

税务

期数 H105/2022 – 2022 年 2 月 23 日

## 香港税务评论

### 2022-23 财政预算案分析

预算案全面且具前瞻性，将带领香港经济复苏

香港特别行政区财政司司长陈茂波今天发表 2022-23 年度财政预算案。此乃陈司长于本届政府任期内最后一份财政预算案。

司长将 2021-22 财政年度原先预计的 1,016 亿港元财政赤字扭转为 189 亿港元的盈余。财政储备在 2022 年 3 月 31 日预计将为 9,467 亿港元。2021-22 财政年度的预计财务状况得以转亏为盈是由于地价和利得税的收入较预期多。

然而，疫情反复对全球经济复苏带来种种变数和持续挑战。政府编制 2022-23 年度财政预算案之际，正面临第五波新冠疫情以及复杂多变的国际政治及经济局势。因此，在本年度预算案中，司长采取平衡方针，既为受疫情影响人士提供纾困措施和支援，亦着力为疫后经济复苏推动经济发展。

有关财政预算案提出的措施概要，请参阅我们的 [《香港税务快讯——香港 2022-23 财政预算案摘要》](#)。本文重点分析财政预算案与税务相关的建议。

#### 主要税务相关措施

#### 针对个人的宽减措施

司长建议由 2022/23 课税年度起，设立住宅租金开支扣除，每个课税年度的扣除上限为 100,000 港元，以减轻纳税人租住私人物业的负担。此扣除适用于没有持有任何住宅物业的薪俸税和个人入息课税纳税人。

作者：

**威维之**

总监

电话：+852 2852 6608

电子邮件：[dchik@deloitte.com.hk](mailto:dchik@deloitte.com.hk)

**张嘉雯**

经理

电话：+852 2740 8660

电子邮件：[carmcheung@deloitte.com](mailto:carmcheung@deloitte.com)

除上述新措施外，司长亦建议了与去年相似的一次性个人宽减措施，包括宽减 2021/22 课税年度 100% 的薪俸税及个人入息课税，上限为 10,000 港元，以及向每名合格的 18 岁或以上香港永久性居民及新来港人士分期发放总额 10,000 港元的电子消费券。

德勤此前曾建议提供住宅租金开支税务扣除，我们乐见建议被听取。有关措施也可减轻市民的税务负担，我们对此表示欢迎。同时，去年推出的电子消费券计划在促进经济方面取得良好效果。期望新一轮的电子消费券可维持这一动力。

## 针对企业的税务宽减

财政预算案亦宽减 2021/22 课税年度 100% 的利得税，上限为 10,000 港元，以减轻利得税纳税人的负担。德勤欢迎此项措施，此举将有助于减轻企业的财务负担。

## 海运及港口业

呼应《2021 年施政报告》政府对发展高增值海运商业服务的计划，财政预算案建议提供半税优惠（即 8.25% 的税率），以吸引更多海运企业落户香港。

近年，政府不遗余力制定利便海运业公司运营的策略，以巩固香港国际海运中心地位。例如，于 2020 年通过税法，向船舶租赁和海事保险业务提供税务优惠。本年度财政预算建议的税务优惠可为海运业带来全面的税务优惠制度，并将促进香港作为领先国际海运中心的地位，德勤对此表示欢迎。

## 家族办公室业务

自去年财政预算案，政府一直与资产管理业界检视家族办公室的税务安排，家族办公室是资产管理行业内发展迅猛且日益重要的领域。为吸引更多家族办公室在港开展业务并管理投资，本年度财政预算案建议就单一家族办公室所管理的合格家族投资管理实体提供税务宽免。政府将尽快就详细建议咨询业界。相关税务宽免预计将自 2022/23 课税年度起生效。德勤此前曾建议向家族办公室提供税务宽免，我们乐见建议被听取。政府应在新法起草期间充分寻求业界反馈意见，确保税务宽免制度切实可行且具备吸引力。

如欲垂询更多本文相关信息，请联系：

### 香港财政预算案小组

#### 邓伟文

副主管合伙人

税务与商业咨询服务

华南区

电话：+852 2852 6661

电子邮件：[raytang@deloitte.com.hk](mailto:raytang@deloitte.com.hk)

#### 尹佩仪

德勤中国香港财政预算案小组

主管合伙人

电话：+852 2852 6704

电子邮件：[pwan@deloitte.com.hk](mailto:pwan@deloitte.com.hk)

#### 潘宗杰

合伙人

电话：+852 2238 7689

电子邮件：[rphan@deloitte.com.hk](mailto:rphan@deloitte.com.hk)

#### 陈复新

总监

电话：+852 2852 6531

电子邮件：[alfchan@deloitte.com.hk](mailto:alfchan@deloitte.com.hk)

#### 徐雪蓝

总监

电话：+852 2852 5682

电子邮件：[echui@deloitte.com.hk](mailto:echui@deloitte.com.hk)



## 离岸人民币服务

为扩大跨境人民币资金双向流通管道，继续推动离岸人民币产品发展，政府将会提供配套，例如宽免有关市场庄家交易人民币计价股票的印花税。



## 粤港澳大湾区

财政预算案提出了支援大湾区发展的总体方针，但未有提出任何税务相关措施。我们期望政府可考虑向企业和个人提供税务优惠，尤其是高科技和创新行业的企业和个人，以提高香港在大湾区的竞争力。我们建议向高科技企业提供优惠税率和合资格人才薪俸支出税务加计扣除，以吸引高增值或高科技企业在港投资。个人方面，我们建议个人进修开支税务扣除应包括在大湾区内地城市的合资格教育提供者所提供的教育课程，以便香港人才，特别是以大湾区发展事业或业务为目标的年轻人士及专业人士，获取所需专业资格。



## 创新与科技（创科）

据《十四五规划》颁布，政府致力推动香港建设国际创新科技中心。过去几年，政府已投入超过 1,300 亿港元培育人才，并连同风险投资基金投资于本地创科初创企业。政府在本年度财政预算案中承诺将向创科界增拨资源，持续强化整个价值链及创科生态圈。我们乐见政府致力将香港发展成国际创新科技中心。

在税务方面，我们建议政府全面检讨现行税制，并取消严格的限制，使税务政策与经济政策互相配合。我们也建议政府提高知识产权相关的开发或购买成本的税务扣除，以鼓励跨国集团将知识产权拥有权转移到香港，以便他们在香港开展若干研发活动，并逐步扩大在香港的业务。长远而言，为进一步提升香港创新科技行业的竞争力，政府应考虑向符合实际活动要求的知识产权收入（如特许权收入）提供税务优惠，以鼓励大型跨国集团和初创企业在港设立知识产权相关业务。



## 税收政策

### 修改差饷制度

为进一步反映“能者多付”原则，预算案建议就住宅物业引入累进差饷制度：

每年应课差饷	建议的累进差饷
首 550,000 港元	5%（维持不变）
其后的 250,000 港元	8%
800,000 港元以上	12%

以上的累进差饷制度将于 2024-25 年度生效。

预算案还建议，日后住宅物业的差饷宽减，仅限合资格并且是自然人的业主，就名下一个住宅物业申请宽减。该建议将于 2023-24 年度落实。换言之，本年度预算案建议的差饷宽减将不受影响。

上述措施将为差饷征收与宽减提供更为公平的依据，德勤对此表示欢迎。

## 落实全球最低税制度

2021年10月，香港与OECD/G20应对税基侵蚀和利润转移（BEPS）问题的包容性框架的130多个成员辖区已对双支柱解决方案（BEPS 2.0）达成共识，以应对数字经济带来的税收挑战。

司长在财政预算案中提及，政府计划按照国际共识落实全球最低税制度。政府已就如何落实BEPS 2.0与受影响的跨国企业（即全球营业额至少达七亿五千万欧元的跨国企业）交流，并阐明政府将致力维持香港税制的优势（即简单、明确且透明度高），保留地域来源征税原则，以及尽量减轻跨国企业的合规负担。未来两年，随着全球最低税制度于2022年立法并于2023年生效，香港税法预期将发生重大变化。

与此同时，为了保障香港的征税权，政府将考虑由2024/25课税年度开始向受影响的跨国企业征收本地最低补足税，以确保它们的实际税率达到全球最低实际税率15%的水平。

我们乐见政府为落实全球最低税制度而采取准备行动。鉴于期限紧迫，我们期望政府尽快开展公众咨询。

## 结语

尽管政府编制本年度财政预算案之际，正值第五波新冠病毒疫情，但预算案依然采取全面且具前瞻性的方针，力求在短期纾解市民负担与各行业中期复苏和长远发展之间取得平衡。德勤赞赏政府致力保持和加强香港的竞争力，尤其是海运业和金融服务业。然而，政府应全面检视研发和知识产权等领域的现行税法和条例，以确定相关税法和条例是否能够推进香港可持续发展所需的经济成效。德勤认同政府高瞻远瞩的战略和为疫后经济铺平复苏之路的努力。我们相信香港经济将继续蓬勃发展，并期望政府在不久以后带领经济反弹，再达新高。

本文由德勤中国为本行中国内地及香港之客户及员工编制，内容只供一般参考之用。我们建议读者就有关资料作出行动前咨询税务顾问的专业意见。若有其他垂询，请联络各地域领导人：

### 德勤中国税务与商务咨询主管合伙人

#### 李旭升

合伙人

电话：+86 755 3353 8113

传真：+86 755 8246 3222

電子郵件：vicli@deloitte.com.cn

#### 华北区

##### 黄晓里

合伙人

电话：+86 10 8520 7707

传真：+86 10 6508 8781

電子郵件：

xiaoli Huang@deloitte.com.cn

#### 华东区

##### 梁晴

合伙人

电话：+86 21 6141 1059

传真：+86 21 6335 0003

電子郵件：mliang@deloitte.com.cn

#### 华南区

##### 张慧

合伙人

电话：+86 20 2885 8608

传真：+86 20 3888 0115

電子郵件：jenzhang@deloitte.com.cn

#### 华西区

##### 汤卫东

合伙人

电话：+86 23 8823 1208

传真：+86 23 8857 0978

電子郵件：ftang@deloitte.com.cn

### 关于德勤中国税务技术中心

德勤中国税务团队于二零零六年成立德勤中国税务技术中心，旨在不断提高德勤中国的税务服务质量，为客户提供更佳的服务及协助税务团队出类拔萃。德勤中国税务技术中心编制、发布了“税务评论”等刊物，从技术的角度就新近颁发的相关国家法规、法例作出评论分析与介绍；并对疑点、难点作出专题税务研究及提供专业意见。如欲垂询，请联络：

#### 中国税务技术中心

电子邮件：ntc@deloitte.com.cn

#### 主管合伙人/华北区

##### 张博

合伙人

电话：+86 10 8520 7511

传真：+86 10 6508 8781

電子郵件：juliezhang@deloitte.com.cn

#### 华东区

##### 朱正萃

合伙人

电话：+86 21 6141 1262

传真：+86 21 6335 0003

電子郵件：kzhu@deloitte.com.cn

#### 华西区

##### 张书

合伙人

电话：+86 28 6789 8008

传真：+86 28 6317 3500

電子郵件：tonzhang@deloitte.com.cn

#### 华南区（大陆）

##### 张文杰

总监

电话：+86 20 2831 1369

传真：+86 20 3888 0115

電子郵件：gercheung@deloitte.com.cn

#### 华南区（香港）

##### 戚维之

总监

电话：+852 2852 6608

传真：+852 2543 4647

電子郵件：dchik@deloitte.com.hk

如欲索取本文的电子版或更改收件人信息，请联络陆颖仪 Wandy Luk (wanluk@deloitte.com.hk) 或传真至+852 2541 1911。

**因我不同  
成就不凡**

始于 1845

#### 关于德勤

Deloitte (“德勤”)泛指一家或多家德勤有限公司, 以及其全球成员所网络和它们的关联机构(统称为“德勤组织”)。德勤有限公司(又称“德勤全球”)及其每一家成员所和它们的关联机构均为具有独立法律地位的法律实体, 相互之间不因第三方而承担任何责任或约束对方。德勤有限公司及其每一家成员所和它们的关联机构仅对自身行为及遗漏承担责任, 而对相互的行为及遗漏不承担任何法律责任。德勤有限公司并不向客户提供服务。请参阅 [www.deloitte.com/cn/about](http://www.deloitte.com/cn/about) 了解更多信息。

德勤是全球领先的专业服务机构, 为客户提供审计及鉴证、管理咨询、财务咨询、风险咨询、税务及相关服务。德勤透过遍及全球逾 150 个国家与地区的成员所网络及关联机构(统称为“德勤组织”)为财富全球 500 强企业约 80% 的企业提供专业服务。敬请访问 [www.deloitte.com/cn/about](http://www.deloitte.com/cn/about), 了解德勤全球约 345,000 名专业人员致力成就不凡的更多信息。

德勤亚太有限公司(即一家担保有限公司)是德勤有限公司的成员所。德勤亚太有限公司的每一家成员及其关联机构均为具有独立法律地位的法律实体, 在亚太地区超过 100 座城市提供专业服务, 包括奥克兰、曼谷、北京、河内、香港、雅加达、吉隆坡、马尼拉、墨尔本、大阪、首尔、上海、新加坡、悉尼、台北和东京。

德勤于 1917 年在上海设立办事处, 德勤品牌由此进入中国。如今, 德勤中国为中国本地和在华的跨国及高增长企业客户提供全面的审计及鉴证、管理咨询、财务咨询、风险咨询和税务服务。德勤中国持续致力于中国会计准则、税务制度及专业人才培养作出重要贡献。德勤中国是一家中国本土成立的专业服务机构, 由德勤中国的合伙人所拥有。敬请访问 [www2.deloitte.com/cn/zh/social-media](http://www2.deloitte.com/cn/zh/social-media), 通过我们的社交媒体平台, 了解德勤在中国市场成就不凡的更多信息。

本通讯中所含内容乃一般性信息, 任何德勤有限公司、其全球成员所网络或它们的关联机构(统称为“德勤组织”)并不因此构成提供任何专业建议或服务。在作出任何可能影响您的财务或业务的决策或采取任何相关行动前, 您应咨询合格的专业顾问。

我们并未对本通讯所含信息的准确性或完整性作出任何(明示或暗示)陈述、保证或承诺。任何德勤有限公司、其成员所、关联机构、员工或代理方均不对任何方因使用本通讯而直接或间接导致的任何损失或损害承担责任。德勤有限公司及其每一家成员所和它们的关联机构均为具有独立法律地位的法律实体。

© 2022。欲了解更多信息, 请联系德勤中国。