to benefit

Taxpayers involved in administrative appeals or court proceedings in respect of tax or customs liabilities may qualify for a write-off or cancellation of the liability where both of the following requirements are met:

- The taxpayer must formally withdraw from all appeals, lawsuits, or other forms of recourse; and
- The court must not have issued a binding decision in favor of the tax or customs authorities.

Any available VAT credit balance or other tax credit must be offset against unpaid tax liabilities as a prerequisite for applying the law's cancellation and write-off measures, excluding the principal amount of social and health insurance contributions.

Tax liabilities that may be cancelled

The main liabilities assessed by the tax or customs authorities or self-assessed by the taxpayer, penalties, and interest that may be cancelled based on this law are shown in the following table:

¹ Ligji nr. 86, datë 11 dhjetor 2025, publikuar në Fletoren Zyrtare nr. 11, më 15 janar 2026, në fuqi nga 30 janar 2026 deri më 31 dhjetor 2026

¹ Law no. 86, dated 11 December 2025, published in Official Gazette no. 11, on 15 January 2026, effective from 30 January 2026 to 31 December 2026

Periudha tatimore e regjistrimit të detyrimeve	Llojet e detyrimeve që përfitojnë nga fshirja/shuarja	Lloji i fshirjes/shuarjes dhe kushtet përkatëse
Deri më 31 dhjetor 2014	Të gjitha detyrimet tatimore dhe doganore (përveç kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore), së bashku me gjobat dhe kamatëvonesat përkatëse Gjobat dhe kamatëvonesat në lidhje me kontributet e sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore	Fshirje e plotë (100%)
1 janar 2015 deri më 31 dhjetor 2019	Detyrimet tatimore dhe doganore (përveç kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore), së bashku me gjobat dhe kamatëvonesat përkatëse	Fshirje e pjesshme e detyrimeve: • 50% fshirje e principalit, nëse 50% e mbetur paguhet deri më 30 qershor 2026; • 25% fshirje e principalit, nëse 75% e mbetur paguhet deri më 31 dhjetor 2026; dhe • Në të dyja rastet, fshirje e plotë e të gjitha gjobave dhe kamatëvonesave
	Gjobat dhe kamatëvonesat e papaguara nëse principalit është paguar plotësisht	Fshirje e plotë (100%)
1 janar 2020 deri më 31 dhjetor 2024	Gjobat dhe kamatëvonesat	Fshirje e plotë (100%) nëse principalit përkatës paguhet ose kompensohet plotësisht deri më 31 dhjetor 2026
1 janar 2015 deri më 31 dhjetor 2024	Gjobat dhe kamatëvonesat në lidhje me kontributet e sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore	Fshirje e plotë (100%) nëse kontributet përkatëse paguhet plotësisht deri më 31 dhjetor 2026
Deri më 31 dhjetor 2024	Gjobat për deklarime të vonuara bazuar në nenin 113 të Ligjit për procedurat tatimore	Fshirje e plotë (100%) me kushtin që deklaratat e padorëzuara, nëse ka të tilla, të dorëzohen deri më 30 qershor 2026
Deri më 31 dhjetor 2024	Gjobat për dorëzimin e vonuar të pasqyrave financiare dhe vendimeve të bordit për shpërndarjen e fitimit	Fshirje e plotë (100%)

Autoriteti përgjegjës do të nxjerrë një akt administrativ për secilin tatimpagues, duke treguar nëse tatimpaguesi përfiton nga fshirja/shuarja e detyrimeve. Tatimpaguesit që nuk përfitojnë mund të apelojnë në gjykatën administrative në përputhje me legjislacionin përkatës.

Tax period of registration of liabilities	Types of liabilities eligible for cancellation or write-off	Type of cancellation or write-off and any related conditions
Up to 31 December 2014	All tax and customs liabilities (except social and health insurance contributions), together with related penalties and interest Penalties and interest related to social and health contributions	Full write-off (100%)
1 January 2015 through 31 December 2019	Tax and customs liabilities (except social and health insurance contributions), together with related penalties and interest	Partial write-off of liabilities:
		50% write-off of principal, if remaining 50% is paid by 30 June 2026; 25% fshirje e principalit, nëse 75% e mbetur paguhet deri më 31 dhjetor 2026; 25% write-off of principal, if remaining 75% is paid by 31 December 2026; and - In both cases, full write-off of all penalties and interest
		Unpaid penalties and interest related to fully paid principal
1 January 2020 through 31 December 2024	Penalties and interest	Full write-off (100%) if the related principal is paid or compensated in full by 31 December 2026
1 January 2015 through 31 December 2024	Penalties and interest related to social and health contributions	Full write-off (100%) if the related contributions are paid in full by 31 December 2026
Up to 31 December 2024	Penalties for late declarations based on article 113 of the Law on Tax Procedures	Full write-off (100%) if any unfilled declarations are submitted by 30 June 2026
Up to 31 December 2024	Penalties for late submission of financial statements and board resolutions for the allocation of profit	Full write-off (100%)

The competent authority will issue an administrative act for each taxpayer, indicating whether the taxpayer benefits from the cancellation of liabilities. Taxpayers not benefiting from the cancellation may appeal to the administrative court in accordance with applicable law.

Rivlerësimi i pasurive të paluajtshme²

Individët dhe personat juridikë kanë të drejtë të rivlerësojnë pasuritë e tyre të paluajtshme në vlerën e tregut për qëllime tatimore deri më 31 dhjetor 2026.

Rivlerësimi nga individët

Individët mund të rivlerësojnë pasurinë e tyre të paluajtshme me vlerën e tregut siç përcaktohet nga një raport vlerësimi i lëshuar nga një ekspert i pavarur i licencuar. Vlera e rivlerësuar nuk mund të jetë më e vogël se çmimi minimal fiskal, i llogaritur në mënyrën e përcaktuar nga Këshilli i Ministrave. Përndryshe, në mungesë të një raporti të tillë vlerësimi nga ekspert, rivlerësimi do të kryhet nga Agjencia Shtetërore e Kadastrës me çmimin minimal fiskal të zbatueshëm për pronën.

Baza e tatueshme është diferenca midis vlerës së rivlerësuar dhe vlerës së mëparshme të regjistruar të pronës. Tatimi i pagueshëm për regjistrimin e rivlerësimit është 5% e bazës së tatueshme. Shuma e rivlerësuar do të trajtohet si kostoja e pasurisë së paluajtshme për qëllimet e llogaritjes së fitimit kapital në një transferim të ardhshëm të pronësisë mbi pasurinë. Çdo fitim kapital i tillë do të jetë i tatueshëm me normën e zbatueshme në kohën e transferimit të pronësisë (aktualisht 15%).

Rivlerësimi nga personat juridikë

Personat juridikë gjithashtu mund të rivlerësojnë pasurinë e tyre të paluajtshme në vlerën e tregut bazuar në të njëjtat metoda që zbatohen për individët. Tatimi i pagueshëm mbi rivlerësimin nga personat juridikë është 5% e diferencës midis vlerës së rivlerësuar dhe vlerës së regjistruar të pronës. Rritja e vlerës nuk mund të amortizohet për qëllime tatimore.

Procedura e rivlerësimit

Procedurat e rivlerësimit dhe tarifa që i paguhet Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, sipas rastit, pritet të përcaktohen me udhëzim të përbashkët të Agjencisë dhe Ministrisë së Financave.

Marrëveshja e “paqes fiskale”³

Ligji nr. 84/2025 sjell mundësinë e lidhjes në mënyrë vullnetare të një marrëveshjeje njëvjeçare të “paqes fiskale” midis tatimpaguesve dhe autoriteteve tatimore për qëllim të tatimit mbi të ardhurat e korporatave (TAK) ose tatimit mbi të ardhurat personale të pagueshme për të ardhurat nga biznesi (“TAP nga biznesi”). Marrëveshja është e rinovueshme deri në dy vjet shtesë. Ligji zbatohet deri në vitin tatimor 2028. Afatet kohore të vitit të parë të zbatimit do të përcaktohen nga udhëzimet e autoriteteve tatimore.

Sipas marrëveshjes, shumat e fitimit të tatueshëm në çdo vit do të përcaktohen sa fitimi i tatueshëm i vitit paraardhës i rritur me 18% dhe do të tatohet me normën standarde të TAK ose TAP-it të biznesit, sipas rastit; ndërsa, çdo fitim i tatueshëm mbi këtë prag do të tatohet me 5%. Nëse rritja e fitimit të tatueshëm tejkalon 50% ose nuk realizohet rritja me mbi 18%, marrëveshja përfundon.

² Ligji nr. 85, datë 12 dhjetor 2025, publikuar në Fletoren Zyrtare nr. 5, më 7 janar 2026, në fuqi nga 22 janar 2026 deri më 31 dhjetor 2026

³ Ligji nr. 84, datë 11 dhjetor 2025, publikuar në Fletoren Zyrtare nr. 11, më 15 janar 2026, në fuqi nga 30 janar 2026 deri më 31 dhjetor 2028

Revaluation of immovable properties²

Individuals and legal entities are entitled to revalue their immovable property at market value for tax purposes by 31 December 2026.

Revaluation by individuals

Individuals may revalue their immovable property at the market value as determined by a valuation report issued by an independent licensed expert. The reassessed value may not be less than the minimal fiscal price, calculated in the manner prescribed by the Council of Ministers. Otherwise, the revaluation will be performed by the State Cadastral Agency at the minimum fiscal price applicable to the property.

The taxable base is the difference between the reassessed value and the previous registered value of the property. The tax payable for registering the revaluation is 5% of the taxable base. The revalued amount is treated as the cost of the immovable property for the purposes of calculating the capital gain on a future transfer. Any gain will be taxable at the applicable rate as at the time of transfer (currently 15%).

Revaluation by legal entities

Legal entities also may revalue their immovable property at market value based on the same methods as applicable for individuals. The tax payable on the revaluation by legal entities is 5% of the difference between the reassessed value and the registered book value of the property. The uplift in value may not be depreciated for tax purposes.

Revaluation procedure

The revaluation procedures and the fee payable to the State Cadastral Agency, where appropriate, are expected to be determined by a joint instruction of the agency and the Ministry of Finance.

“Fiscal peace” agreement³

Law No. 84/2025 introduces a voluntary one-year “fiscal peace” agreement between taxpayers and the tax authorities for corporate income tax (CIT) or personal income tax payable on business income (“business PIT”) purposes. The agreement is renewable for up to two additional years. The law applies up to and including the 2028 tax year and first-year timelines will be set by guidance of the tax authorities.

Under the agreement, the amount of taxable profit in any year at the prior year’s taxable profit increased by 18% will be taxed at the standard CIT or business PIT rate, as appropriate; any taxable profit above this threshold will be taxed at 5%. If the growth in taxable profit exceeds 50% or does not exceed 18%, the agreement terminates.

² Law no. 85, dated 12 December 2025, published in Official Gazette no. 5, on 7 January 2026, effective from 22 January 2026 to 31 December 2026

³ Law no. 84, dated 11 December 2025, published in Official Gazette no. 11, on 15 January 2026, effective from 30 January 2026 to 31 December 2028

Tatimpaguesit që hyjnë në marrëveshje mund të rideklarojnë gjithashtu zëra të caktuar të pasqyrave të tyre financiare (zëra të caktuar të aktiveve, detyrimeve dhe kapitalit të vet) për tre vitet e mëparshme, duke iu nënshtruar një norme tatimi 5% mbi rregullimet neto të lejuara deri në 30%, pa penalitete administrative.

Gjatë vitit të marrëveshjes, nuk do të kryhen kontrolle tatimore në terren për qëllime të TAK-ut ose TAP-it të biznesit (zbatohet vetëm monitorimi nga zyra), përveç rasteve kur regjistrohen hetime penale për skemat e mashtrimit me TVSH-në ose fshehjen e të ardhurave.

Kriteret e zbatimit

Ligji zbatohet për tatimpaguesit që plotësojnë disa kriteret, si për shembull, nuk kanë detyrime tatimore të papaguara ose të padeklaruara, nuk janë në proces ankimi administrativ, nuk janë subjekt i procedimeve penale ose hetimeve nga autoritetet tatimore, nuk janë dënuar dhe nuk realizojnë projekte koncesionare.

Aplikimi dhe administrimi

Ligji përcakton detyrimet e përfshira në marrëveshje, procedurat e aplikimit përmes platformës e-filing, komunikimin e fitimit të tatueshëm të propozuar nga autoritetet tatimore dhe efektet ligjore të pranimit të marrëveshjes. Mosrespektimi i marrëveshjes (për shembull mospagesa, ndryshimi i aktivitetit, devijimi nga rritja e kërkuar e fitimit) rezultojnë në përfundimin e marrëveshjes dhe rivlerësimin e plotë sipas rregullave standarde tatimore.

Ligji thekson se nuk jep asnjë imunitet administrativ, tatimor ose penal për veprimet e ndërmarra nga tatimpaguesit që përfshijnë pastrimin e parave, financimin e terrorizmit ose ndonjë vepër tjetër penale që lidhet me origjinën e paligjshme të aktiveve. Autoritetet tatimore do të njoftojnë Agjencinë e Inteligjencës Financiare në rastet e dyshimeve të arsyeshme.

Ndryshimi në pagën minimale në nivel kombëtar⁴

Nga 1 janari 2026, paga e re minimale mujore në nivel kombëtar është 50,000 lekë (rritur nga 40,000 lekë) që përkon me një muaj standard pune prej 174-orësh. Rrjedhimisht, paga e re minimale orare është 287.30 lekë (më parë ishte 229.90 lekë).

Paga minimale prej 50,000 lekësh shërben si pagë e re minimale për llogaritjen e kontributeve të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore nga 1 janari 2026. Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve ka sqaruar se nga e njëjta datë, paga maksimale për llogaritjen e kontributeve shoqërore rritet në 186,416 lekë nga 176,416 lekë.

Ndryshimet në procedurat tatimore⁵

Ligji nr. 79/2025 sjell disa ndryshime në procedurat administrative tatimore nga 30 janari 2026.

Taxpayers entering into the agreement may also restate certain items within their financial statements (selected assets, liabilities, and equity) for the previous three years, subject to a 5% tax on net adjustments up to 30%, with no administrative penalties.

During the agreement year, no field audits will be conducted for CIT or business PIT purposes (office monitoring applies), except where criminal investigations are registered for VAT fraud schemes or income concealment.

Eligibility criteria

The law applies to taxpayers meeting certain eligibility criteria, including having no unpaid or undeclared tax liabilities, no ongoing administrative appeals, no criminal proceedings or tax authorities' investigations, no relevant convictions, and no concession projects.

Application and administration

The law defines the obligations included in the agreement, procedures for application through the e-filing platform, the communication of the proposed taxable profit by the tax authorities, and the legal effects of accepting the agreement. Failure to comply with the agreement (e.g., non-payment, change of activity, deviation from required profit growth) results in termination of the agreement and full reassessment under the standard tax rules.

The law indicates that it does not grant any administrative, tax, or criminal immunity for actions undertaken by taxpayers involving money laundering, terrorist financing, or any other criminal offense related to the unlawful origin of assets. The tax authorities will notify the Financial Intelligence Agency of any cases giving rise to reasonable suspicion.

Change to national minimum salary⁴

As from 1 January 2026, the new national minimum monthly wage is ALL 50,000 (increased from ALL 40,000) corresponding to a standard 174-hour working month. Consequently, the new minimum hourly wage is ALL 287.30 (previously ALL 229.90).

The minimum wage of ALL 50,000 serves as the new minimum wage for the calculation of social and health insurance contributions as from 1 January 2026. The General Tax Directorate has announced that as from the same date, the maximum wage for purposes of calculating social security contributions is increased to ALL 186,416 from ALL 176,416.

Changes to tax procedures⁵

Law No. 79/2025 introduces several changes to tax administrative procedures as from 30 January 2026.

⁴ Vendim i Këshillit të Ministrave nr. 776, datë 19 dhjetor 2025, publikuar në Fletoren Zyrtare nr. 239 më 23 dhjetor 2025, në fuqi nga 1 janar 2026

⁵ Ligji nr. 79, datë 11 dhjetor 2025, publikuar në Fletoren Zyrtare nr. 11, më 15 janar 2026, në fuqi nga data 30 janar 2026

⁴ Decision of Council of Ministers no. 776, dated 19.12.2025, published in Official Gazette no. 239 on 23 December 2025, effective starting from 1 January 2026

⁵ Law no. 79, dated 11 December 2025, published in Official Gazette no. 11, on 15 January 2026, effective starting from 30 January 2026

Forcimi i komunikimit elektronik nga autoritetet tatimore

Komunikimet zyrtare nga autoritetet tatimore do të nënshkruhen në mënyrë elektronike dhe do të dërgohen në llogarinë elektronike të tatimpaguesit dhe/ose do të nënshkruhen në letër dhe do të dërgohen me postë. Tatimpaguesit duhet të japin adresa të sakta fizike dhe elektronike (email-i) për të siguruar marrjen në kohë të komunikimeve.

Transparenca e biznesit në internet dhe bllokimi i mundshëm i faqes në internet

Individëve dhe subjekteve që kryejnë veprimtari ekonomiko-tregtare nëpërmjet internetit u kërkohet të publikojnë të dhënat identifikuese të biznesit në faqen e tyre të internetit. Në rast të moszbatimit, autoritetet tatimore mund t'i kërkojnë autoritetit përkatës të bllokojë përkohësisht faqen e internetit.

Zvogëlim i kufijve për transaksionet me para në dorë

Kufiri i transaksioneve me para në dorë ndërmjet bizneseve është ulur në 100,000 lekë (rreth 1,035 Euro) nga 150,000 lekë (rreth 1,555 Euro), ndërsa për transaksionet me para në dorë ndërmjet bizneseve dhe individëve është vendosur një kufi prej 500,000 lekësh (rreth 5,180 Euro).

Vendosja e terminaleve POS/POI dhe afatet

Ofruesit e strukturave akomoduese, ofruesit e shërbimeve të transportit dhe institucionet publike dhe kompanitë shtetërore që kryejnë transaksione me para në dorë duhet të instalojnë terminale POS/POI (sisteme për përpunimin e transaksioneve të pagesave me kartë) në çdo vend të shitjes me pakicë deri më 30 maj 2026. Për shumicën e tatimpaguesve të tjerë, afati i fundit është 31 dhjetor 2026.

Afate më të shkurtra për ndryshimin e deklaratave tatimore

Periodha brenda së cilës tatimpaguesit mund të ndryshojnë deklaratat tatimore reduktohet në 24 muaj nga afati fillestar i dorëzimit (më parë ishte 36 muaj). Si përjashtim, deklarata vjetore e tatimit mbi të ardhurat personale mund të ndryshohet dy herë brenda gjashtë muajve.

Plotësimi automatik dhe dorëzimi i deklaratave të vonuara të TVSH-së

Nëse deklarata e TVSH-së nuk dorëzohet në kohë, sistemi e-tax do ta plotësojë atë automatikisht bazuar në të dhënat nga librat e shitjeve dhe blerjeve dhe do ta dorëzojë brenda 24 orëve. Tatimpaguesi mbetet përgjegjës për gjobat e dorëzimit të vonuar, por mund të rishikojë dhe ndryshojë deklaratën brenda afateve ligjore.

Strengthened e-communication by the tax authorities

Official communications from the tax authorities must be electronically signed and sent to the taxpayer's e-filing account and/or manually signed and sent by post. Taxpayers must provide accurate physical and email addresses to ensure timely receipt of communications.

Online business transparency and potential website blocking

Individuals and entities that conduct e-commerce activity online are required to publish business identification details on their website. In case of non-compliance, the tax authorities may request the respective authority to temporarily block the website.

Cash transactions limits tightened

The limit on cash transactions between businesses is reduced to ALL 100,000 (around EUR 1,035) from ALL 150,000 (around EUR 1,555), while a limit of ALL 500,000 (around EUR 5,180) is introduced for cash transactions between businesses and individuals.

Mandatory POS/POI terminals and timing

Providers of accommodation, transport service providers, and public institutions and state-owned companies that make cash transactions must install POS/POI terminals (broadly, systems to process card payment transactions) at each retail location by 30 May 2026. For most other taxpayers, the deadline is 31 December 2026.

Shorter deadlines for the amendment of tax returns

The period within which taxpayers may amend tax returns is reduced to 24 months from the original submission deadline (previously 36 months). As an exception, the annual personal income tax return may be amended twice within six months.

Auto-filling and submission of late VAT returns

If a VAT return is not submitted on time, the e-tax system will automatically complete it based on the data from sales and purchase books and submit it within 24 hours. The taxpayer remains liable for late submission penalties but may review, change, or amend the return as accordance with the legal deadlines.

Ndryshimet në Ligjin e Tatimit mbi të Ardhurat⁶

Ligji nr. 81/2025 sjell disa ndryshime në Ligjin e Tatimit mbi të Ardhurat duke filluar nga data 30 janar 2026.

Sponsorizimet

Të ardhurat që rrjedhin nga sponsorizimet deri në kufijtë e përcaktuar për secilën kategori sponsorizimi, trajtohen si të ardhura të përjashtuara për individët ose korporatat të cilët marrin këto sponsorizime.

Kategoria e sponsorizimit sportiv zgjerohet për të përfshirë si përfutues të mundshëm të sponsorizimeve federatat sportive dhe komitetet Olimpikë, si dhe atletët që janë vlerësuar me tituj për merita sportive. Kriteret e zbritshmërisë së shpenzimeve për sponsorizimet sportive janë të pandryshuara.

Për sponsorizimet e kërkimit dhe zhvillimit, kufizimi i zbritshmërisë së shpenzimeve është rritur në 5% të fitimit para tatimit, nga 3% më parë.

Deklarata e statusit të të vetëpunësuarit

Individët e vetëpunësuar që përmbushin kushtet sasiore të regjimit anti-shmangie mund të deklarojnë se nuk duhet t'i nënshtrohen këtij regjimi duke plotësuar deklaratën e statusit të të vetëpunësuarit (të përcaktuar në aneksin 1 të Ligjit nr. 81/2025) dhe ta dorëzojnë atë deri më 31 mars të vitit pasardhës.

Rregulla të veçanta rezidence për artistët jorezidentë

Artistët që nuk janë shtetas shqiptarë nuk do të trajtohen si rezidentë tatimorë shqiptarë për 24 muaj nga data e hyrjes së parë në Shqipëri, pavarësisht nga numri i ditëve të kaluara në vend.

Përkufizim i ri ligjor i krypto-aseteve

Termi “mjete virtuale” është zëvendësuar me termin “kripto-aset”, të cilat përfaqësojnë forma digjitale të vlerës ose të të drejtave që mund të transferohen ose ruhen elektronikisht përmes përdorimit të regjistrave të shpërndarë ose teknologjive të ngjashme.

TVSH⁷

Ligji nr. 80/2025 sjell një skemë të re kompensimi për prodhuesit bujqësorë nga 30 janari 2026. Sipas skemës, norma ligjore e kompensimit është përcaktuar si 10% e vlerës së produkteve dhe shërbimeve bujqësore të ofruara nga prodhuesi gjatë një periudhe gjashtëmuajore. Blerësit e produkteve bujqësore të regjistruar për TVSH që operojnë si grumbullues, përpunues apo subjekte agroturizëm të certifikuar duhet të lëshojnë një vetë-faturë për çdo furnizim të marrë nga prodhuesi. Prodhuesit mund të kërkojnë kompensim duke paraqitur kërkesa sipas periudhave tek autoritetet tatimore së bashku me dokumentacionin e nevojshëm.

⁶ Ligji nr. 81, datë 11 dhjetor 2025, publikuar në Fletoren Zyrtare nr. 11, më 15 janar 2026, në fuqi nga data 30 janar 2026

⁷ Ligji nr. 80, datë 11 dhjetor 2025, publikuar në Fletoren Zyrtare nr. 11, më 15 janar 2026, në fuqi nga data 30 janar 2026

Changes to the Income Tax Law⁶

Law No. 81/2025 introduces several amendments to Albania's Income Tax Law as from 30 January 2026.

Sponsorships

Income derived from sponsorships up to the limits defined for each sponsorship category, is treated as exempt income for the individuals or corporations awarded the sponsorships.

The sports sponsorship category is expanded to include sports federations and Olympic committees, as well as athletes who have been awarded titles for sporting merit. The expense deductibility criteria for sports sponsorships are unchanged.

For research and development sponsorships, the expense deductibility limitation has been increased to 5% of profit before tax, from 3%.

Self-employment status declaration

Self-employed individuals subject to the anti-avoidance regime may declare they should not be subject to the regime by completing a self-employment status declaration (set out in annex 1 of the Law No. 81/2025) and submitting it by 31 March of the following year.

Special residency safe harbor for nonresident artists

Artists who are not Albanian citizens will not be treated as Albanian tax residents for 24 months from the date of first entry into Albania, regardless of the number of days spent in the country.

New legal definition of crypto assets

The term “virtual means” has been replaced with the term “crypto assets,” which represent digital forms of value or rights that can be transferred or stored electronically using distributed registers or similar technologies.

VAT⁷

Law No. 80/2025 introduces a new compensation scheme for agricultural producers as from 30 January 2026. Under the scheme, the statutory compensation rate is set at 10% of the value of agricultural products and services supplied by the producer over a six-month period. VAT-registered buyers of agricultural products operating as collectors, processors, or certified agrotourism entities must issue a self-invoice for any supply received from the producer. Producers may claim compensation by submitting timely requests to the tax authorities along with the necessary documentation.

⁶ Law no. 81, dated 11 December 2025, published in Official Gazette no. 11, on 15 January 2026, effective starting from 30 January 2026

⁷ Law no. 80, dated 11 December 2025, published in Official Gazette no. 11, on 15 January 2026, effective starting from 30 January 2026

Ligji i Fiskalizimit⁸

Ligji nr. 83/2025 sjell disa ndryshime në kuadrin e fiskalizimit nga data 30 janar 2026.

Afati i fundit për librat e shitjeve dhe blerjeve

Afati për të shqyrtuar të dhënat e regjistruara në librat e shitjeve dhe blerjeve, për të plotësuar informacione që mungojnë apo shtesë dhe për të konfirmuar saktësinë e informacioneve, është zgjatur deri në ditën e 11-të të muajit pasardhës (më parë ishte dita e 10-të).

Afati i fundit për fiskalizimin e importeve

Afati për kryerjen e procedurës së fiskalizimit për faturat e importit bazuar në deklaratën doganore të importit zgjatet deri në një maksimum prej shtatë ditë nga data e vendosjes së mallrave në qarkullim të lirë në Shqipëri (më parë ishte tre ditë).

Eksportet për individë jashtë vendit

Kur mallrat shiten ndaj individëve jashtë Shqipërisë (jo të regjistruar si biznes), faturat e eksportit duhet të përfshijnë jo vetëm emrin e plotë dhe adresën e saktë të dorëzimit, por edhe numrin personal të identifikimit të individëve blerës.

Taksat vendore⁹

Nga data 30 janar 2026, objektet pronë e paluajtshme shtetërore që përdoren për funksione publike dhe financohen nga fondet publike janë të përjashtuara nga taksa e ndikimit në infrastrukturë sipas ligjit nr. 82/2025.

Fiscalization Law⁸

Law No. 83/2025 introduces various amendments to Albania's fiscalization framework as from 30 January 2026.

Deadline for sales and purchases books

The deadline to review the data registered in sales and purchases books, complete any missing/additional information, and confirm the accuracy of the information, has been extended to the 11th day of the following month (previously the 10th day).

Deadline for fiscalization of imports

The deadline to perform the fiscalization procedure for import invoices based on the customs declaration is extended to a maximum of seven days from the date the goods are placed in free circulation in Albania (previous three days).

Exports to individuals abroad

Where goods are purchased by individuals outside Albania (not registered as a business), export invoices must include not only the full name and exact delivery address, but also the individual's personal identification number.

Local taxes⁹

As from 30 January 2026, state-owned immovable properties used for public functions and financed by public funds are exempt from the infrastructure impact tax under Law No. 82/2025.

⁸ Ligji nr. 83, datë 11 dhjetor 2025, publikuar në Fletoren Zyrtare nr. 11, më 15 janar 2026, në fuqi nga data 30 janar 2026

⁹ Ligji nr. 82, datë 11 dhjetor 2025, publikuar në Fletoren Zyrtare nr. 11, më 15 janar 2026, në fuqi nga data 30 janar 2026

⁸ Law no. 83, dated 11 December 2025, published in Official Gazette no. 11, on 15 January 2026, effective starting from 30 January 2026

⁹ Law no. 82, dated 11 December 2025, published in Official Gazette no. 11, on 15 January 2026, effective starting from 30 January 2026

Related Contacts

Blerina Memo

Tax Partner | Tax & Legal
Deloitte Albania sh.p.k

Rruga "Muhedin Llagami", Njësia Administrative
nr. 7, Kompleksi Delijorgji, Godina MD-Biznes,
Kati 1, 2, 3, 4 dhe 5, Tiranë, Shqipëri

E-mail: bmemo@deloittece.com

Xheni Kakariqi

Director | Tax & Legal
Deloitte Albania sh.p.k

Rruga "Muhedin Llagami", Njësia Administrative
nr. 7, Kompleksi Delijorgji, Godina MD-Biznes, Kati
1, 2, 3, 4 dhe 5, Tiranë, Shqipëri

E-mail: xkakariqi@deloittece.co

Disclaimer:

This publication contains general information only, and none of Deloitte Touché Tohmatsu Limited, any of its member firms or any of the foregoing's affiliates (collectively the "Deloitte Network") are, by means of this publication, rendering accounting, business, financial, investment, legal, tax, or other professional advice or services.

This publication is not a substitute for such professional advice or services, nor should it be used as a basis for any decision or action that may affect your finances or your business. Before making any decision or taking any action that may affect your finances or your business, you should consult a qualified professional adviser. No entity in the Deloitte Network shall be responsible for any loss whatsoever sustained by any person who relies on this publication.

No entity in the Deloitte Network shall be responsible for any loss whatsoever sustained by any person who relies on this publication.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touché Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee, and its network of member firms, each of which is a legally separate and independent entity. Please see www.deloitte.com/al/about for a detailed description of the legal structure of Deloitte Touché Tohmatsu Limited and its member firms.

Deloitte provides audit, tax, consulting, and financial advisory services to public and private clients spanning multiple industries. With a globally connected network of member firms in more than 150 countries, Deloitte brings world-class capabilities and deep local expertise to help clients succeed wherever they operate. Deloitte's approximately 312,000 professionals are committed to becoming the standard of excellence.