



Μείωση ΕΝ.Φ.Ι.Α και αλλαγές στη ρύθμιση των βεβαιωμένων οφειλών (του ν. 4611/2019)

Με τον πρόσφατα ψηφισμένο ν. 4621/2019 (ΦΕΚ 128 Α'/31.07.2019) επέρχονται σημαντικές μειώσεις στον ΕΝ.Φ.Ι.Α φυσικών προσώπων αλλά και βελτιώσεις στη ρύθμιση των βεβαιωμένων οφειλών στις Δ.Ο.Υ., τα Ελεγκτικά Κέντρα και τα Τελωνεία που εισήγαγε ο ν. 4611/2019.

Συγκεκριμένα, όσον αφορά στον ΕΝ.Φ.Ι.Α. φυσικών προσώπων, προβλέπεται ποσοστιαία μείωση του ποσού του φόρου (κύριου και συμπληρωματικού) ανάλογα με τη συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας, ως εξής:

- Κατά 30% για αξία ακίνητης περιουσίας μέχρι 60.000 ευρώ,
- Κατά 27% για αξία ακίνητης περιουσίας μέχρι 70.000 ευρώ,
- Κατά 25% για αξία ακίνητης περιουσίας μέχρι 80.000 ευρώ
- Κατά 20% για αξία ακίνητης περιουσίας μέχρι 1.000.000 ευρώ και

Επικοινωνία

**Αχιλλέας
Μηλτσανίδης**
Tax Partner
amiltzanidis@deloitte.gr
Τηλ.: 210 6781289

Βασίλης Μακρίδης
Senior Manager
vmakridis@deloitte.gr
Τηλ.: 210 6781265

- Κατά 10% για αξία ακίνητης περιουσίας άνω του 1.000.000 ευρώ.

Σε ό,τι αφορά τη ρύθμιση βεβαιωμένων οφειλών προς τη Φορολογική Διοίκηση (ν.4611/2019), οι κυριότερες αλλαγές είναι οι ακόλουθες:

- Αυξάνεται ο αριθμός των δόσεων της ρύθμισης σε έως 120 (από 36 που ίσχυε) για τα νομικά πρόσωπα και τις νομικές οντότητες κερδοσκοπικού χαρακτήρα, με συνολική οφειλή υπαγόμενη στη ρύθμιση έως 1.000.000€.
- Μειώνεται το ελάχιστο ποσό της μηνιαίας δόσης σε 20€, από 30€.
- Μειώνεται το επιτόκιο της επιβάρυνσης των ρυθμισμένων οφειλών σε 3%, από 5%.
- Σε περίπτωση προκαταβολής ποσού τουλάχιστον διπλάσιου της μηνιαίας δόσης, κατά την ένταξη στη ρύθμιση, χορηγείται απαλλαγή επί των συνολικών προσαυξήσεων και τόκων εκπρόθεσμης καταβολής ισόποση με την ως άνω προκαταβολή.
- Μπορούν να υπαχθούν στη ρύθμιση και οφειλές που βεβαιώνονται μέχρι την ημερομηνία αίτησης υπαγωγής και αφορούν σε υποχρεώσεις ετών, υποθέσεων και περιόδων μέχρι 31/12/2018, αρκεί η προθεσμία υποβολής της δήλωσης να μη λήγει μετά τις 31/12/2018.
- Παρέχεται η δυνατότητα σε οφειλέτες που έχουν ήδη υπαχθεί στη ρύθμιση των οφειλών με βάση το προϊσχύσαν θεσμικό πλαίσιο να επιλέξουν να υπαχθούν στις ρυθμίσεις του παρόντος.



Get in touch

Για να μην λαμβάνετε emails σχετικά με αυτό το θέμα, παρακαλώ όπως αποστείλετε ένα απαντητικό email στον αποστολέα με τη λέξη "Unsubscribe" στο πεδίο του θέματος.



Deloitte Business Solutions Societe Anonyme of Business Consultants, a Greek company, registered in Greece with registered number 000665201000 and its registered office at Athens, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 152 25, is an affiliate of Deloitte Central Mediterranean S.r.l., a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy.

Deloitte Central Mediterranean S.r.l. is the affiliate for the territories of Italy, Greece and Malta of Deloitte NSE LLP, a UK limited liability partnership and member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

© 2019 Deloitte Central Mediterranean. All rights reserved.