



香港税务快讯

2025 年施政报告税务措施

香港 | 税务与商务咨询 | 2025 年 9 月 17 日 | 第 250 期

香港特别行政区行政长官今日发表了 2025 年施政报告，公布了一系列旨在提升经济竞争力、支持家庭及吸引投资的税务措施。主要内容如下：

新公布措施

- **优化企业财资中心税务优惠：**政府将于 2026 年上半年完成对现有企业财资中心税务宽减措施的优化研究，目标是吸引更多内地企业来港设立财资中心。
- **探讨艺术品交易的税务措施：**政府将与业界就税务政策进行研究，以支持香港发展成为全球高端艺术品交易枢纽。
- **优化新资本投资者入境计划：**
现时，「新资本投资者入境计划」要求申请人在港投资不少于 3,000 万港元，其中房地产投资额（无论是住宅或非住宅）现最多只算入 1,000 万港元。拟议的优化措施包括：
 - 购买非住宅物业方面，将可算入额由 1,000 万港元提升至 1,500 万港元，物业成交价则仍不受限制；
 - 购买住宅物业方面，将成交价门坎由 5,000 万港元下调至 3,000 万港元，而可算入额则维持在 1,000 万港元。
- **扩大飞机乘客离境税的豁免范围：**由 2025 年 10 月起，豁免缴纳飞机乘客离境税的范围将扩大至经水路和陆路来港转机的乘客。
- **延长额外子女免税额的申领期限：**由 2026/27 课税年度起，申领初生子女额外免税额的期限将由一年增至两年，以鼓励生育。纳税人可在每名子女出生后首两年，每年就该名子女申领合共 26 万港元的子女免税额及额外子女免税额。此措施适用于在有关课税年度结束时所有未满两岁的子女。

重申早前公布的措施

- **优化资产及财富管理优惠税制：**政府重申将进一步优化基金、单一家族办公室和附带权益的优惠税制，以吸引更多基金来港落户。详情请参阅本所 [《税务快讯》第 229 期](#)。
- **为大宗商品贸易商引入半税优惠：**继今年 7 月公布后，政府重申将为大宗商品贸易商落户香港提供半税优惠，目标是带动香港船运及专业海运服务需求。预计于 2026 年上半年修订法例。详情请参阅本所 [《税务快讯》第 245 期](#)。
- **优化船运优惠税制：**政府将加大推广税务优惠、扩大海事保险业务，以加强香港在高增值海运服务的领先地位。相关税制的优化建议已于今年 7 月公布，详情请参阅本所 [《税务快讯》第 246 期](#)（仅提供英文版）。

税务快讯为德勤的客户和专业人士编制，内容仅供一般参考之用。建议读者在根据本通讯中包含的任何信息采取行动之前咨询其税务顾问。

作者

戚维之

税务合伙人

+852 2852 6608

dchik@deloitte.com.hk

张嘉雯

高级税务经理

+852 2740 8660

carmcheung@deloitte.com.hk

冯晓岚

税务经理

+852 2258 6162

kifung@deloitte.com.hk

如您有任何相关问题，请联系我们：

税务与商务咨询

华南区主管合伙人

张慧

税务合伙人

+852 2258 6228

jennifzhang@deloitte.com.hk

香港主管合伙人

刘明杨

税务合伙人

+852 2852 1082

antlau@deloitte.com.hk

财政预算案团队主管合伙人

尹佩仪

税务合伙人

+852 2852 6704

pwan@deloitte.com.hk

因我不同
成就不凡

始于 1845

关于德勤

德勤中国是一家立足本土、连接全球的综合性专业服务机构，由德勤中国的合伙人共同拥有，始终服务于中国改革开放和经济建设的前沿。我们的办公室遍布中国 31 个城市，现有超过 2 万名专业人才，向客户提供审计与鉴证，税务与商务咨询，战略、风险与企业交易，技术与转型等全球领先的一站式专业服务。

我们诚信为本，坚守质量，勇于创新，以卓越的专业能力、丰富的行业洞察和智慧的技术解决方案，助力各行各业的客户与合作伙伴把握机遇，应对挑战，实现世界一流的高质量发展目标。

德勤品牌始于 1845 年，其中文名称“德勤”于 1978 年启用，寓意“敬德修业，业精于勤”。德勤全球专业网络的成员机构遍布 150 多个国家或地区，以“因我不同，成就不凡”为宗旨，为资本市场增强公众信任，为客户转型升级赋能，为人才激活迎接未来的能力，为更繁荣的经济、更公平的社会和可持续的世界开拓前行。

Deloitte（“德勤”）泛指一家或多家德勤有限公司，以及其全球成员所网络和它们的关联机构（统称为“德勤组织”）。德勤有限公司（又称“德勤全球”）及其每一家成员所和它们的关联机构均为具有独立法律地位的法律实体，相互之间不因第三方而承担任何责任或约束对方。德勤有限公司及其每一家成员所和它们的关联机构仅对自身行为承担责任，而对相互的行为不承担任何法律责任。德勤有限公司并不向客户提供服务。请参阅 www.deloitte.com/cn/about 了解更多信息。

德勤亚太有限公司（一家担保责任有限公司，是境外设立有限责任公司的其中一种形式，成员以其所担保的金额为限对公司承担责任）是德勤有限公司的成员所。德勤亚太有限公司的每一家成员及其关联机构均为具有独立法律地位的法律实体，在亚太地区超过 100 个城市提供专业服务，包括奥克兰、曼谷、北京、班加罗尔、河内、香港、雅加达、吉隆坡、马尼拉、墨尔本、孟买、新德里、大阪、首尔、上海、新加坡、悉尼、台北和东京。

本通讯中所含内容乃一般性信息，任何德勤有限公司、其全球成员所网络或它们的关联机构并不因此构成提供任何专业建议或服务。在作出任何可能影响您的财务或业务的决策或采取任何相关行动前，您应咨询合资格的专业顾问。

我们并未对本通讯所含信息的准确性或完整性作出任何（明示或暗示）陈述、保证或承诺。任何德勤有限公司、其成员所、关联机构、员工或代理方均不对任何方因使用本通讯而直接或间接导致的任何损失或损害承担责任。

© 2025。欲了解更多信息，请联系德勤中国。