

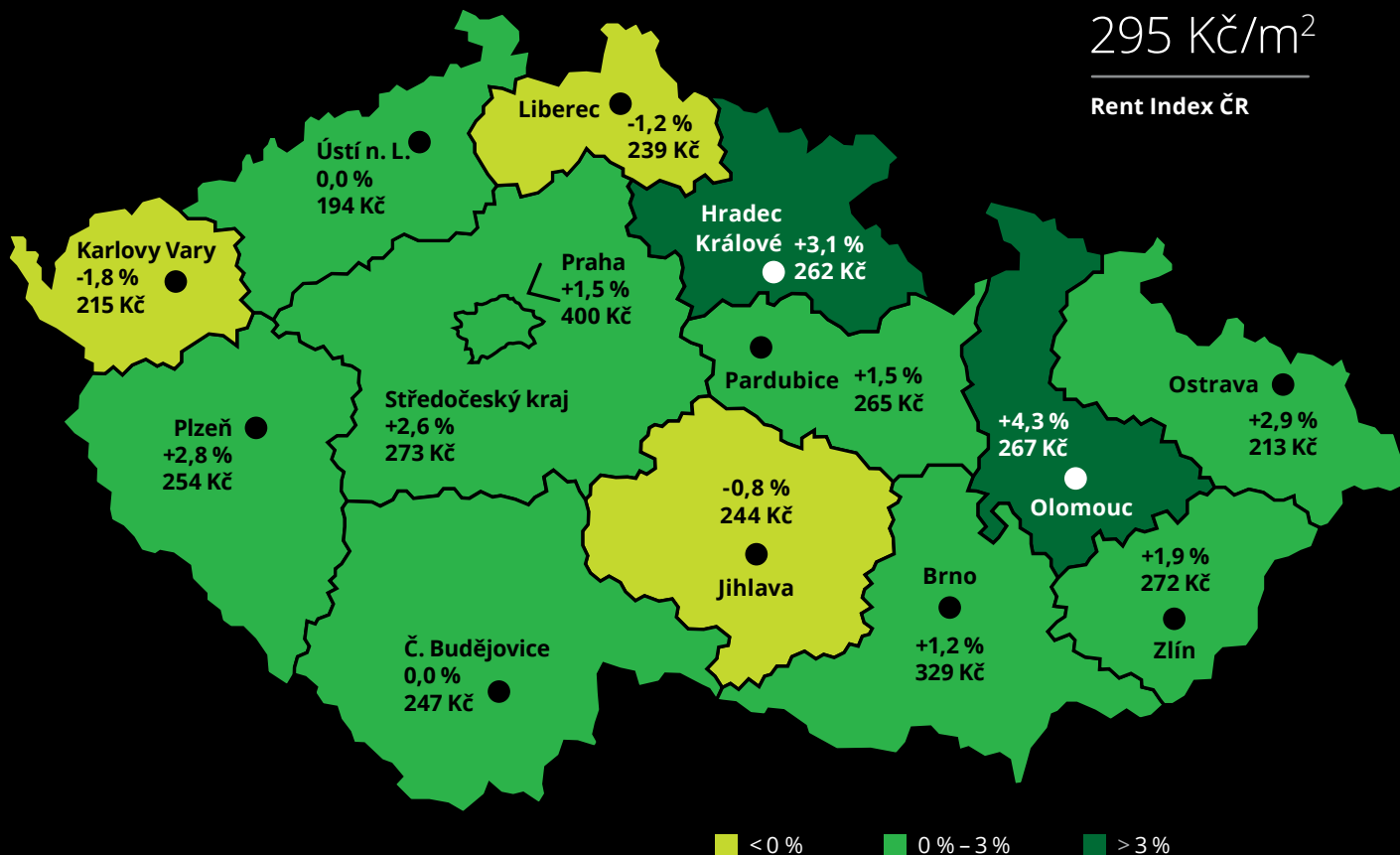
## Rent Index Q1 2024 Ceny nájmu bytů v ČR

Rent Index ČR udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q4 2023) v Praze, krajských městech a v Středočeském kraji. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m<sup>2</sup>. Data sbírá z realitních portálů.

### +1,0 %

295 Kč/m<sup>2</sup>

Rent Index ČR



■ < 0 %    
 ■ 0 % - 3 %    
 ■ > 3 %

### Vývoj indexu ceny nájmu bytů v krajských městech



— Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek    
 — Cena nájmu ze zrealizovaných nabídek za celý rok 2014 = 100 %

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH



Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q1 2024

### Cihlové domy



+1,4 %  
296 Kč/m<sup>2</sup>  
59,7 % ze všech nabídek

### Panelové domy



+0,4 %  
250 Kč/m<sup>2</sup>  
24,7 % ze všech nabídek

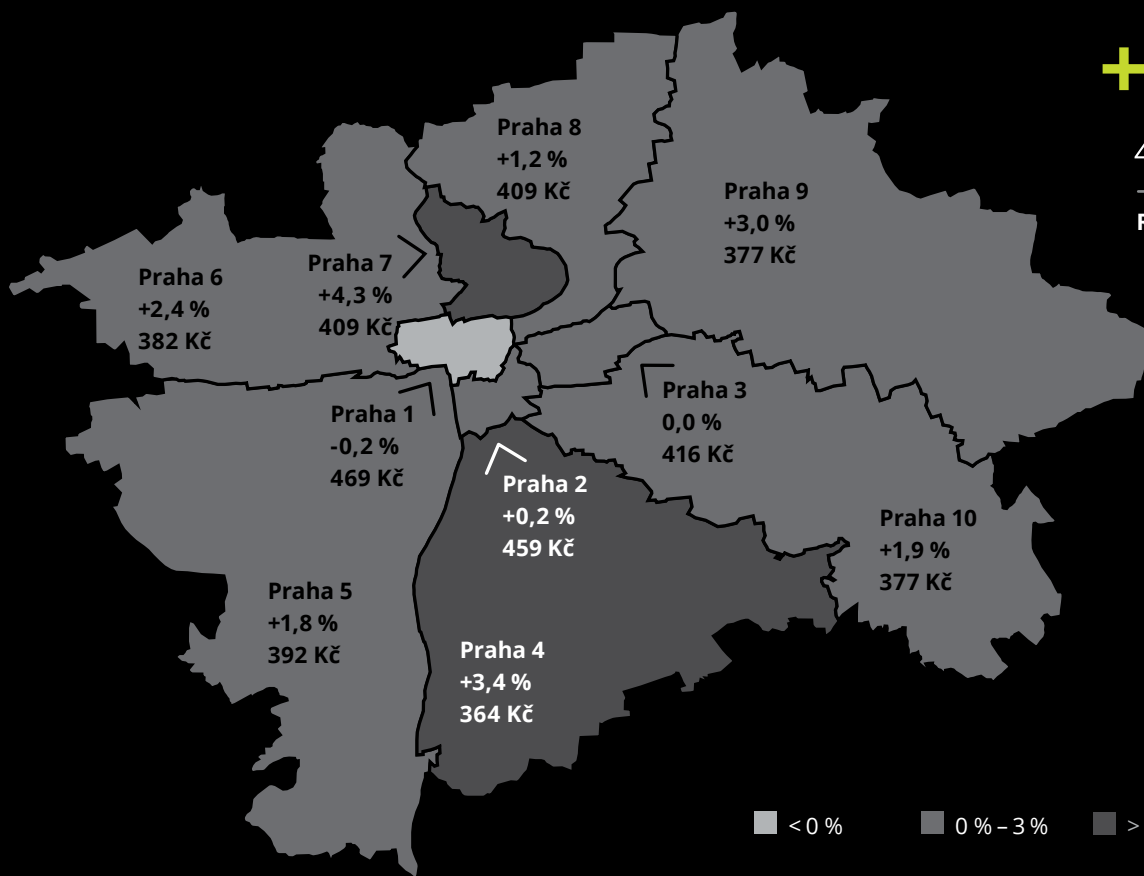
### Developerské projekty



+1,1 %  
360 Kč/m<sup>2</sup>  
15,6 % ze všech nabídek

## Ceny nájmu bytů v Praze

Rent Index Praha udává % změnu ceny nájmu bytů oproti předchozímu období (Q4 2023) v Praze. Uvádí také průměrnou cenu měsíčního nájmu bytů v Kč za m<sup>2</sup>. Data sbírá z realitních portálů.



**+1,5 %**

400 Kč/m<sup>2</sup>

Rent Index Praha

Mezikvartální změna, průměrná cena nájmu bytů a podíl jednotlivých segmentů ve zrealizovaných nabídkách nájmu za sledované období Q1 2024

### Cihlové domy



+2,0 %  
401 Kč/m<sup>2</sup>  
64,2 % ze všech nabídek

### Panelové domy



+0,3 %  
342 Kč/m<sup>2</sup>  
13,2 % ze všech nabídek

### Developerské projekty



+0,5 %  
429 Kč/m<sup>2</sup>  
22,6 % ze všech nabídek